

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	飛鳥	第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 8.7	中 14	純 4.6	純 4.6	—	—
		上記以外の地区								
		1 農用地区域		—	純 8.7	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
	阿部山	(1) 県道樫原神宮東口停車場飛鳥線及び主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 17	中 24	純 5.1	純 5.1	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	純 5.1	純 5.1	—	—
	雷	農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 9.4	中 16	純 2.2	純 2.2	—	—
	稲渕	第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 7.3	中 8.8	純 4.6	純 4.6	—	—
		上記以外の地区	40	1.1	中 9.7	中 14	純 5.2	純 5.2	—	—
祝戸	農用地区域		—	純 3.4	純 5.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中 3.6	中 5.8	純 3.8	純 3.8	—	—	
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
尾曾	1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 7.1	中 11	純 4.7	純 4.7	—	—	
	2 上記以外の地区									
	(1) 農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の区域	40	1.1	中 8.3	中 14	純 5.3	純 5.3	—	—	
大根田	全域	40	1.1	中 2.2	中 3.6	純 2.2	純 2.2	—	—	
	農用地区域		—	純 6.7	純 12	—	—	—	—	
小原	上記以外の区域	40	1.2	中 8.5	中 16	純 2.3	純 2.3	—	—	
	農用地区域		—	純 1.4	純 2.6	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 1.8	中 3.2	純 3.8	純 3.8	—	—	
岡	2 上記以外の地域	40	1.1	中 1.5	中 2.7	純 3.8	純 3.8	—	—	
	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 8.3	中 14	純 4.8	純 4.8	—	—	

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	岡	2 上記以外の地区	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(1) 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中	15中	25純	5.4純	5.4	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	19純	5.4純	5.4	—	—	
	奥山	第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中	7.6中	13純	4.0純	4.0	—	—	
		上記以外の地区	40	1.1	中	12中	19純	4.5純	4.5	—	—	
	か	上	農用地区域		—	純	2.1純	3.5	—	—	—	—
			上記以外の区域	40	1.1	中	2.2中	3.7純	2.2純	2.2	—	—
		栢森	農用地区域		—	純	2.1純	3.9	—	—	—	—
			上記以外の区域	40	1.1	中	2.4中	4.4純	2.0純	2.0	—	—
	川原	市街化区域		40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域												
1 第一種歴史的風土保存地区		40	0.7	中	7.7中	10純	4.0純	4.0	—	—		
2 上記以外の地区												
(1) 農用地区域			—	純	7.7純	10	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の区域										
		イ 県道多武峯見瀬線沿い	40	1.1	中	13中	20純	4.3純	4.3	—	—	
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	18純	4.3純	4.3	—	—	
く	栗原	農用地区域		—	純	6.3純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中	7.5中	15純	2.8純	2.8	—	—	
こ	越	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	12純	19	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	40	1.1	中	17中	26純	6.6純	6.6	—	—	
		第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中	7.4中	12純	4.3純	4.3	—	—	
		上記以外の地区	40	1.1	中	9.9中	18純	5.1純	5.1	—	—	
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
さ	阪田	市街化調整区域										
		1 農用地区域		—	純	4.5純	6.9	—	—	—	—	

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	阪田	2 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 8.8	中 13	純 3.5	純 3.5	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 6.4	中 9.0	純 3.5	純 3.5	—	—	
	し	島庄	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
		1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 6.8	中 13	純 4.6	純 4.6	—	—	
		2 上記以外の地区									
		(1) 主要地方道桜井明日香吉野線沿い	40	1.1	中 13	中 24	純 5.3	純 5.3	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	純 5.3	純 5.3	—	—	
		上居	第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 1.3	中 2.7	純 4.5	純 4.5	—	—
た	橋	上記以外の地区									
		1 農用地区域		—	純 1.3	純 2.7	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域										
	(1) 県道多武峯見瀬線沿い	40	1.1	中 1.6	中 3.1	純 5.1	純 5.1	—	—		
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 1.5	中 2.9	純 5.1	純 5.1	—	—		
	立部	市街化区域	市街化調整区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
			1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 11	中 18	純 4.7	純 4.7	—	—
		2 上記以外の地区									
		(1) 農用地区域		—	純 11	純 18	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の区域	40	1.1	中 12	中 20	純 5.3	純 5.3	—	—	
農用地区域		—	純 11	純 17	—	—	—	—			
上記以外の区域	40	1.1	中 13	中 20	純 4.7	純 4.7	—	—			
と	豊浦	第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 6.5	中 10	純 4.8	純 4.8	—	—	
		上記以外の地区									
	1 農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
(1) 県道樞原神宮東口停車場飛鳥線沿い	40	1.1	中 11	中 19	純 5.4	純 5.4	—	—			

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と に の は ひ ま ふ ほ ま	豊浦	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	純 5.4	純 5.4	—	—
		農用地区域		—	純 2.0	純 3.8	—	—	—	—
	入谷	上記以外の区域	40	1.1	中 2.3	中 4.3	純 2.0	純 2.0	—	—
		農用地区域		—	純 12	純 20	—	—	—	—
		1 県道野口平田線沿い	40	1.1	中 18	中 31	純 4.9	純 4.9	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	純 4.9	純 4.9	—	—
	畑	全域	40	1.1	中 2.3	中 3.5	純 1.9	純 1.9	—	—
		農用地区域		—	純 1.9	純 2.8	—	—	—	—
	東山	上記以外の区域	40	1.1	中 2.0	中 3.1	純 3.8	純 3.8	—	—
		市街化区域								
		1 明日香村阪合土地区画整理事業区域		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
	檜前	市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 9.0	純 17	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 15	中 23	純 6.3	純 6.3	—	—
		市街化区域	40	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
	平田	市街化調整区域								
		1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 8.6	中 18	純 4.0	純 4.0	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 農用地区域		—	純 8.6	純 18	—	—	—	—
(2) 上記以外の区域										
イ 県道野口平田線沿い		40	1.1	中 17	中 30	純 4.9	純 4.9	—	—	
冬野	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	純 4.9	純 4.9	—	—	
	全域	40	1.1	中 2.3	中 3.5	純 1.8	純 1.8	—	—	
細川	農用地区域		—	純 2.3	純 3.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域	40	1.1	中 2.4	中 3.7	純 2.2	純 2.2	—	—	
真弓	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：高市郡明日香村

葛城税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	真弓	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 11	純 16	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 23	純 5.8	純 5.8	—	—
み	御園	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 第一種歴史的風土保存地区	40	0.7	中 10	中 18	純 5.1	純 5.1	—	—
		2 上記以外の地区								
		(1) 農用地区域		—	純 10	純 18	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域								
		イ 県道御園平田線沿い	40	1.1	中 17	中 29	純 5.8	純 5.8	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 25	純 5.8	純 5.8	—	—
や	八釣	農用地区域		—	純 1.9	純 3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	40	1.1	中 2.0	中 3.8	純 3.8	純 3.8	—	—