

市区町村名：有田郡湯浅町

湯浅税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青木	農用地区域	%	—	純 9.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.5	純 2.5	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 13	純 2.5	純 2.5	—	—	
す	栖原	農用地区域		—	純 3.8	純 4.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.3	中 12	純 2.5	純 2.5	—	—
た	田	農用地区域		—	純 3.6	純 6.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 6.1	中 9.0	純 2.5	純 2.5	—	—
へ	別所	農用地区域		—	純 9.8	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.6	純 2.6	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—	
や	山田	農用地区域		—	純 3.3	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 5.4	中 10	純 2.9	純 2.9	—	—
ゆ	湯浅	農用地区域		—	純 4.8	純 7.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道4号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	純 2.6	純 2.6	—	—
	(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 9.8	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—	
よ	吉川	農用地区域		—	純 4.4	純 6.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道4号線沿い	30	1.3	周比準	周比準	純 2.6	純 2.6	—	—
	2 上記以外の地域	30	1.0	中 9.7	中 12	純 2.6	純 2.6	—	—	