

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芥川	全域	40	1.1	—	—	純 11	純 11	—	—
	安満磐手町	全域	50	1.1	中 57	中 69	中 42	中 42	—	—
	安満御所の町	全域	50	1.0	中 45	中 65	中 22	中 22	—	—
	安岡寺町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
い	井尻1・2丁目	市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 36	中 36	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	出灰	農用地区域	—	—	純 5.5	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.8	中 9.8	純 3.5	純 3.5	—	—
お	大冠町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 45	中 66	中 45	中 45	—	—
	大塚町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.0	中 45	中 66	中 45	中 45	—	—
か	梶原	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 11	中 15	純 12	純 12	—	—
	梶原1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 44	中 79	中 42	中 42	—	—
梶原中村町	市街化調整区域	1 主要地方道西京高槻線以南の地域	50	1.1	中 44	中 79	純 12	純 12	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 44	中 79	純 12	純 12	—	—
	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		50	1.2	中 48	中 64	中 43	中 43	—	—	
上田部	市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		50	1.1	—	—	純 11	純 11	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		50	1.1	中 56	中 69	中 46	中 46	—	—	
唐崎	農用地区域	—	—	純 30	純 47	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
か	唐崎	主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	60	中	81	—	—	—	—			
		上記以外の地域	50	1.2	中	47	中	67	中	45	中	45	—	—	
	唐崎北1～3丁目	農用地区域	—	—	純	30	純	47	—	—	—	—			
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中	60	中	81	—	—	—	—			
	唐崎中1～4丁目	上記以外の地域	50	1.1	中	47	中	67	中	45	中	45	—	—	
		農用地区域	—	—	純	30	純	47	—	—	—	—			
	唐崎南1～3丁目	主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	60	中	81	—	—	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中	47	中	67	中	45	中	45	—	—	
	川久保	農用地区域	—	—	純	7.8	純	9.6	—	—	—	—			
		上記以外の区域	30	1.1	中	12	中	14	純	8.7	純	8.7	—	—	
	上牧	全域	30	1.1	中	11	中	15	純	11	純	11	—	—	
	上牧北駅前町	市街化区域	—	—	路線	—	—	—	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	44	中	79	中	42	中	42	—	—	
	上牧町1～5丁目	農用地区域	—	—	純	28	純	40	—	—	—	—			
		国道171号線沿い	50	1.2	中	58	中	85	—	—	—	—			
	上牧山手町	上記以外の地域	50	1.2	中	45	中	64	中	45	中	45	—	—	
		番所山、丸山、政所山	50	1.1	—	—	—	—	純	11	純	11	—	—	
	く	郡家新町	上記以外の地域	50	1.1	中	40	中	58	中	41	中	41	—	—
			市街化区域	—	—	路線	—	—	—	比準	—	—	—	—	
	郡家本町	市街化調整区域	50	1.1	中	47	中	73	中	46	中	46	—	—	
市街化区域		—	—	路線	—	—	—	比準	—	—	—	—			
こ	神内	市街化調整区域	50	1.1	中	54	中	73	中	46	中	46	—	—	
		全域	30	1.1	中	11	中	15	純	11	純	11	—	—	
こ	神内1丁目	全域	50	1.1	中	40	中	58	中	41	中	41	—	—	
	神内2丁目	全域	—	—	路線	—	—	—	比準	—	—	—	—		

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ さ	黄金の里1丁目	全域	50	1.1	—	—	中 38	中 38	—	—
	西面	農用地区域		—	純 30	純 43	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 59	中 81	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 66	—	—	—	—
	西面北1・2丁目	農用地区域		—	純 30	純 43	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 59	中 81	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 66	—	—	—	—
	西面中1・2丁目	農用地区域		—	純 30	純 43	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 59	中 81	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 66	—	—	—	—
	西面南1～4丁目	農用地区域		—	純 30	純 43	—	—	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 46	中 66	—	—	—	—
		三箇牧1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—
	市街化調整区域									
	1 農用地区域			—	純 30	純 43	—	—	—	—
		2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 59	中 81	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.0	中 46	中 66	—	—	—	—
	し	清水台1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域			50	1.1	—	—	中 38	中 38	—	—
下	全域	30	1.1	中 12	中 16	純 13	純 13	—	—	
す	須賀町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 45	中 66	—	—	—	—
た	杉生	農用地区域		—	純 4.1	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.9	中 8.7	純 4.8	純 4.8	—	—
た	田能	農用地区域		—	純 4.3	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 6.3	中 9.3	純 6.5	純 6.5	—	—
	玉川1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川1～4丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 30	純 43	—	—	—	—
		2 主要地方道大阪高槻京都線沿い	50	1.0	中 59	中 81	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 46	中 66	—	—	—	—
つ	塚脇1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 39	中 57	中 30	中 30	—	—
と	道鶴町1～6丁目	全域	50	1.1	中 51	中 64	中 45	中 45	—	—
		東和町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
な	中畑	市街化調整区域	50	1.0	中 45	中 66	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 3.8	純 6.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.6	中 9.4	純 5.4	純 5.4	—	—
	奈佐原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 38	中 52	中 25	中 25	—	—
	奈佐原1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 52	中 67	中 36	中 36	—	—
	奈佐原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 42	中 62	中 40	中 40	—	—
	成合	全域	50	1.1	中 14	中 14	純 11	純 11	—	—
	成合北の町	全域	50	1.1	中 42	中 62	中 29	中 29	—	—
	成合中の町	全域	50	1.1	中 42	中 62	中 29	中 29	—	—
	成合東の町	成合南土地区画整理事業区域								
		1 課税時期が市街化区域編入前	50	1.1	中 42	中 62	中 22	中 22	—	—
		2 課税時期が市街化区域編入以後		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 42	中 62	中 22	中 22	—	—
	成合南の町	成合南土地区画整理事業区域								
		1 課税時期が市街化区域編入前	50	1.1	中 42	中 62	中 22	中 22	—	—
		2 課税時期が市街化区域編入以後		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 42	中 62	中 22	中 22	—	—

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
な	南平台1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	64	中	76	中	42	中	42	—	—
に	西之川原1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	41	中	59	中	43	中	43	—	—
の	二料	農用地区域	—	純	3.8	純	5.6	—	—	—	—			
		上記以外の区域	30	1.0	中	5.5	中	8.3	純	4.8	純	4.8	—	—
は	野田1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	47	中	64	—	—	—	—		
は	野田東1・2丁目	全域	50	1.1	中	47	中	64	—	—	—	—		
		全域	30	1.1	中	12	中	11	純	11	純	11	—	—
は	萩谷	全域	50	1.1	—	—	純	12	純	12	—	—		
		全域	30	1.1	中	12	中	15	純	12	純	12	—	—
は	萩之庄1丁目	全域	50	1.1	中	39	中	72	中	43	中	43	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—				
は	萩之庄2～5丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	63	中	85	—	—	—	—		
		1 国道171号線沿い	50	1.2	中	44	中	63	中	43	中	43	—	—
は	柱本1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	60	中	81	—	—	—	—		
は	柱本南町	1 農用地区域	—	純	30	純	43	—	—	—	—			
		2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	47	中	66	—	—	—	—		
は	柱本南町	3 上記以外の地域	50	1.1	中	47	中	66	—	—	—	—		
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	60	中	81	—	—	—	—		
は	服部	上記以外の地域	50	1.1	中	47	中	66	—	—	—	—		
		全域	30	1.1	中	7.5	中	9.7	純	11	純	11	—	—
は	土室町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域	50	1.1	中	59	中	73	中	46	中	46	—	—
は	原	農用地区域	—	純	7.0	純	10	—	—	—	—			

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	原	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 網ノ内、市ノ上、岩井谷口、姥清水、大北、大畑、大南、上荒堀、上川原、上中野、上ノ坊、上東原、上柳手、岸ノ下、岸ノ段、九品堂、御所馬場、小橋、小山、地藏ヶ谷、清水、下荒堀、下川、下京阪、下東條、下中野、下ノ坊、下柳手、庄ノ前、城ノ下、田尻、大倍寺、田中、田中裏、留り、中村、多見堂、辻ノ前、西馬場、温井、橋ノ段、樋口、久川、古川筋、古ノ城、南奥谷、南、宮ノ西、むくさ、森ノ堂、米ヶ阪、竜ヶ鼻、若町、和田ノ内										
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	50	1.1 中	31中	44中	40中	40	—	—		
		(2) 上記以外の地域	30	1.1 中	23中	14中	29中	29	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1 中	23中	14純	9.4純	9.4	—	—		
		番田1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
			市街化調整区域	50	1.2 中	62中	66	—	—	—	—	
		ひ	東天川1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
				市街化調整区域	50	1.1 中	47中	64	—	—	—	—
			東上牧1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
市街化調整区域	50			1.2 中	45中	64中	45中	45	—	—		
	氷室町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1 中	47中	73中	46中	46	—	—		
ふ	深沢本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	50	1.0 中	45中	66	—	—	—	—		
ま	前島1～5丁目	全域	50	1.1 中	57中	64中	45中	45	—	—		
		松が丘1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—中	36中	36	—	—		
み	三島江	農用地区域		—純	30純	47	—	—	—	—		
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1 中	60中	81	—	—	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1 中	47中	68	—	—	—	—		

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三島江1～4丁目	農用地区域	%	倍 —	倍 純 30	倍 純 47	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 60	中 81	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 47	中 68	—	—	—	—
	宮之川原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中 41	中 59	中 39	中 39	—	—
	や	山手町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域			50	1.1	中 12	中 16	純 13	純 13	—	—
山手町2丁目		全域	50	1.1	中 53	中 75	中 45	中 45	—	—
り	霊仙寺町1・2丁目	全域	40	1.0	中 12	中 16	純 12	純 12	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—