

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤崎	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	芦屋	全域	40	1.3	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—	—
い	飯野	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
	居組	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	石橋	全域	30	1.2	純 2.0	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	伊角	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	井土	農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.2	中 6.7	中 15	純 1.0	純 1.0	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.0	純 3.5	純 1.0	純 1.0	—	—	
	今岡	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
う	歌長	国道9号線沿い	30	1.2	中 7.2	中 15	純 1.0	純 1.0	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	内山	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	海上	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
お	多子	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	越坂	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
か	金屋	全域	30	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	鐘尾	全域	30	1.0	純 1.9	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	釜屋	全域	30	1.1	純 2.2	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
き	岸田	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	清富	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 2.0	純 2.0	—	—
	桐岡	全域	30	1.0	純 1.8	純 3.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	切畑	全域	30	1.2	純 1.7	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
く	久谷	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	久斗山	全域	30	1.2	純 2.0	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	熊谷	全域	30	1.1	純 1.7	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
さ	境	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	指杭	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
し	塩山	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 1.3	純 1.3	—	—
	七釜	農用地区域		—	純 2.1	純 3.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.2	中 11	中 12	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 4.2	純 1.2	純 1.2	—	—
	正法庵	全域	30	1.2	純 2.1	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	新市	全域	30	1.2	純 2.0	純 3.8	純 1.2	純 1.2	—	—
た	田井	全域	30	1.0	純 2.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	対田	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.2	純 1.2	—	—
	高末	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
	竹田	農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道9号線沿い	30	1.2	中 8.4	中 15	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	純 2.1	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	丹土	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.2	純 1.2	—	—
ち	千谷	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—
	千原	全域	30	1.1	純 1.8	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
と	栃谷	農用地区域		—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 11	中 12	純 1.0	純 1.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.5	純 4.2	純 1.0	純 1.0	—	—
な	中辻	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
は	浜坂	農用地区域		—	純 4.2	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—	—
	春来	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
ひ	桧尾	全域	30	1.1	純 1.7	純 2.8	純 1.0	純 1.0	—	—
ふ	福富	農用地区域		—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福富	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道178号線沿い	30	1.1	中 11	中 12	純 1.0	純 1.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	純 2.6	純 4.2	純 1.0	純 1.0	—	—	
	藤尾	全域	30	1.2	純 2.0	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—	
	二日市	全域	30	1.1	純 2.3	純 3.8	純 1.2	純 1.2	—	—	
	古市	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.2	純 1.2	—	—	
	へ	戸田	農用地区域	—	—	純 2.1	純 3.7	—	—	—	—
			上記以外の区域								
			1 主要地方道浜坂井土線沿い	30	1.1	中 9.1	中 13	純 1.2	純 1.2	—	—
			2 県道竹田指杭線沿い	30	1.1	中 8.5	中 10	純 1.2	純 1.2	—	—
ほ	細田	3 上記以外の地域	30	1.0	純 2.5	純 4.2	純 1.2	純 1.2	—	—	
		辺地	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.8	純 1.0	純 1.0	—	—
ま	前	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 6.3	中 6.5	純 1.0	純 1.0	—	—	
み	三尾	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—	
		三谷	農用地区域	—	—	純 2.0	純 3.7	—	—	—	—
も	宮脇	上記以外の区域									
		1 国道178号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.0	純 2.0	—	—	
		2 主要地方道浜坂井土線沿い	40	1.3	中 10	中 13	純 2.0	純 2.0	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.6	純 4.2	純 2.0	純 2.0	—	—	
ゆ	湯	全域	30	1.0	純 2.0	純 2.8	純 1.1	純 1.1	—	—	
		農用地区域	—	—	純 1.9	純 3.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
ゆ	湯	1 国道178号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	純 1.0	純 1.0	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.1	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—	
ゆ	湯	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.3	中 6.5	純 1.0	純 1.0	—	—	

市区町村名：美方郡新温泉町

豊岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	用土	全域	30%	1.2倍	純2.0倍	純3.8倍	純1.2倍	純1.2倍	—	—
わ	和田	全域	30%	1.1倍	純2.3倍	純3.8倍	純1.0倍	純1.0倍	—	—