

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭ヶ丘	全域	40	1.0	—	—	—	—	—	—	
い	猪名川台	全域	40	1.1	中 9.9	中 24	中 10	中 10	—	—	
		県道沿い	40	1.1	中 11	中 33	純 13	純 13	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 10	中 21	純 9.9	純 9.9	—	—	
う	上野	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
	1 農用地区域			—	純 13	純 25	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 39	純 19	純 19	—	—		
	内馬場	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 農用地区域				—	純 7.1	純 15	—	—	—	—	
2 上記以外の区域	40	1.0	中 13	中 32	純 18	純 18	—	—			
か	柏梨田	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	中 16	中 41	中 30	中 30	—	—	
柏原	農用地区域	農用地区域			—	純 4.5	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.5	中 18	純 7.0	純 7.0	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 15	純 6.4	純 6.4	—	—			
鎌倉	県道沿い	県道沿い	40	1.1	中 9.3	中 17	純 7.7	純 7.7	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.0	中 15	純 7.4	純 7.4	—	—	
上阿古谷	農用地区域	農用地区域			—	純 4.8	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.6	中 28	純 8.2	純 8.2	—	—	
2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.3	中 22	純 7.1	純 7.1	—	—			
き	北田原	県道沿い	40	1.0	中 16	中 43	中 27	中 27	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 13	中 35	純 21	純 21	—	—	
北野	全域	40	1.0	中 21	中 41	中 22	中 22	—	—		
木津	主要地方道 川西・篠山線沿い	40	1.1	中 11	中 28	中 17	中 17	—	—		

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	木津	上記以外の地域	40	1.1	中 9.2	中 22	純 14	純 14	14	—	—
		肝川	県道沿い	40	1.1	中 13	中 29	中 16	中 16	—	—
	銀山	上記以外の地域	40	1.1	中 9.9	中 24	純 9.2	純 9.2	—	—	
		全域	40	1.1	中 15	中 21	純 12	純 12	12	—	—
こ	木間生	農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 12	中 26	中 15	中 15	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 9.9	中 21	純 10	純 10	10	—	—
さ	笹尾	農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 11	中 29	中 12	中 12	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.2	中 23	純 10	純 10	10	—	—
差組	県道沿い	40	1.1	中 18	中 48	中 16	中 16	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 38	純 11	純 11	11	—	—	
し	島	農用地区域		—	純 5.8	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 8.1	中 21	純 8.9	純 8.9	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 18	純 7.3	純 7.3	—	—	
清水	農用地区域	農用地区域		—	純 5.9	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 10	中 27	中 8.9	中 8.9	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 8.3	中 21	純 6.6	純 6.6	6.6	—	—
清水東	農用地区域		—	純 6.3	—	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.1	中 8.9	中 25	純 6.4	純 6.4	—	—		
下阿古谷	農用地区域	農用地区域		—	純 4.8	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 10	中 32	中 12	中 12	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.0	中 8.5	中 25	純 9.9	純 9.9	—	—	

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白金1～3丁目	市街化区域	%								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.1	—	—純	13純	13	—	—	
す	杉生	県道沿い	40	1.1	中	8.5中	16純	7.7純	7.7	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	7.1中	13純	6.7純	6.7	—	—
そ	荘苑1～3丁目	県道沿い	40	1.1	中	16中	43中	21中	21	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	34純	16純	16	—	—
た	民田	全域	40	1.0	中	9.9中	23純	7.3純	7.3	—	—
つ	槻並	農用地区域		—	純	5.8純	10	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中	8.7中	19純	11純	11	—	—
	つつじが丘1～5丁目	全域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
と	栲原	農用地区域		—	純	6.9純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	12中	26中	15中	15	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	9.9中	18純	12純	12	—	—
に	西畑	農用地区域		—	純	5.2純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中	7.9中	20純	7.1純	7.1	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	7.2中	17純	6.7純	6.7	—	—
	仁頂寺	農用地区域		—	純	5.8純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.0	中	8.1中	19純	7.6純	7.6	—	—
は	林田原	全域	40	1.1	中	8.7中	24純	11純	11	—	—
		市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	8.5純	25	—	—	—	—

市区町村名：川辺郡猪名川町

伊丹税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	原	2 上記以外の区域	%								
		(1) 県道沿い	40	1.0	中	25中	50中	23中	23	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	15中	39純	17純	17	—	—
ひ	広根	県道沿い	40	1.1	中	17中	42中	17中	17	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	34純	13純	13	—	—
ふ	伏見台1～5丁目	市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	28中	51中	23中	23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	42中	17中	17	—	—
ま	松尾台1～4丁目	市街化区域									
		1 路線価設定道路沿い	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	28中	51中	23中	23	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	42中	17中	17	—	—
	万善	主要地方道 川西・篠山線沿い	40	1.0	中	14中	33中	18中	18	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中	12中	26純	15純	15	—	—
み	南田原	全域	40	1.1	中	13中	29純	11純	11	—	—
む	村上	全域	40	1.1	中	15中	21純	13純	13	—	—
ゆ	紫合	県道沿い	40	1.1	中	16中	43中	21中	21	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	34純	16純	16	—	—
わ	若葉1～2丁目	路線価地域	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1		比準	比準	比準	比準	—	—
	上記以外	全域	—	路線		比準	比準	比準	比準	—	—