

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	宇多野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (御室・衣笠歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	—	純 4.0	純 4.0	—	—
	梅ヶ畑	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 上砥町, 上ノ町, 奥殿町, 篝町, 久保谷町, 清水町, 高鼻町, 広芝町, 藪ノ下町	50	1.1	中 41	中 71	純 3.0	純 3.0	—	—
		2 向ノ地町								
		(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 27	中 49	純 9.4	純 9.4	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	中 40	中 73	純 9.4	純 9.4	—	—
	太秦	3 上記以外の地域	50	1.1	中 37	中 65	純 3.4	純 3.4	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 御領田町								
		(1) 農用地区域		—	純 36	純 54	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域	50	1.1	中 72	中 81	—	—	—	—
太秦安井	2 三尾町									
	(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中 62	純 11	純 11	—	—	
	(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中 90	純 11	純 11	—	—	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
梅津	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
お	御室	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
	1 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区 及び双ヶ岡歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 3.1	純 3.1	—	—	
	2 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 3.1	純 3.1	—	—	
音戸山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 5.7	中 5.7	—	—	
き	北嵯峨赤阪町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 39	中 128	中 8.2	中 8.2	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北嵯峨朝原山町	嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 36	中 91	純 9.6	純 9.6	—	—
		上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 9.6	純 9.6	—	—
	北嵯峨北ノ段町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	中 8.3	中 8.3	—	—
		2 上記以外の地区	50	1.1	—	中 116	中 8.3	中 8.3	—	—
	北嵯峨気比社町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	中 104	中 8.3	中 8.3	—	—
	北嵯峨山王町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 38	中 104	中 8.3	中 8.3	—	—
	北嵯峨長刀坂町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 36	中 116	純 9.6	純 9.6	—	—
	北嵯峨名古屋町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 40	中 104	中 8.3	中 8.3	—	—
	北嵯峨八丈町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 40	中 130	中 8.2	中 8.2	—	—
北嵯峨洞ノ内町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 39	中 131	中 8.2	中 8.2	—	—	
北嵯峨六代芝町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 38	中 131	中 8.2	中 8.2	—	—	
け	京北赤石町	農用地区域	—	—	純 1.8	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.2	中 6.2	純 1.2	純 1.2	—	—
京北明石町	農用地区域	—	—	純 1.7	純 3.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.2	中 2.5	中 6.1	純 1.0	純 1.0	—	—	
京北浅江町	農用地区域	—	—	純 2.1	純 3.8	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.2	中 2.9	中 6.9	純 1.1	純 1.1	—	—	
京北井崎町	農用地区域	—	—	純 2.1	純 3.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
		1 国道162号線沿い	30	1.1	中 3.8	中 7.4	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北井崎町	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.8	純 1.8	純 1.8	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
	京北井戸町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.9	中 5.3	純 1.2	純 1.2	—	—
		農用地区域		—	純 2.0	純 3.6	—	—	—	—
	京北宇野町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.4	中 5.5	純 1.1	純 1.1	—	—
		農用地区域		—	純 2.0	純 3.9	—	—	—	—
	京北漆谷町	上記以外の区域	30	1.2	中 2.6	中 4.9	純 1.1	純 1.1	—	—
		農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
	京北大野町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.9	中 5.3	純 1.2	純 1.2	—	—
		農用地区域		—	純 1.9	純 3.3	—	—	—	—
	京北小塩町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.8	中 4.7	純 1.0	純 1.0	—	—
		農用地区域		—	純 2.0	純 3.4	—	—	—	—
	京北柏原町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.7	中 5.1	純 1.0	純 1.0	—	—
		農用地区域		—	純 1.8	純 4.7	—	—	—	—
	京北片波町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.8	中 5.8	純 1.4	純 1.4	—	—
		農用地区域		—	純 1.8	純 3.2	—	—	—	—
	京北上黒田町	上記以外の区域	30	1.1	中 2.8	中 4.4	純 1.2	純 1.2	—	—
		農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—	—	—
	京北上中町	上記以外の区域	30	1.2	中 3.3	中 8.4	純 1.4	純 1.4	—	—
		1 国道162号線沿い	30	1.2	中 3.3	中 8.4	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.9	純 1.4	純 1.4	—	—
		農用地区域		—	純 1.4	純 2.3	—	—	—	—
	京北上弓削町	上記以外の区域	30	1.4	中 3.3	中 8.4	純 1.3	純 1.3	—	—
		1 国道162号線沿い	30	1.4	中 3.3	中 8.4	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.4	中 3.2	中 5.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		農用地区域		—	純 2.3	純 5.4	—	—	—	—
	京北熊田町	上記以外の区域	30	1.2	中 3.4	中 8.0	純 1.0	純 1.0	—	—
		農用地区域		—	純 2.7	純 4.2	—	—	—	—
	京北五本松町	農用地区域		—	純 2.7	純 4.2	—	—	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北五本松町	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道162号線沿い	30	1.1	中 5.1	中 9.3	純 1.4	純 1.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.6	中 7.0	純 1.4	純 1.4	—	—
	京北塩田町	農用地区域		—	純 2.1	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.6	中 6.0	純 1.8	純 1.8	—	—
	京北室谷町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.2	中 6.2	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北下宇津町	農用地区域		—	純 2.0	純 2.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 2.8	中 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北下熊田町	農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.0	中 4.3	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北下黒田町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 2.8	中 4.6	純 1.4	純 1.4	—	—
	京北下町	農用地区域		—	純 2.4	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.1	中 4.6	中 7.4	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 6.9	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北下中町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い	30	1.2	中 3.4	中 8.8	純 1.9	純 1.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 6.3	純 1.9	純 1.9	—	—
	京北下弓削町	農用地区域		—	純 2.2	純 3.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い	30	1.1	中 3.5	中 7.3	純 1.9	純 1.9	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 3.3	中 7.5	純 1.9	純 1.9	—	—
	京北周山町	農用地区域		—	純 2.9	純 5.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 魚ヶ淵、淵ノ上、山キハ	30	1.1	中 4.1	中 7.1	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
け	京北周山町	2 上植代、上代、上寺田、下寺田、下台、高梨子、流田、西丁田、馬場瀬、東丁田、風呂谷、宮ノ下	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 周山街道沿い、国道162号線沿い及び国道477号線沿い	30	1.1	中 5.2	中 9.3	純 1.8	純 1.8	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	純 1.8	純 1.8	—	—	
		3 上記以外の地域									
		(1) 周山街道沿い、国道162号線沿い及び国道477号線沿い	30	1.2	中 5.4	中 9.3	純 1.8	純 1.8	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 4.1	中 7.1	純 1.7	純 1.7	—	—	
	京北芥生町	農用地区域			—	純 2.0	純 5.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.1	中 6.5	純 1.3	純 1.3	—	—	
	京北田貫町	農用地区域			—	純 1.8	純 3.6	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 3.2	中 5.7	純 1.1	純 1.1	—	—	
	京北中地町	農用地区域			—	純 1.8	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.3	中 2.7	中 4.6	純 1.0	純 1.0	—	—	
京北辻町	農用地区域			—	純 2.1	純 4.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道477号線沿い	30	1.2	中 4.4	中 7.6	純 1.3	純 1.3	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.0	中 6.7	純 1.3	純 1.3	—	—		
京北塔町	農用地区域			—	純 2.0	純 4.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道477号線沿い	30	1.2	中 4.1	中 6.5	純 1.3	純 1.3	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.8	中 5.7	純 1.3	純 1.3	—	—		
京北栃本町	農用地区域			—	純 1.9	純 3.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.3	中 2.8	中 4.7	純 1.0	純 1.0	—	—		
京北鳥居町	農用地区域			—	純 2.3	純 4.1	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道477号線沿い	30	1.2	中 4.9	中 8.1	純 1.3	純 1.3	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 4.4	中 6.7	純 1.3	純 1.3	—	—		

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	京北中江町	農用地区域	%	—	純 2.0	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.6	中 6.7	純 1.2	純 1.2	—	—
	京北西町	農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.0	中 4.1	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北灰屋町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 2.9	中 4.4	純 1.0	純 1.0	—	—
	京北初川町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 2.8	中 4.1	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北比賀江町	農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道477号線沿い	30	1.2	中 3.8	中 6.5	純 1.3	純 1.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 3.5	中 5.7	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北細野町	農用地区域		—	純 2.0	純 4.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道162号線沿い及び旧国道162号線沿い	30	1.1	中 3.1	中 6.7	純 1.2	純 1.2	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 上之町、里山、久保、久留尾、下之町、下ノ本、田中代、日本丸垣内	30	1.1	中 2.4	中 5.3	純 1.2	純 1.2	—	—
		(2) 家ノ下、大畑、風ヶ鼻、崩、崩山、長野、東垣内、東山	30	1.1	中 2.4	中 5.6	純 1.2	純 1.2	—	—
		(3) 大栗、奥田、上北、上小屋谷、蔵谷、榎木谷、坂本、下小屋谷、坪ヶ池、見通、向町、余野、八十尻、九十尻	30	1.1	中 2.4	中 5.3	純 1.2	純 1.2	—	—
		(4) 上記以外の地域	30	1.0	中 2.4	中 5.3	純 1.2	純 1.2	—	—
	京北宮町	農用地区域		—	純 1.9	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 2.8	中 4.4	純 1.3	純 1.3	—	—
	京北矢代中町	農用地区域		—	純 2.0	純 3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 3.0	中 4.3	純 1.1	純 1.1	—	—
	京北弓槻町	農用地区域		—	純 1.8	純 3.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中 2.8	中 6.1	純 1.0	純 1.0	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	西院	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨朝日町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨愛宕町	全域	50	1.0	—	—	純 3.7	純 3.7	—	—	
	嵯峨石ヶ坪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨伊勢ノ上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨一本木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨梅ノ木町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨大沢町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	中 65	中 6.5	中 6.5	—	—	
	嵯峨大沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 54	中 65	中 6.4	中 6.4	—	—	
	嵯峨小倉山町	全域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	中 81	純 6.8	純 6.8	—	—	
	嵯峨小倉山	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)									
		1 小倉町	50	0.7	—	—	中 8.0	中 8.0	—	—	
		2 田淵山町	50	0.7	—	—	純 7.4	純 7.4	—	—	
		3 緋明神町	50	0.7	中 53	中 101	中 8.0	中 8.0	—	—	
	嵯峨折戸町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨甲塚町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨亀ノ尾町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
	1 小倉山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	中 51	中 79	純 6.8	純 6.8	—	—		
	2 上記以外の地区	50	1.1	中 69	中 114	純 6.8	純 6.8	—	—		
嵯峨亀山町	市街化区域	—	路線	—	—	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 小倉山歴史的風土特別保存地区	50	0.7	—	—	純 6.8	純 6.8	—	—		
	2 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 6.8	純 6.8	—	—		

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	嵯峨苅分町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨観空寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 岡崎町	50	1.1	—中	88純	4.0純	4.0	—	—	—
		2 谷町									
		(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区 及び嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—中	67純	3.9純	3.9	—	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—中	89純	3.9純	3.9	—	—	—
	嵯峨北堀町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨清滝町	全域	50	1.1	—中	80純	4.2純	4.2	—	—	—
	嵯峨清滝	全域	50	1.1	中	14中	26純	4.0純	4.0	—	—
	嵯峨越畑	農用地区域			—純	9.1純	22	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.0	中	13中	31純	2.8純	2.8	—	—
	嵯峨五島町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨檜原	農用地区域			—純	8.8純	21	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	13中	31純	2.9純	2.9	—	—
	嵯峨积迦堂	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨新宮町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨大覚寺	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	嵯峨釣殿町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中	53中	65	—	—	—	—
	嵯峨天龍寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—純	7.4純	7.4	—	—	—	
嵯峨鳥居本	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 化野町 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—純	7.9純	7.9	—	—	—	
	2 一華表町										
	(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—中	81純	4.8純	4.8	—	—	—	

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	嵯峨鳥居本	(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中 95	純 4.8	純 4.8	—	—
		3 北代町								
		(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中 81	中 8.9	中 8.9	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中 95	中 8.9	中 8.9	—	—
		4 小坂町 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—	純 7.9	純 7.9	—	—
		5 仙翁町								
		(1) 曼荼羅山歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中 72	中 9.6	中 9.6	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中 87	中 9.6	中 9.6	—	—
		6 深谷町	50	1.1	—	中 79	純 4.8	純 4.8	—	—
		嵯峨蜻蛉尻町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
嵯峨中通町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
嵯峨中ノ島町	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—	
嵯峨中又町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
嵯峨中山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
嵯峨二尊院	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	中 54	中 101	純 7.9	純 7.9	—	—	
嵯峨野々宮町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域 (小倉山歴史的風土特別保存地区)	50	0.7	—	—	中 7.4	中 7.4	—	—	
嵯峨広沢町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 52	中 61	純 7.8	純 7.8	—	—	
嵯峨広沢	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	中 53	中 61	中 9.1	中 9.1	—	—	
嵯峨水尾	農用区域	—	—	純 10	純 26	—	—	—	—	
	上記以外の区域	50	1.1	中 16	中 35	純 3.7	純 3.7	—	—	
嵯峨野	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
た	谷口	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
と	常盤	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	鳴滝	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域 (原谷特別工業地区)	60	1.3	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 泉谷町, 宇多野谷										
		(1) 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 4.5	純 4.5	—	—		
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 4.5	純 4.5	—	—		
		2 音戸山町										
		(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	中 59	純 9.6	純 9.6	—	—		
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	中 81	純 9.6	純 9.6	—	—		
		3 吉兆谷, 沢, 三本松	50	1.1	—	—	純 4.0	純 4.0	—	—		
		4 白砂, 松本町	50	1.1	—	中 72	純 5.1	純 5.1	—	—		
		に	西京極	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
				市街化調整区域	50	1.1	中 16	中 19	中 5.8	中 5.8	—	—
は	花園	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		山ノ内	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
や	山越乾町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	中 70	中 8.1	中 8.1	—	—		
		山越巽町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
山	山越中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域			—	純 37	純 73	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 72	中 102	中 9.1	中 9.1	—	—		
		(1) 嵯峨野歴史的風土特別保存地区	50	0.6	中 45	中 70	中 8.2	中 8.2	—	—		
(2) 上記以外の地区	50	1.1	中 69	中 94	中 8.2	中 8.2	—	—				

市区町村名：京都市右京区

右京税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や り	山越西町	全域 (嵯峨野歴史的風土特別保存地区)	50	0.6	—	中 70	中 8.1	中 8.1	—	—
		山越東町	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	山越東町	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	純 37	純 74	—	—	—	—	—
	山越東町	2 上記以外の区域	50	1.1	中 70	中 98	中 9.1	中 9.1	—	—
		龍安寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	龍安寺	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 朱山, 住吉町	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区	50	0.6	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
		(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 4.7	純 4.7	—	—
2 御陵ノ下町		—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 御室・衣笠歴史的風土特別保存地区		50	0.6	—	—	純 4.0	純 4.0	—	—	
(2) 上記以外の地区	50	1.1	—	—	純 4.0	純 4.0	—	—		