

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野	1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
	打田	(1) 県道和歌山打田線より北の地域	—	路線	中 22	中 25	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 11	中 13	中 15	中 15	—	—
		農用地区域		—	純 11	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い、国道424号線沿い及びJR和歌山線より南の県道泉佐野打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
	馬宿	(1) 路線価地域	—	路線	中 18	中 44	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 19	中 17	中 17	—	—
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
え	江川中	1 県道粉河那賀線沿い、県道西川原名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.1	中 4.8	中 4.8	—	—
お	王子	農用地区域		—	純 4.4	純 7.4	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 9.9	中 5.6	中 5.6	—	—
	麻生津中	農用地区域		—	純 11	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 21	中 2.1	中 2.1	—	—
麻生津中	農用地区域		—	純 1.5	純 2.2	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道上鞆淵那賀線沿い		1.0	中 7.3	中 6.7	純 5.7	純 5.7	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 飛地		1.1	純 1.5	純 2.5	純 4.8	純 4.8	—	—	
	(2) 上記以外の地域		1.1	中 7.2	中 6.6	純 5.3	純 5.3	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	尾崎	農用地区域	%	倍 —	倍 純 12	倍 純 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —		
		上記以外の区域										
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 県道和歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 25	中 16	中 16	—	—		
		遠方	農用地区域		倍 —	倍 純 6.4	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
	か	風市	農用地区域		倍 —	倍 純 6.4	倍 純 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
			上記以外の区域									
			1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—	
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4	中 11	純 5.4	純 5.4	—	—	
			勝神	農用地区域		倍 —	倍 純 5.4	倍 純 6.0	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
			上記以外の区域	30	1.1	中 7.2	中 7.3	純 4.8	純 4.8	—	—	
き	貴志川町尼寺	全域		1.0	純 1.7	純 3.2	純 3.2	純 3.2	—	—		
		上鞆淵	農用地区域		倍 —	倍 純 5.4	倍 純 8.7	倍 —	倍 —	倍 —		
		上丹生谷	農用地区域		倍 —	倍 純 5.4	倍 純 8.7	倍 —	倍 —	倍 —		
		上記以外の区域										
		1 広域農道より北の地域	1.1	中 6.4	中 9.1	純 5.3	純 5.3	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.7	中 9.1	中 5.3	中 5.3	—	—			
き	貴志川町井ノ口	農用地区域		倍 —	倍 純 9.7	倍 純 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —		
		上記以外の区域										
		1 丸田川より南の地域	—	路線	中 20	中 26	中 9.3	中 9.3	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 23	純 7.2	純 7.2	—	—		
		農用地区域		倍 —	倍 純 8.5	倍 純 12	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —		
		上記以外の区域										
1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 10	中 10	—	—				
2 県道岩出野上線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 10	中 10	—	—				

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	貴志川町井ノ口	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 貴志川と国道424号線間の地域	30	1.1	中	16中	22中	10中	10	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	16中	22純	4.7純	4.7	—	—
	貴志川町上野山	農用地区域			—	純	13純	16	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	貴志川町岸小野	農用地区域			—	純	6.9純	8.6	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	9.0中	9.0	—	—
	貴志川町岸宮	農用地区域			—	純	8.7純	12	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中	12中	18純	7.3純	7.3	—	—
		貴志川町北	農用地区域			—	純	8.9純	10	—	—
	貴志川町北	農用地区域									
		上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	9.0中	9.0	—	—
	貴志川町北山	農用地区域			—	純	6.6純	5.8	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	貴志川町国主	農用地区域			—	純	11純	13	—	—	—
		上記以外の区域									
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	15純	7.3純	7.3	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	貴志川町国主	1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	14中	18中	7.5中	7.5	—	—
	貴志川町神戸	農用地区域	—	純	13純	14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		1 県道岩出野上線沿い、県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中	29中	41中	22中	22	—	—
	貴志川町高尾	(1) 路線価地域	—	路線	中	23中	24中	7.5中	7.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	23中	24中	7.5中	7.5	—	—
		農用地区域	—	純	8.6純	9.0	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	路線	中	13中	16中	5.1中	5.1	—	—
		1 国道424号線沿い	30	1.1	中	13中	16中	5.1中	5.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	16中	5.1中	5.1	—	—
	貴志川町鳥居	(1) 国道424号線より東の地域	30	1.1	中	13中	16純	5.0純	5.0	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	16中	5.1中	5.1	—	—
		農用地区域	—	純	9.0純	13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	路線	中	20中	28中	7.6中	7.6	—	—
	貴志川町長原	1 町通川、丸田川より南の地域	—	路線	中	20中	26中	8.1中	8.1	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	26中	8.1中	8.1	—	—
		農用地区域	—	純	6.8純	11	—	—	—	—	
	貴志川町長山	上記以外の区域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		1 県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 わかやま電鉄貴志川線より北の地域	—	路線	中	20中	26中	9.4中	9.4	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	23中	7.5中	7.5	—	—
		農用地区域	—	純	6.8純	10	—	—	—	—	
上記以外の区域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
1 県道和歌山橋本線沿い		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
2 わかやま電鉄貴志川線より南の地域	30	1.1	中	12中	23中	7.6中	7.6	—	—		
3 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	23中	7.6中	7.6	—	—		

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	貴志川町長山	(1) 路線価地域	—	路線	中	17中	24中	11中	11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12中	23純	7.8純	7.8	—	—
	貴志川町西山	農用地区域	—	純	9.0純	18	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中	14中	23純	8.3純	8.3	—	—
	貴志川町前田	農用地区域	—	純	10純	11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道岩出野上線より西の飛地	30	1.1	中	10中	15純	7.3純	7.3	—	—
		3 上記以外の地域									
	貴志川町丸栖	(1) 県道岩出野上線より西の地域	—	路線	中	28中	41中	22中	22	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	22中	7.3中	7.3	—	—
		農用地区域	—	純	11純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	北大井	2 県道岩出野上線と貴志川の間の地域	30	1.1	中	15中	22中	12中	12	—	—
		3 上記以外の地域									
		(1) 路線価地域	—	路線	中	18中	24中	14中	14	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	22純	11純	11	—	—
		農用地区域	—	純	11純	15	—	—	—	—	
	北志野	上記以外の区域									
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	15中	15	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	19中	25中	16中	16	—	—
		農用地区域	—	純	6.6純	10	—	—	—	—	
	北志野	上記以外の区域									
1 県道粉河加太線沿い		30	1.1	周比準	周比準	中	16中	16	—	—	
2 上記以外の地域											
(1) 広域農道より北の地域		30	1.2	中	9.4中	12純	4.5純	4.5	—	—	
(2) 上記以外の地域	30	1.2	中	9.4中	12中	7.4中	7.4	—	—		

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北勢田	農用地区域	%	—	純 8.0	純 9.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野打田線沿い、県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 13	中 13	純 8.7	純 8.7	—	—	
		3	上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 13	中 9.0	中 9.0	—	—
	北中	農用地区域			—	純 5.8	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 8.9	中 8.1	中 8.1	—	—	
	北長田	農用地区域			—	純 6.3	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 16	中 16	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1)	広域農道より北の地域	30	1.2	中 9.4	中 12	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2)	上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 12	中 7.3	中 7.3	—	—
	北涌	農用地区域			—	純 2.9	純 4.9	—	—	—	—
		上記以外の区域									
1 県道和歌山橋本線沿い		30	1.1	中 9.3	中 9.3	純 5.9	純 5.9	—	—		
	2	上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 7.8	純 5.3	純 5.3	—	—	
切畑	農用地区域			—	純 3.2	純 7.3	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 広域農道より北の地域	30	1.0	中 9.8	中 9.9	純 5.7	純 5.7	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.8	中 9.9	中 5.9	中 5.9	—	—		
く 窪	農用地区域			—	純 11	純 14	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	中 16	中 16	—	—		
久留壁	農用地区域			—	純 10	純 16	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1	佐川より西の地域	—	路線	中 20	中 59	中 34	中 34	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
く	久留壁	2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3	中	25	中	16	中	16	—	—
		黒土	農用地区域	—	—	純	15	純	16	—	—	—	—	—
	花野	上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	—		
		2 飛地	—	—	—	純	5.2	純	5.2	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 国道24号線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中	20	中	26	中	34	中	34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	17	中	16	中	16	—	—
		農用地区域	—	—	純	10	純	16	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
こ	上田井	1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	—		
		2 県道和歌山打田線より北で海神川より東の地域	—	路線	中	22	中	29	中	34	中	34	—	—
		3 国道24号線より北の地域	30	1.1	中	12	中	13	中	16	中	16	—	—
		4 上記以外の地域	30	1.1	中	11	中	18	中	16	中	16	—	—
こ	上田井	農用地区域	—	—	純	9.3	純	16	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	粉河	1 国道24号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	12	中	15	中	16	中	16	—	—
		農用地区域	—	—	純	13	純	14	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 国道24号線沿い、粉河駅から粉河寺大門までの県道粉河寺線沿い、県道粉河加太線沿い及び秋葉台住宅地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	—		
		2 J R和歌山線より北で県道粉河加太線より西の地域、J R和歌山線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中	20	中	25	中	18	中	18	—	—
3 広域農道より北の地域	30	1.1	中	15	中	16	純	7.3	純	7.3	—	—		
4 上記以外の地域	30	1.1	中	15	中	16	中	8.6	中	8.6	—	—		

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	重行	農用地区域	%	—	純 7.2	純 8.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 14	中 14	—	—	
		2 上記以外の地域									
	嶋	(1) 広域農道より北の地域	30	1.1	中 10	中 9.4	純 5.8	純 5.8	—	—	
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 9.4	中 8.8	中 8.8	—	—
		農用地区域	—	純 9.3	純 15	—	—	—	—	—	
			上記以外の区域								
			1 国道24号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 15	中 16	中 16	—	—
下井阪	農用地区域	—	純 11	純 13	—	—	—	—			
	上記以外の区域										
	1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 県道と歌山打田線沿い、県道中三谷下井阪線沿い及び県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
下鞆淵	全域	30	1.1	中 15	中 19	中 16	中 16	—	—		
		1.1	純 1.8	純 3.0	純 3.4	純 3.4	—	—			
下丹生谷	農用地区域	—	純 6.3	純 7.7	—	—	—	—			
	上記以外の区域										
	1 県道粉河那賀線沿い	—	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—		
	2 上記以外の地域	—	1.1	中 7.1	中 9.1	中 5.1	中 5.1	—	—		
後田	農用地区域	—	純 6.1	純 11	—	—	—	—			
	上記以外の区域										
	1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 5.8	中 5.8	—	—		
神通	県道泉佐野打田線沿い	30	1.2	中 8.6	中 8.3	純 5.8	純 5.8	—	—		
	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 5.8	純 5.8	—	—		
神領	農用地区域	—	純 6.3	純 8.9	—	—	—	—			
	上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 10	中 8.1	中 8.1	—	—		

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	杉原	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の区域		—	純 10	純 15	—	—	—	—	
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—	
	た	高野	農用地区域		—	純 3.4	純 5.1	—	—	—	—
			上記以外の区域	30	1.2	中 5.4	中 6.6	純 6.4	純 6.4	—	—
		竹房	紀ノ川より北の地域								
			1 農用地区域		—	純 6.0	純 7.1	—	—	—	—
			2 上記以外の区域								
			(1) 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 16	中 16	—	—
			(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 16	中 14	中 14	—	—
と	田中馬場	農用地区域		—	純 3.1	純 6.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.2	中 4.6	中 6.1	中 23	中 23	—	—	
		(1) 国道424号線(含バイパス)沿い 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	中 4.6	中 5.9	純 5.6	純 5.6	—	—	
	東毛	農用地区域		—	純 14	純 17	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 35	—	—	—	—	
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	純 4.5	純 4.5	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	中 5.1	中 5.1	—	—	
		豊田	農用地区域		—	純 5.6	純 10	—	—	—	—
			上記以外の区域								
			1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 20	中 20	—	—
2 広域農道より北の地域	30		1.0	中 9.3	中 9.4	純 6.0	純 6.0	—	—		
な	中井阪	農用地区域		—	純 9.8	純 18	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 10	中 8.7	中 8.7	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中井阪	上記以外の区域	%								
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道と歌山打田線沿い、県道中三谷下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	長田中	3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 26	中 16	中 16	—	—	
		農用地区域		—	純 8.6	純 15	—	—	—	—	
	中津川	上記以外の区域	30	1.0	中 10	中 13	中 16	中 16	—	—	
		農用地区域		—	純 4.3	純 5.6	—	—	—	—	
	中鞆淵	上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 7.2	純 4.5	純 4.5	—	—	
		全域		1.0	純 1.6	純 3.0	純 3.2	純 3.2	—	—	
	中畑	全域		1.1	純 2.5	純 2.8	純 5.8	純 5.8	—	—	
		農用地区域		—	純 9.2	純 13	—	—	—	—	
	中三谷	上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 広域農道より北の地域	30	1.0	中 10	中 12	純 5.8	純 5.8	—	—	
	中山	3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 7.8	中 7.8	—	—	
		全域	30	1.1	中 11	中 17	中 16	中 16	—	—	
		農用地区域		—	純 8.9	純 16	—	—	—	—	
	名手市場	上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道西川原名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		3 県道中尾名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
4 国道24号線より南の地域		30	1.1	中 14	中 14	中 5.8	中 5.8	—	—		
名手上	5 上記以外の地域	30	1.1	中 22	中 24	中 5.8	中 5.8	—	—		
	農用地区域		—	純 1.9	純 3.3	—	—	—	—		
名手下	上記以外の区域		1.0	中 7.6	中 8.3	純 4.8	純 4.8	—	—		
	農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—		
名手下	上記以外の区域										
	1 広域農道より北の地域		1.1	中 9.8	中 11	純 4.9	純 4.9	—	—		

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	名手下	2 上記以外の地域	%	1.1	中 9.8	中 11	中 5.0	中 5.0	—	—	
		農用地区域		—	純 8.9	純 16	—	—	—	—	
に	名手西野	上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 国道24号線より北の地域	30	1.0	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 19	中 26	中 5.8	中 5.8	—	—	
		農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道和歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 18	中 16	中 16	—	—	
		西大井	農用地区域		—	純 18	純 21	—	—	—	—
		上記以外の区域									
1 海神川より東の地域	—	路線	中 19	中 52	中 34	中 34	—	—			
2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 37	中 16	中 16	—	—			
西川原	農用地区域		—	純 3.6	純 7.0	—	—	—	—		
	上記以外の区域		1.1	中 5.1	中 10	純 5.3	純 5.3	—	—		
西野山	農用地区域		—	純 8.9	純 12	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 18	中 18	中 2.3	中 2.3	—	—		
西三谷	農用地区域		—	純 8.5	純 13	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 19	中 19	—	—		
	2 広域農道より北の地域	30	1.0	中 10	中 13	純 6.0	純 6.0	—	—		
3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 6.6	中 6.6	—	—			
西山田	農用地区域		—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—		
	上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 8.6	純 5.8	純 5.8	—	—		
西脇	農用地区域		—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
1 県道和歌山橋本線沿い		1.1	中 11	中 9.4	純 5.8	純 5.8	—	—			

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の は ひ	西脇	2 上記以外の地域	%	1.1	中 7.4	中 7.1	純 4.8	純 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 2.7	純 5.3	—	—	—	—
	野上	上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.2	純 5.3	純 5.3	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.2	中 5.3	中 5.3	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.0	中 8.6	中 7.8	純 5.8	純 5.8	—	—
	登尾	2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 7.8	中 8.5	中 8.5	—	—
		農用地区域		—	純 12	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	畑野上	1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2 県道と歌山打田線沿い		30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
3 上記以外の地域		30	1.1	中 15	中 18	中 16	中 16	—	—	
東大井	農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 21	中 21	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 路線価地域	—	路線	中 19	中 49	中 34	中 34	—	—	
	(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	中 16	中 16	—	—	
東川原	農用地区域		—	純 4.4	純 6.9	—	—	—	—	
	上記以外の区域		1.1	中 6.3	中 9.0	純 5.3	純 5.3	—	—	
東国分	農用地区域		—	純 12	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 20	中 16	中 16	—	—	
東野	農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道24号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.3	中 5.3	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東三谷	農用地区域	%	—	純 8.6	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.0	中 10	中 11	純 5.8	純 5.8	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 15	中 7.3	中 7.3	—	—
		東山田	農用地区域		—	純 5.3	純 6.6	—	—	—
	平野	上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 8.7	純 5.8	純 5.8	—	—
		農用地区域		—	純 1.7	純 1.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域		1.1	中 4.5	中 5.4	純 6.0	純 6.0	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 5.4	中 6.0	中 6.0	—	—
		広野	農用地区域		—	純 7.4	純 11	—	—	—
	枇杷谷	上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 20	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 6.0	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.0	中 9.3	中 9.4	純 5.8	純 5.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 9.4	中 8.6	中 8.6	—	—
		深田	農用地区域		—	純 9.0	純 15	—	—	—
上記以外の区域										
1 国道24号線沿い	40		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
2 上記以外の地域	30		1.1	中 13	中 15	中 16	中 16	—	—	
藤井	農用地区域			—	純 5.1	純 10	—	—	—	—
上記以外の区域										
藤崎	1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 7.5	中 15	純 4.0	純 4.0	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 15	中 4.3	中 4.3	—	—	
	農用地区域		—	純 4.5	純 8.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ふ	藤崎	2 上記以外の地域	30	1.1	中	10中	12中	5.8	中	5.8	—	—
		農用地区域		—	純	12純	14	—	—	—	—	—
へ	古和田	上記以外の区域	30	1.1	中	15中	18中	16中	16	—	—	
		農用地区域		—	純	8.3純	15	—	—	—	—	
ま	松井	上記以外の区域	30	1.1	中	10中	13中	16中	16	—	—	
		農用地区域		—	純	8.7純	15	—	—	—	—	
み	南志野	1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—		
		2 松井川より東の地域	—	路線	中	24中	25中	18中	18	—	—	
み	南勢田	3 上記以外の地域	30	1.1	中	11中	15中	16中	16	—	—	
		農用地区域		—	純	8.5純	14	—	—	—	—	
み	南勢田	上記以外の区域										
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	16中	16	—	—	
も	南中	2 上記以外の地域	30	1.1	中	17中	16中	16中	16	—	—	
		農用地区域		—	純	7.4純	8.5	—	—	—	—	
も	桃山町市場	上記以外の区域										
		1 県道泉佐野打田線沿い、県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中	19中	19	—	—	
も	桃山町大原	2 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	15中	16中	16	—	—	
		農用地区域		—	純	7.4純	9.4	—	—	—	—	
も	桃山町市場	1 国道424号線沿い、県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	13	—	—	—	—	
	桃山町大原	農用地区域		—	純	2.1純	2.4	—	—	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	桃山町大原	上記以外の区域	%	1.1	中 2.8	中 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	桃山町垣内	全域		1.1	純 1.7	純 2.0	純 1.8	純 1.8	—	—
	桃山町黒川	農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 2.6	中 3.0	純 3.3	純 3.3	—	—
	桃山町神田	農用地区域		—	純 5.9	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 字滝の平から南の地域	30	1.1	中 13	中 12	純 4.5	純 4.5	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	中 7.1	中 7.1	—	—
	桃山町善田	農用地区域		—	純 1.7	純 1.6	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 2.9	中 2.9	純 2.2	純 2.2	—	—
	桃山町段	農用地区域		—	純 8.7	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 12	中 6.3	中 6.3	—	—
	桃山町段新田	農用地区域		—	純 8.5	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	中 7.9	中 7.9	—	—
	桃山町調月	農用地区域								
		1 国道424号線より南の地域		—	純 2.8	純 3.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純 6.4	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		2 県道桃山丸栖線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		3 県道垣内貴志川線沿い	30	1.1	中 12	中 10	純 2.1	純 2.1	—	—
	4 国道424号線より南の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 2.1	純 2.1	—	—	
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 10	中 6.1	中 6.1	—	—
桃山町中畑	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	桃山町野田原	全域	%	1.1	純 1.7	純 1.5	純 2.6	純 2.6	—	—	
		桃山町峯	全域	1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.8	純 1.8	—	—	
	桃山町最上	農用地区域									
		1 楠木峠より南の地域		—	純 2.8	純 3.5	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		—	純 8.7	純 9.1	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—	
		2 県道桃山丸柄線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—	
		3 柘榴川より北の地域	30	1.1	中 16	中 14	中 9.2	中 9.2	—	—	
		4 上記以外の地域									
	(1) 楠木峠より南の地域	30	1.1	中 3.1	中 2.8	純 2.6	純 2.6	—	—		
	(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—		
	桃山町元	農用地区域			—	純 11	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—	
桃山町脇谷	農用地区域			—	純 11	純 8.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—		
桃山町脇谷	農用地区域			—	純 11	純 8.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	2 県道かつらぎ桃山線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—		
桃山町脇谷	農用地区域			—	純 11	純 8.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	3 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	中 5.5	中 5.5	—	—		
桃山町脇谷	農用地区域			—	純 11	純 8.5	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道424号線沿い	30	1.1	純 1.7	純 2.5	純 2.1	純 2.1	—	—		
よ	横谷	農用地区域			—	純 2.5	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道上鞆淵那賀線沿い	1.0	中 6.0	中 5.4	純 5.6	純 5.6	—	—		
	2 上記以外の地域	1.1	中 6.0	中 5.4	純 4.8	純 4.8	—	—			