

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	合場町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 11	純 20	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 13	中 25	—	—	—	—
	荒蒔町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 18	純 28	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 23	中 34	—	—	—	—
	い	石上町	市街化区域							
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
2 上記以外の地域			50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域										
1 主要地方道天理環状線以東の地域		50	1.1	純 7.1	純 8.8	純 7.0	純 7.0	—	—	
2 上記以外の地域										
(1) 農用地区域			—	純 15	純 17	—	—	—	—	
(2) 上記以外の区域										
イ JR桜井線以西の地域		50	1.1	中 19	中 25	中 18	中 18	—	—	
ロ 上記以外の地域		50	1.1	中 19	中 22	中 18	中 18	—	—	
櫛本町	市街化区域									
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域									
	1 農用地区域		—	純 17	純 32	—	—	—	—	
	2 上記以外の区域									
(1) JR桜井線以西の地域	50	1.2	中 21	中 40	中 65	中 65	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 21	中 37	中 64	中 64	—	—		

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	稲葉町	市街化区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	18純	32	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
	岩室町	岩室町	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
			1 農用地区域		—純	16純	32	—	—	—	—
			2 上記以外の区域								
岩屋町	岩屋町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	14純	19	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中	18中	23純	9.3純	9.3	—	—
う	内馬場町	全域	50	1.1	純	4.7純	14純	7.5純	7.5	—	—
		お	庵治町	農用地区域		—純	12純	19	—	—	—
上記以外の区域											
1 国道24号線沿い	50	1.2		中	39中	60	—	—	—	—	
2 上記以外の地域	50	1.2		中	15中	23中	32中	32	—	—	
乙木町	乙木町	石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純	6.6純	10純	24純	24	—	—
		上記以外の区域									
1 農用地区域		—純	13純	23	—	—	—	—			

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	乙木町	2 上記以外の区域	50	1.1	中 16	中 29	中 25	中 25	—	—	
か	海知町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 13	純 21	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 16	中 26	—	—	—	—	
	嘉幡町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 12	純 19	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 16	中 26	—	—	—	—	
	上仁興町	全域	50	1.1	純 6.5	純 12	純 3.6	純 3.6	—	—	
	萱生町	石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 7.2	純 11	純 13	純 13	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農用地区域		—	純 11	純 21	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道169号線沿い	50	1.1	中 36	中 54	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 26	中 14	中 14	—	—	
	川原城町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	上総町	農用地区域									
		1 市道田櫛本線沿い		—	純 22	純 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		—	純 20	純 29	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 市道田櫛本線沿い	50	1.1	中 48	中 67	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 35	中 64	中 64	—	—	
き	岸田町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 15	純 25	—	—	—	—	

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	岸田町	2 上記以外の区域	50	1.1	中	18中	30中	32中	32	—	—
		農用地区域		—	純	18純	33	—	—	—	—
く	九条町	上記以外の区域	50	1.1	中	24中	40中	34中	34	—	—
		農用地区域		—	純	9.0純	19	—	—	—	—
こ	蔵之庄町	農用地区域		—	純	14純	22	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	18中	27中	16中	16	—	—
こ	御経野町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
こ	小島町	農用地区域		—	純	12純	19	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中	15中	23	—	—	—	—
こ	小田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
こ	小田中町	1 農用地区域		—	純	20純	32	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
こ	小田中町	(1) 市道田樺本線沿い	50	1.1	中	48中	67	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	41中	34中	34	—	—
さ	指柳町	市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
さ	指柳町	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
さ	指柳町	1 農用地区域		—	純	20純	32	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
さ	指柳町	(1) 市道田樺本線沿い	50	1.1	中	48中	67	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	41	—	—	—	—
さ	佐保庄町	石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純	6.3純	11純	12純	12	—	—
		上記以外の区域									
さ	佐保庄町	1 国道169号線沿い	50	1.1	中	36中	54	—	—	—	—

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等															
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼									
さ	佐保庄町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 7.0	中 30	中 13	中 13	—	—									
		三昧田町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—								
	し	渋谷町	市街化調整区域	50	1.1	中 21	中 31	中 23	中 23	—	—								
			1 農用地区域									—	純 17	純 25	—	—	—	—	
			2 上記以外の区域									50	1.1	中 39	中 54	—	—	—	—
			(1) 国道169号線沿い																
			(2) 上記以外の地域									50	1.1	中 21	中 31	中 23	中 23	—	—
			崇神景行天皇陵歴史的風土特別保存地区									50	0.7	純 6.9	純 14	純 9.1	純 9.1	—	—
	上記以外の地区	50	1.1	純 7.1	純 15	純 9.1	純 9.1	—	—										
	1 石上三輪歴史的風土保存区域																		
2 上記以外の区域	50									1.1	純 9.2	純 16	—	—	—	—			
(1) 農用地区域																			
(2) 上記以外の区域	50	1.1	中 36	中 54	—	—	—	—											
イ 国道169号線沿い																			
ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 21	純 11	純 11	—	—											
下仁興町	全域	50	1.1	純 7.5	純 12	純 3.6	純 3.6	—	—										
成願寺町	農用地区域	—	純 15	純 23	—	—	—	—											
		上記以外の区域	50	1.1	中 36	中 54	—	—	—	—									
	1 国道169号線沿い																		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 30	中 27	中 27	—	—										
小路町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—										
		市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 41	—	—	—	—									
	1 農用地区域	—									純 20	純 34	—	—	—	—			
	2 上記以外の区域	50	1.1	中 24	中 41	—	—	—	—										
す	杉本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—									
			2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—								
	市街化調整区域	50	1.1	中 24	中 41	—	—	—	—										
										1 路線価地域									
2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—											

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	杉本町	1 農用地区域	%	—	純 20	純 34	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1 中	25中	41	—	—	—	—
せ	前栽町	路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
そ	園原町	石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 6.0	純 12	純 14	純 14	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	純 8.1	純 14	純 14	純 14	—	—
た	杣之内町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 石上神宮歴史的風土特別保存地区	50	0.7	純 7.4	純 13	純 12	純 12	—	—
		2 上記以外の地区								
た	田井庄町	(1) 石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 16	純 17	純 12	純 12	—	—
		(2) 上記以外の区域								
		イ 農用地区域	—	—	純 16	純 25	—	—	—	—
		ロ 上記以外の区域	50	1.1	中 20	中 31	中 15	中 15	—	—
た	滝本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		全域	50	1.1	純 6.7	純 16	純 8.7	純 8.7	—	—
た	竹之内町	石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 9.2	純 13	純 11	純 11	—	—
		上記以外の区域								
		1 農用地区域	—	—	純 9.0	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 11	中 16	純 11	純 11	—	—
た	田町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
た	田町	1 飛地								
		(1) 石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 6.4	純 14	純 7.7	純 7.7	—	—

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	田町	(2) 上記以外の区域	50	1.1	純 9.6	純 14	純 8.3	純 8.3	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 39	—	—	—	—	
	田部町	市街化区域									
		1 山の辺土地地区画整理事業区域 (第一工区A工区)		個別	個別	個別	個別	個別	—	—	
		2 上記以外の区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	丹波市町	市街化調整区域	50	1.1	中 31	中 47	—	—	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	—	純 24	純 32	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 30	中 39	中 13	中 13	—	—	
	ち	苜原町	全域	50	1.1	純 6.7	純 10	純 3.6	純 3.6	—	—
	と	遠田町	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域											
1 農用地区域		—	—	純 10	純 18	—	—	—	—		
2 上記以外の区域		50	1.2	中 13	中 25	中 26	中 26	—	—		
富堂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中 27	中 40	—	—	—	—		
豊井町	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	—	純 15	純 24	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域	50	1.1	中 19	中 29	純 14	純 14	—	—		
豊田町	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 主要地方道天理環状線以東の地域	50	1.1	純 7.4	純 11	純 5.6	純 5.6	—	—		

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	豊田町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 50	中 9.8	中 9.8	—	—
な	長滝町	全域	50	1.1	純 6.3	純 8.8	純 9.0	純 9.0	—	—
	中町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 21	純 37	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 26	中 45	中 44	中 44	—	—
	中之庄町	農用地区域	—	—	純 15	純 25	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 19	中 31	中 22	中 22	—	—
	永原町	市街化区域	50	1.2	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中 18	中 35	—	—	—	—
	中山町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 石上三輪歴史的風土保存区域	50	1.1	純 7.3	純 12	純 17	純 17	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 農用地区域	—	—	純 15	純 22	—	—	—	—
		(2) 上記以外の区域								
		イ 国道169号線沿い	50	1.1	中 36	中 54	—	—	—	—
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 27	中 17	中 17	—	—
	長柄町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 18	中 34	—	—	—	—
	檜町	市街化区域	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域	—	—	純 15	純 23	—	—	—	—
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 20	中 32	中 42	中 42	—	—
に	新泉町	農用地区域	—	—	純 15	純 24	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 18	中 29	中 27	中 27	—	—

市区町村名：天理市

奈良税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	柳本町	ロ 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(イ) 国道169号線沿い	50	1.1	中 36	中 54	—	—	—	—
		(ロ) 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 27	中 17	17	—	—
	山田町	全域	50	1.1	純 6.7	純 11	純 5.9	純 5.9	—	—
よ	吉田町	農用地区域		—	純 13	純 20	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.2	中 16	中 25	—	—	—	—
わ	和爾町	農用地区域		—	純 18	純 22	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 25	中 31	中 29	29	—	—