

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相谷	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域	30	1.1	中	20中	26純	31純	31	—	—
	赤垣内	農用地区域	—	純	13純	13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 農免道路沿い	30	1.0	中	23中	35	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	19	—	—	—	—
	尼ヶ辻	農用地区域	—	純	16純	21	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	23中	26	—	—	—	—
	安上	農用地区域	—	純	16純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
(1) 路線価地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.0	中	20中	26純	27純	27	—	—	
い	荊本	農用地区域	—	純	14純	21	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
	1 県道泉佐野岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域										
	(1) 路線価地域	—	路線	中	21中	25	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	20中	26	—	—	—	—	
今中	農用地区域	—	純	17純	18	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	—	路線	中	13中	25中	30中	30	—	—	
今畑	広域農道橋本岩出線より北の地域	30	1.0	—	—	純	15純	15	—	—	
	上記以外の地域	30	1.0	—	—	中	18中	18	—	—	

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大町	国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中 26	中 34	中 37	中 37	—	—
	岡田	農用地区域	—	純 13	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 路線価地域	—	路線	中 17	中 24	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
	押川	イ 県道和歌山打田線より北の地域	30	1.2	中 17	中 19	中 25	中 25	—	—
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 19	中 25	中 25	—	—
か	金池	全域	—	1.0	中 9.6	中 15	純 6.3	純 6.3	—	—
		農用地区域	—	純 13	純 18	—	—	—	—	
	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—		
	1 市道相谷中島線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—		
	(1) 路線価地域	—	路線	中 25	中 36	中 30	中 30	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 21	中 30	中 30	—	—	
	金屋	農用地区域	—	純 14	純 21	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道小豆島岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2 上記以外の地域		30	1.1	中 20	中 33	中 24	中 24	—	—	
川尻	県道泉佐野岩出線沿い、県道泉佐野岩出線(旧道)沿い及び市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域	—	路線	中 24	中 37	—	—	—	—	
き	紀泉台	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	北大池	農用地区域	—	純 11	純 19	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	
1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北大池	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 路線価地域	—	路線	中	23中	29中	37中	37	—	—
		(2) 県道粉河加太線より南の地域	30	1.1	中	15中	22中	37中	37	—	—
		(3) 上記以外の地域	30	1.1	中	21中	22中	14中	14	—	—
さ	境谷 桜台	全域		1.2	中	9.6中	15純	7.3純	7.3	—	—
		全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
し	清水	県道和歌山打田線沿い、市道宮岩出駅線（駅前通り）沿い及び市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	中	26中	35中	37中	37	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	26中	37中	37	—	—
新田広芝	農用地区域	農用地区域		—純	15純	21	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 路線価地域	—	路線	中	21中	23中	37中	37	—	—
3	上記以外の地域	30	1.1	中	20中	21中	33中	33	—	—	
		農用地区域		—純	13純	21	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1	路線価地域	—	路線	中	24中	37	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	19中	32	—	—	—	—
た	高瀬	県道泉佐野岩出線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	中	26中	35	—	—	—	—
高塚	農用地区域	農用地区域		—純	15純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 路線価地域	—	路線	中	21中	28中	37中	37	—	—
3	上記以外の地域	30	1.1	中	21中	27中	34中	34	—	—	
な	中黒	農用地区域		—純	15純	21	—	—	—	—	

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中黒	上記以外の区域	%								
		1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い及び市道相谷中島線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中 18	中 22	中 25	中 25	—	—	
		(2) 上記以外の地域									
	中島	農用地区域	イ 農免道路沿い	30	1.0	中 22	中 28	中 25	中 25	—	—
			ロ 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 22	中 25	中 25	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 17	中 22	中 24	中 24	—	—	
		中迫	国道24号線沿い、県道泉佐野岩出線沿い及び市道野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			上記以外の地域	—	路線	中 26	中 35	中 37	中 37	—	—
に	西安上	農用地区域			—純 16	純 18	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
3 上記以外の地域	30	1.2	中 21	中 28	中 25	中 25	—	—			
西国分	農用地区域				—純 16	純 23	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 路線価地域	—	路線	中 18	中 26	中 37	中 37	—	—		
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 23	中 34	中 34	—	—		
西野	農用地区域				—純 16	純 21	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
2 路線価地域	—	路線	中 22	中 28	中 37	中 37	—	—			

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
に ね	西野	3 上記以外の地域	30	1.1	中	18中	24中	28中	28	—	—	
		農用地区域		—	純	13純	17	—	—	—	—	
	根来	上記以外の区域										
		1 県道粉河加太線沿い、風吹橋より南の 県道泉佐野岩出線(旧道)沿い及び市道 野上野清水線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 路線価地域	—	路線	中	24中	31中	30中	30	—	—	
		(2) 県道粉河加太線より北の地域	30	1.1	中	21中	25純	7.2純	7.2	—	—	
		(3) 県道粉河加太線より南の地域										
		イ 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	14中	14	—	—	
		ロ 上記以外の地域	30	1.1	中	25中	28中	15中	15	—	—	
の	野上野	農用地区域		—	純	17純	23	—	—	—	—	
		上記以外の区域										
	1 県道粉河加太線沿い、市道野上野清水 線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—			
	2 路線価地域	—	路線	中	16中	28中	31中	31	—	—		
	3 上記以外の地域	30	1.1	中	19中	27中	18中	18	—	—		
	は	畑毛	農用地区域		—	純	14純	21	—	—	—	—
			上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 県道小豆島岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	19中	33中	23中	23	—	—	
波分		農用地区域			—	純	13純	19	—	—	—	—
			上記以外の区域									
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	中	18中	22中	23中	23	—	—		
	原	農用地区域			—	純	16純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.2	中	21中	28中	20中	20	—	—	
ひ	東坂本	農用地区域		—	純	14純	19	—	—	—	—	

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東坂本	上記以外の区域	%								
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道粉河加太線より北の地域	30	1.1	中	21中	23中	14中	14	—	—
	備前	3 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	24中	25中	25	—	—
		国道24号線沿い、県道泉佐野岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	中	25中	35	—	—	—	—
ふ	船戸	県道岩出野上線沿い、県道船戸停車場線沿い及び県道岩出海南線沿い	—	路線	中	21中	27中	31中	31	—	—
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	中	12中	18中	24中	24	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中	9.4中	14中	24中	24	—	—
ほ	堀口	農用地区域		—	純	16純	21	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野岩出線沿い	30	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中	19中	28	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	19中	28	—	—	—	—
み	水栖	全域	—	路線	中	18中	37中	37中	37	—	—
		農用地区域		—	純	14純	19	—	—	—	—
	溝川	上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中	22中	30中	37中	37	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	22中	29中	29	—	—
		南大池	全域	—	路線	中	21中	32	—	—	—
宮	県道泉佐野岩出線沿い、県道和歌山打田線沿い、県道小豆島岩出線沿い及び市道宮岩出駅線（駅前通り）沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	上記以外の地域	—	路線	中	26中	35中	37中	37	—	—	

市区町村名：岩出市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	森	県道泉佐野岩出線沿い、県道泉佐野岩出線（旧道）沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	路線	中 21中	35中	31中	31	—	—
や	山	農用地区域	—	—	純 12純	18	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 路線価地域	—	路線	中 20中	26中	30中	30	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 20中	26純	26純	26	—	—
山	山崎	県道岩出野上線沿い	—	路線	中 21中	27中	29中	29	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	中 14中	19中	24中	24	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4中	15純	24純	24	—	—
山	山田	県道粉河加太線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	路線	中 21中	25中	20中	20	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 21中	25中	20中	20	—	—
ゆ	湯窪	農用地区域	—	—	純 14純	16	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農免道路沿い	30	1.0	中 22中	30中	24中	24	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.0	中 17中	19中	24中	24	—	—
よ	吉田	農用地区域	—	—	純 15純	28	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道24号線沿い、県道小豆島岩出線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 路線価地域	—	路線	中 27中	40中	22中	22	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 19中	32中	20中	20	—	—