

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	阿那賀	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野	%	—	—	—	—	中 1.4	—	—	
		県道沿い									
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 8.2	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 6.0	中 15	純 21	純 21	—	—	
		伊毘									
		1 市道臨港線沿い	30	1.2	中 6.2	中 12	中 17	中 17	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 5.3	中 9.2	純 14	純 14	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農用地区域		—	純 3.9	純 6.1	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	30	1.0	中 5.1	中 9.2	純 11	純 11	—	—	
		阿万上町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.2	—	—
			県道沿い	30	1.2	中 11	中 15	—	—	—	—
	上記以外の地域	30	1.2	純 5.2	純 9.7	純 10	純 10	—	—		
阿万塩屋町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.2	—	—		
	県道沿い	30	1.1	純 7.1	純 13	純 19	純 19	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 4.8	純 9.7	純 10	純 10	—	—		
阿万下町	県道沿い	30	1.2	中 9.0	中 13	中 15	中 15	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	純 5.0	純 9.6	純 11	純 11	—	—		
阿万西町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.4	—	—		
	県道沿い										
	1 農用地区域		—	純 6.7	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 8.3	中 13	—	—	—	—		
	上記以外の地域	30	1.2	純 4.2	純 8.6	純 8.8	純 8.8	—	—		
阿万東町	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.4	—	—		
	県道沿い	30	1.1	中 5.1	中 10	中 18	中 18	—	—		
	上記以外の地域	30	1.0	純 3.8	純 8.2	純 8.8	純 8.8	—	—		

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿万吹上町	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野	%	—	—	—	—	中 1.7	—	—
		県道沿い	30	1.1	純 6.6	純 12	中 18	中 18	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.0	純 9.6	純 11	純 11	—	—
い	伊加利市	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.3	—	—
		県道沿い	30	1.2	中 5.7	中 9.2	純 20	純 20	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.6	純 7.1	純 12	純 12	—	—
		固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中 2.7	—	—
		国道沿い								
		1 市青木	40	1.1	中 28	中 54	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農用地区域		—	純 16	純 25	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	40	1.1	中 25	中 48	—	—	—	—
		三原中央商店街	40	1.1	中 24	中 45	—	—	—	—
え	榎列	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中 2.5	—	—
		県道大谷鮎原神代線沿い								
		1 農用地区域		—	純 10	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 23	中 25	中 25	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道阿那賀市線及び県道市八木線沿い								
(1) 農用地区域		—	純 12	純 18	—	—	—	—		

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	榎列	(2) 上記以外の区域	30	1.2	中 18	中 42	中 25	中 25	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 8.8	中 18	中 18	—	—
か	賀集	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.5	—	—
		賀集野田・賀集福井を除く								
		1 国道沿い	40	1.1	中 30	中 36	中 25	中 25	—	—
		2 県道沿い及び旧国道沿い								
		(1) 農用地区域		—	純 13	純 21	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	30	1.2	中 19	中 28	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.2	純 3.5	純 7.1	純 7.8	純 7.8	—	—
き	賀集野田	国道沿い	40	1.2	中 29	中 36	—	—	—	—
		県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 13	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.2	中 18	中 26	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 5.9	純 9.2	純 9.2	—	—
き	賀集福井	県道沿い								
		1 農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 21	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 6.5	純 10	純 10	—	—
き	北阿万伊賀野	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.4	—	—
		県道沿い	30	1.2	中 11	中 18	中 16	中 16	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.0	純 6.8	純 12	純 12	—	—
き	北阿万稲田南	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.4	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 5.1	純 12	純 12	—	—
き	北阿万新田北	全域	30	1.2	純 3.3	純 6.7	中 12	中 12	—	—
き	北阿万新田中	固定資産税評価額が1㎡当たり 200円以上の原野		—	—	—	—	中 1.4	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 3.4	純 6.9	中 12	中 12	—	—

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北阿万筒井	県道沿い	30	1.0	中	12中	20	—	—	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純	3.0純	6.9純	13純	13	—	—
し	潮美台1～3丁目	全域	30	1.1	—	—	純	8.8純	8.8	—	—
		志知		—	—	—	—	中	1.2	—	—
	志知	県道阿那賀市線沿い									
		1 農用地区域		—	純	13純	20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.2	中	15中	34純	16純	16	—	—
	志知	県道福良江井岩屋線沿い	40	1.1	中	18中	29中	23中	23	—	—
		志知難波、志知松本、志知鉦	30	1.2	純	4.3純	11中	16中	16	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純	4.2純	11純	13純	13	—	—
		倭文		—	—	—	—	中	1.6	—	—
		県道沿い	30	1.1	純	5.0純	14純	23純	23	—	—
倭文	上記以外の地域										
	1 倭文土井	30	1.1	純	4.3純	9.1純	11純	11	—	—	
	2 倭文長田	30	1.1	純	4.8純	10純	12純	12	—	—	
	3 上記以外の地域	30	1.1	純	5.0純	12純	12純	12	—	—	
	神代		—	—	—	—	中	2.4	—	—	
し	神代	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野									
		国道沿い									
		1 神代國衙	40	1.2	中	29中	47中	25中	25	—	—
	2 農用地区域		—	純	15純	24	—	—	—	—	
	3 上記以外の区域	40	1.2	中	28中	46中	25中	25	—	—	
	2 上記以外の区域	30	1.1	純	5.6純	10中	22中	22	—	—	
し	神代	県道大谷鮎原神代線沿い	30	1.1	純	5.6純	10中	22中	22	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純	4.7純	9.7純	15純	15	—	—
ち	中条	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	2.6	—	—
		国道沿い									
		1 農用地区域		—	純	11純	19	—	—	—	—

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ち	中条	2 上記以外の区域	30	1.1	中 18	中 32	中 36	中 36	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.5	純 7.2	純 15	純 15	—	—	
つ	津井	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野	—	—	—	—	中 1.2	—	—		
		県道沿い	30	1.0	中 5.0	中 12	純 22	純 22	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.1	純 8.6	純 16	純 16	—	—	
な	灘	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野	—	—	—	—	中 1.3	—	—		
		上記以外の地域	30	1.2	純 2.7	純 6.0	純 8.2	純 8.2	—	—	
ぬ	沼島	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野	—	—	—	—	中 1.4	—	—		
		上記以外の地域	30	1.0	純 2.9	純 5.7	純 12	純 12	—	—	
ひ	広田中筋	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野	—	—	—	—	中 2.8	—	—		
		国道沿い及び旧国道沿い									
		1 農用地区域	—	純 11	純 20	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 23	中 35	—	—	—	—	
		県道広田洲本線沿い	40	1.0	純 7.3	純 15	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.0	純 12	純 15	純 15	—	—	
		広田広田	国道沿い及び旧国道沿い								
			1 農用地区域	—	純 11	純 22	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域	40	1.1	中 21	中 37	—	—	—	—
			県道広田洲本線沿い	40	1.1	中 7.9	中 16	—	—	—	—
上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 10	純 18	純 18	—	—			
ふ	福良甲	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		うずしおライン沿い	—	路線	中 31	中 42	中 23	中 23	—	—	
		上記以外の地域	30	1.2	純 13	純 22	純 10	純 10	—	—	
	福良乙	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		うずしおライン沿い	—	路線	中 29	中 38	中 22	中 22	—	—	
上記以外の地域	30	1.0	純 11	純 20	純 11	純 11	—	—			

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	福良丙	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		門崎	30	1.2	中	26中	32中	18中	18	—	—
		上記以外の地域									
		1 うずしおライン沿い	30	1.1	中	26中	30純	15純	15	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	純	4.3純	8.7純	11純	11	—	—
ま	松帆	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.6	—	—
		上記以外の地域									
		1 県道福良江井岩屋線沿い	30	1.2	中	17中	32中	26中	26	—	—
		2 櫛田、北浜	30	1.2	純	3.5純	7.5純	16純	16	—	—
3 上記以外の地域	30	1.1	純	3.0純	6.8純	16純	16	—	—		
み	湊	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.4	—	—
		県道沿い	30	1.2	中	16中	25中	26中	26	—	—
		上記以外の地域	30	1.0	純	3.4純	8.0純	12純	12	—	—
		湊里	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	1.3	—	—		
上記以外の地域	30	1.2	純	3.0純	7.8純	17純	17	—	—		
や	八木	固定資産税評価額が1㎡当たり200円以上の原野		—	—	—	—	中	2.4	—	—
		国道沿い									
		1 農用地区域		—	純	11純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.2	中	23中	38中	41中	41	—	—
		県道市八木線及び県道松帆八木線沿い									
1 農用地区域		—	純	11純	19	—	—	—	—		
2 上記以外の区域	40	1.1	中	19中	35中	33中	33	—	—		
上記以外の地域	30	1.1	純	4.8純	10純	12純	12	—	—		

市区町村名：南あわじ市

洲本税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	山添	国道沿い	40	1.1	中 28	中 39	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	純 7.3	純 12	純 15	純 15	—	—