

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加佐	イ 農用地区域	%	—	純 6.7	純 9.0	—	—	—	—
		ロ 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 11	純 9.6	純 9.6	—	—
き	加佐1丁目	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 14	純 15	純 15	—	—
		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
き	君が峰町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
く	口吉川町大島	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.4	純 12	—	—	—	—
く	口吉川町吉祥寺	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 19	純 16	純 16	—	—
		上記以外の地域								
く	口吉川町椋原	1 農用地区域		—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 14	純 8.6	純 8.6	—	—
く	口吉川町椋原	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 8.5	—	—	—	—
く	口吉川町椋原	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 12	純 7.4	純 7.4	—	—
		上記以外の地域								
く	口吉川町笹原	1 農用地区域		—	純 6.2	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 19	中 18	中 18	—	—
く	口吉川町笹原	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 10	—	—	—	—
く	口吉川町笹原	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 14	純 11	純 11	—	—
		上記以外の地域								
く	口吉川町笹原	1 農用地区域		—	純 6.4	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 22	中 22	中 22	—	—
く	口吉川町里脇	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.7	純 12	—	—	—	—
く	口吉川町里脇	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 17	純 11	純 11	—	—
		上記以外の地域								
く	口吉川町里脇	1 農用地区域		—	純 6.9	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 19	中 18	中 18	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	口吉川町里脇	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 13	純 8.9	純 8.9	—	—
	口吉川町善祥寺	農用地区域		—	純 5.7	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 7.8	中 15	純 9.6	純 9.6	—	—
	口吉川町殿畑	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	中 22	中 22	—	—
	口吉川町西中	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 12	純 10	純 10	—	—
	口吉川町馬場	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 5.9	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.7	中 17	中 19	中 19	—	—
	口吉川町東	上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.4	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.2	中 14	純 9.4	純 9.4	—	—
	口吉川町馬場	農用地区域		—	純 4.8	純 7.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.4	中 11	純 8.9	純 8.9	—	—
	口吉川町東	農用地区域		—	純 5.9	純 9.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 15	純 8.6	純 8.6	—	—
	口吉川町東中	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.6	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 17	中 17	中 17	—	—
口吉川町久次	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 5.9	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 13	純 9.1	純 9.1	—	—	
	口吉川町久次	県道沿い								

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
く	久留美	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 17	純 21	純 21	—	—	—	
		上記以外の地域										
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 10	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 13	純 10	純 10	—	—	—	
		さ	さつき台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	し	志染町青山1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
			市街化調整区域		—	—	—	中 17	中 17	—	—	
			志染町安福田	県道沿い								
			1 農用地区域		—	純 8.0	純 13	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 15	中 17	中 22	中 22	—	—	
			志染町井上	県道沿い								
し		志染町井上	1 農用地区域		—	純 6.8	純 10	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 15	中 22	中 22	—	—	
			志染町窟屋	県道沿い								
			1 農用地区域		—	純 6.0	純 9.3	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 13	純 10	純 10	—	—	
			志染町窟屋	県道沿い								
	し	志染町窟屋	1 農用地区域		—	純 7.5	純 13	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 19	中 16	中 16	—	—	
			志染町大谷	県道沿い								
			1 農用地区域		—	純 6.1	純 9.0	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.6	中 14	純 9.4	純 9.4	—	—	
			志染町大谷	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 13	—	—	—	—		

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
し	志染町西自由が丘1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	—	—	—	中	23中	23	—	—			
	志染町東自由が丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—		
	志染町広野1～8丁目	市街化調整区域	1 県道沿い	40	1.1	純	12純	20	—	—	—	—	
		(1) 農用地区域				中	19中	30中	23中	23	—	—	
		(2) 上記以外の区域	2 上記以外の地域	30	1.1	純	9.6純	15	—	—	—	—	
						(1) 農用地区域	中	14中	22中	15中	15	—	—
		志染町細目	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	純	7.8純	10	—	—	—	—
			(1) 農用地区域				中	11中	16中	19中	19	—	—
			(2) 上記以外の区域	2 上記以外の地域	30	1.1	純	7.6純	8.4	—	—	—	—
							(1) 農用地区域	中	10中	12中	10中	10	—
	志染町御坂	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	純	6.6純	13	—	—	—	—	
		(1) 農用地区域				中	9.3中	20中	20中	20	—	—	
		(2) 上記以外の区域	2 上記以外の地域	30	1.1	純	5.6純	12	—	—	—	—	
						(1) 農用地区域	中	8.4中	16純	9.2純	9.2	—	—
	志染町三津田	県道沿い	1 農用地区域	30	1.1	純	6.0純	13	—	—	—	—	
		(1) 農用地区域				中	9.3中	19純	17純	17	—	—	
		(2) 上記以外の区域	上記以外の地域	30	1.1	純	6.0純	13	—	—	—	—	
						(1) 農用地区域	中	9.3中	19純	17純	17	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	志染町三津田	1 農用地区域	%	—	純 4.2	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.5	中 15	純 7.2	純 7.2	—	—
	志染町吉田	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 8.8	純 14	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 16	中 17	中 23	中 23	—	—
		2 上記以外の地域								
	(1) 農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 15	中 11	中 11	—	—	
	芝町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	自由が丘本町1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	目	市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 24	中 24	—	—
	宿原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 県道沿い								
(1) 農用地区域			—	純 9.7	純 12	—	—	—	—	
(2) 上記以外の区域		30	1.1	中 16	中 18	中 26	中 26	—	—	
2 上記以外の地域										
(1) 農用地区域		—	純 7.6	純 10	—	—	—	—		
(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 12	中 13	中 13	—	—		
す	末広1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
と	鳥町	国道・県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.9	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 19	中 29	中 29	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 7.8	純 11	—	—	—	—
2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 15	純 15	純 15	—	—		

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	平井	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 18	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.5	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.6	中 14	純 10	純 10	—	—
	平田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 9.3	中 17	純 14	純 14	—	—
	平田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	ふ	福井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域										
1 県道沿い			30	1.1	中 6.9	中 12	中 18	中 18	—	—
2 上記以外の地域			30	1.1	中 5.8	中 10	中 9.3	中 9.3	—	—
福井1～3丁目		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 18	中 18	—	—
府内		全域	30	1.1	中 8.4	—	—	—	—	—
府内町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 8.4	—	—	—	—	—
別所町朝日ヶ丘		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
別所町石野及び別所町石野1～3丁目	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 6.1	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 17	中 22	中 22	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 4.7	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.2	中 7.9	中 14	中 14	中 14	—	—	
別所町興治	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 7.7	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	40	1.1	中 11	中 24	中 21	中 21	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
へ	別所町興治	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 12	—	—	—	—
	別所町小林	2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.7	中 18	中 12	中 12	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道・県道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 7.0	純 20	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 29	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 4.7	純 14	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中 8.9	中 22	中 14	中 14	—	—
		別所町近藤	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.8	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 14	中 25	中 19	中 19	—	—
		別所町下石野及び別所町下石野1・2丁目	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 6.1	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 9.1	中 14	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.8	純 8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.9	中 12	中 12	中 12	—	—
		別所町正法寺及び別所町正法寺1・2丁目	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 5.3	純 11	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.6	中 16	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 9.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 7.4	中 13	純 12	純 12	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
へ	別所町和田及び別所町 和田1～3丁目	(1) 農用地区域	%	—	純6.6	純8.5	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域	30	1.1	中10	中12	中12	中12	—	—		
		県道沿い										
		1 農用地区域		—	純4.5	純9.4	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中7.7	中16	中24	中24	—	—		
		上記以外の地域										
	ほ	細川町金屋	1 農用地区域		—	純4.3	純8.5	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中6.7	中13	純13	純13	—	—	
			県道沿い									
			1 農用地区域		—	純6.4	純9.3	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	30	1.1	中10	中14	中23	中23	—	—	
			上記以外の地域									
細川町高篠		1 農用地区域		—	純5.9	純7.1	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中8.1	中9.4	純10	純10	—	—		
		県道沿い										
		1 農用地区域		—	純6.1	純9.3	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	30	1.1	中9.1	中12	中22	中22	—	—		
		上記以外の地域										
細川町高畑	1 農用地区域		—	純5.4	純6.3	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中8.0	中9.1	純10	純10	—	—			
	県道沿い											
	1 農用地区域		—	純7.8	純8.6	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中11	中14	中21	中21	—	—			
	上記以外の地域											
細川町垂穂	1 農用地区域		—	純5.6	純8.3	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	30	1.1	中9.5	中11	純9.6	純9.6	—	—			
	県道沿い											
	1 農用地区域		—	純6.7	純8.1	—	—	—	—			

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ほ	細川町垂穂	2 上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	12	純	19	純	19	—	—
		上記以外の地域												
	細川町豊地	1 農用地区域			—	純	6.5	純	7.1	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.5	中	9.7	純	8.9	純	8.9	—	—
	細川町中里	1 農用地区域			—	純	6.6	純	9.2	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中	10	中	13	中	23	中	23	—	—
	細川町西	1 農用地区域			—	純	6.6	純	7.3	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.1	中	10	純	10	純	10	—	—
	細川町細川中	1 農用地区域			—	純	5.9	純	8.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	14	純	20	純	20	—	—
	細川町垂穂	1 農用地区域			—	純	5.5	純	7.7	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.0	中	10	純	9.6	純	9.6	—	—
	細川町西	1 農用地区域			—	純	6.5	純	8.6	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	13	中	23	中	23	—	—
	細川町細川中	1 農用地区域			—	純	5.7	純	7.3	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.0	中	9.0	純	10	純	10	—	—
	細川町細川中	1 農用地区域			—	純	6.5	純	10	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	10	中	15	中	19	中	19	—	—
	細川町細川中	1 農用地区域			—	純	5.6	純	9.0	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中	8.1	中	11	純	9.6	純	9.6	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	細川町増田	県道沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 6.8	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 14	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.7	純 7.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.5	中 10	純 9.5	純 9.5	—	—
	細川町瑞穂	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 8.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.7	中 14	純 15	純 15	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 7.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 10	純 8.8	純 8.8	—	—
細川町桃津	農用地区域		—	純 5.9	純 8.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.0	中 8.0	中 9.4	純 10	純 10	—	—	
細川町脇川	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 6.7	純 9.6	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 16	中 21	中 21	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 6.5	純 9.2	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.0	中 8.8	中 11	純 9.9	純 9.9	—	—	
本町1・2丁目	全域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域	30	1.1	—	—	中 18	中 18	—	—	
み	緑が丘町中1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑が丘町西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑が丘町東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	緑が丘町本町1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	目	市街化調整区域	30	1.1	—	—	—	—	—	—

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町奥谷	1 農用地区域	%	—	純 3.0	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.6	中 9.0	純 15	純 15	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.8	純 5.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.0	中 6.6	純 10	純 10	—	—
		上記以外の地域								
	吉川町貸潮	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 5.6	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 8.7	中 13	中 17	中 17	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.4	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 10	中 15	中 15	—	—
	吉川町鍛冶屋	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 10	中 22	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.2	純 13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.8	中 17	中 14	中 14	—	—
吉川町上荒川	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 4.7	純 9.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.0	中 14	中 22	中 22	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 4.4	純 8.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 9.0	純 21	純 21	—	—	
吉川町上中	農用地区域		—	純 3.3	純 6.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 9.3	純 14	純 14	—	—	
吉川町吉安	吉安上									
	1 農用地区域		—	純 5.7	純 12	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域								

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町富岡	1 農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.1	中 15	中 17	中 17	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.3	純 8.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 9.3	純 10	純 10	—	—
		吉川町豊岡	県道沿い							
	吉川町豊岡	1 農用地区域		—	純 2.9	純 6.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 9.2	純 17	純 17	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 2.8	純 5.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.0	中 6.8	純 11	純 11	—	—
		吉川町長谷	県道沿い							
	吉川町長谷	1 農用地区域		—	純 6.9	純 9.5	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.1	中 14	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.6	純 7.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.3	中 10	純 12	純 12	—	—
		吉川町西奥	国道・県道沿い							
吉川町西奥	1 農用地区域		—	純 3.6	純 6.0	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 7.8	純 19	純 19	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 3.5	純 4.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.1	中 5.7	純 14	純 14	—	—	
	吉川町新田	県道沿い								
吉川町新田	1 農用地区域		—	純 4.3	純 7.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.9	中 18	純 16	純 16	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 4.0	純 5.4	—	—	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町新田	2 上記以外の区域	30	1.0	中 6.5	中 9.9	純 13	純 13	—	—
		吉川町畑枝	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 4.3	純 8.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 7.0	中 15	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.0	純 8.3	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 9.3	純 15	純 15	—	—
		吉川町東田	農用地区域		—	純 3.1	純 5.7	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.9	中 7.3	純 10	純 10	—	—
		吉川町毘沙門	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 5.2	純 9.4	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.2	中 14	中 21	中 21	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 4.9	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.7	中 10	純 11	純 11	—	—
		吉川町福井	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 4.1	純 8.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 6.5	中 15	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 6.2	—	—	—	—
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.3	中 10	純 11	純 11	—	—	
	吉川町福吉	県道沿い								
	1 農用地区域		—	純 4.5	純 9.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 15	中 22	中 22	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 4.3	純 8.4	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.8	中 10	中 12	中 12	—	—	
	吉川町古市	県道沿い								

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町古市	1 農用地区域	%	—	純 7.1	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 11	中 23	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 5.0	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.8	中 19	純 12	純 12	—	—
		吉川町古川	県道沿い							
	吉川町法光寺	1 農用地区域		—	純 4.3	純 7.7	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 5.1	中 11	中 22	中 22	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.7	純 6.2	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 7.5	純 13	純 13	—	—
		吉川町前田	県道沿い							
	吉川町水上	1 農用地区域		—	純 3.8	純 8.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 12	中 23	中 23	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 7.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.5	中 9.2	純 14	純 14	—	—
		吉川町前田	県道沿い							
吉川町みなぎ台1丁目	1 農用地区域		—	純 4.3	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.4	中 15	中 19	中 19	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 3.7	純 8.6	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 11	純 13	純 13	—	—	
	吉川町水上	農用地区域		—	純 2.8	純 4.7	—	—	—	—
吉川町水上	上記以外の区域									
	1 県道沿い	30	1.1	中 5.6	中 10	純 16	純 16	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.0	中 6.5	純 12	純 12	—	—	
	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：三木市

三木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
よ	吉川町みなぎ台2丁目	全域	30	1.1	—	—	—	—	—	—
		吉川町山上	県道沿い							
		1 農用地区域		—	純 7.0	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.4	中 19	中 19	中 19	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 6.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 9.0	中 15	中 12	中 12	—	—
	吉川町湯谷	国道・県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 3.8	純 8.6	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 12	純 24	純 24	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.6	純 8.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.8	中 9.2	純 14	純 14	—	—
	吉川町米田	国道沿い								
		1 農用地区域		—	純 3.6	純 5.9	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 5.9	中 9.1	純 17	純 17	—	—
		上記以外の地域								
		1 農用地区域		—	純 3.4	純 5.1	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	純 13	純 13	—	—
	吉川町渡瀬	県道沿い		40	1.1	中 14	中 29	—	—	—
上記以外の地域			30	1.1	中 10	中 21	中 16	中 16	—	—
与呂木	県道沿い									
	1 農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 16	中 22	中 22	—	—	
	上記以外の地域									
	1 農用地区域		—	純 5.2	純 10	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 13	純 10	純 10	—	—	