



市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井戸	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 15	中 7.4	中 7.4	—	—
		井ノ口	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	井辺	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—
		2 農用地区域	—	純 8.9	純 15	—	—	—	—	—
		3 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道沿い	40	1.0	中 26	中 40	中 13	中 13	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	伊太祈曾	イ 宮井川より北側の地域	40	1.0	中 11	中 21	中 6.1	中 6.1	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	純 3.3	純 3.3	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	市小路	1 阪和自動車道より西側の地域	50	1.1	中 15	中 36	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 34	中 9.5	中 9.5	—	—
農用地区域		—	純 8.9	純 13	—	—	—	—	—	
磯の浦	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 県道と歌山橋本線沿い	40	1.2	中 38	中 42	中 18	中 18	—	—	
	2 上記以外の県道沿い	40	1.2	中 27	中 37	中 12	中 12	—	—	
岩橋	3 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 25	純 4.2	純 4.2	—	—	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩橋	市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 25	純 14	純 14	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—	
	2 農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
岩橋	(1) 県道沿い	—	純 19	純 25	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	—	純 15	純 19	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	岩橋	3 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 県道沿い	50	1.1中	31中	47中	18中	18	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1中	15中	32中	13中	13	—	—
う	上野町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	上町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	植松丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	宇治家裏	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	宇治鉄砲場	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	宇治袋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	宇治藪下	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	宇須1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
	打越町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—
	上野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 農用地区域								
		(1) 県道沿い		—純	14純	26	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—純	8.6純	19	—	—	—	—
2 上記以外の区域										
上野	(1) JR 阪和線より南側の地域									
	イ 県道沿い	50	1.1中	27中	44中	14中	14	—	—	
	ロ 上記以外の地域	50	1.1中	16中	32中	11中	11	—	—	
	(2) 上記以外の地域									
上野	イ JR 阪和線と阪和自動車道の間 の地域	50	1.0中	14中	30中	14中	14	—	—	
	ロ 上記以外の地域	50	1.1中	13中	25純	11純	11	—	—	
宇田森	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	40	1.0中	13中	22中	11中	11	—	—	
内原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.1中	14中	27中	4.1中	4.1	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	梅原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中	15中	22純	9.3純	9.3	—	—
え	餌差町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		榎原	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	江南	県道沿い	40	1.1	中	22中	29中	10中	10	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中	9.1中	22中	3.8中	3.8	—	—
お	尾崎丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	小野町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	男野芝丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	雄松町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	岡南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	岡北ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	岡織屋小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	岡円福院東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	岡円福院西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	岡山丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	小倉	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 紀ノ川河川敷		—	—	中	11	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50	1.2	中	14中	19中	23中	23	—	—		
大川	全域	40	1.2	中	15中	29純	14純	14	—	—	
大垣内	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農用地区域	—	純	8.4純	12	—	—	—	—		
	2 上記以外の区域										
(1) 県道沿い	40	1.1	中	21中	31中	30中	30	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	14中	19中	21中	21	—	—		
大河内	農用地区域	—	純	6.1純	11	—	—	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大河内	上記以外の区域	%								
		1 県道沿い	40	1.2	中	12中	20中	10中	10	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	9.5中	16純	2.5純	2.5	—	—
	大谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	9.3中	15純	6.4純	6.4	—	—
	太田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	太田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	奥須佐	農用地区域	—	純	4.7純	11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2	中	16中	24中	11中	11	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道岩出海南線より西側の地域	40	1.1	中	9.6中	18中	4.3中	4.3	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.6中	18純	3.9純	3.9	—	—	
	落合	全域	40	1.1	中	9.2中	14純	5.6純	5.6	—	—
か	嘉家作丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	駕町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	片岡町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	徒町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	加納町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	加納	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	梶取	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	川辺	紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	
		国道24号線沿い	40	1.1	中	26中	45	—	—	—	—
		県道沿い	40	1.1	中	21中	38中	8.4中	8.4	—	—
上記以外の地域		40	1.1	中	12中	20中	6.3中	6.3	—	—	
金谷	農用地区域	—	純	8.4純	13	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.0	中	9.7中	15純	13純	13	—	—	
上三毛	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上三毛	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 8.9	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の区域								
		(1) 県道沿い	40	1.0	中 27	中 38	中 33	中 33	—	—
	(2) 上記以外の地域									
	イ 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.1	中 21	中 23	中 18	中 18	—	—	
	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 16	純 14	純 14	—	—	
	加太	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 サニータウン	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
2 県道沿い		50	1.2	中 29	中 33	純 19	純 19	—	—	
3 上記以外の地域	50	1.2	中 16	中 27	純 9.4	純 9.4	—	—		
上黒谷	農用地区域		—	純 10	純 24	—	—	—	—	
	上記以外の区域									
	1 県道沿い	40	1.1	中 25	中 42	中 7.9	中 7.9	—	—	
	2 上記以外の地域									
(1) JR 阪和線より南側の地域	40	1.1	中 12	中 21	中 5.2	中 5.2	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	純 3.0	純 3.0	—	—		
き	北相生丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北牛町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北休賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北釘貫丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北細工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北坂ノ上丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北新1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北新戎ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
	北新桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北新金屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北新元金屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北新中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北新七軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北新博労町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北甚五兵衛丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北大工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北田辺丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北中間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北土佐丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地裏田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地榎丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地上六軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地中六軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地下六軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地分銅丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北汀丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	木広町2～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	久右衛門丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	金龍寺丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	北出島1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	北出島	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	北中島1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	北島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北島	市街化調整区域	%	—	—	中 11	—	—	—	—	
		狐島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	木ノ本	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	中 10	中 19	純 6.6	純 6.6	—	—	
	紀三井寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 11	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道42号線より西側の地域	50	1.1	中 22	中 26	中 11	中 11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 19	中 9.2	中 9.2	—	—	
		吉礼	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.9	純 18	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 19	中 31	中 12	中 12	—	—	
		(2) 県道和歌山橋本線より北側の地域	40	1.2	中 12	中 21	純 4.6	純 4.6	—	—	
		(3) 上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 23	中 4.8	中 4.8	—	—	
		北	農用地区域		—	純 9.0	純 13	—	—	—	—
			上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 28	中 42	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.2	中 13	中 23	中 6.9	中 6.9	—	—		
北野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 JR阪和線より南側の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 12	中 12	—	—		
	2 上記以外の地域										
	(1) JR阪和線と阪和自動車道の間の地域	50	1.1	中 12	中 24	中 7.3	中 7.3	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 24	純 4.6	純 4.6	—	—		
北別所	全域	40	1.0	中 9.3	中 21	純 4.4	純 4.4	—	—		



市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	九番丁	全域	—	— 路線	—	—	—	—	—	—	—
く	九家ノ丁	全域	—	— 路線	—	—	—	—	—	—	—
	楠右衛門小路	全域	—	— 路線	—	—	—	—	—	—	—
	久保丁1～4丁目	全域	—	— 路線	—	—	—	—	—	—	—
	蔵小路	全域	—	— 路線	—	—	—	—	—	—	—
	黒田	全域	—	— 路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	黒田1・2丁目	全域	—	— 路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	楠見中	全域	—	— 路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	杭ノ瀬	全域	—	— 路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	栗栖	市街化区域	—	— 路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	13純	19	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道沿い	50	1.0	中	34中	50中	31中	31	—	—
		(2) 県道沿い	50	1.0	中	33中	46中	21中	21	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	25中	9.7中	9.7	—	—
	桑山	県道沿い	40	1.1	中	24中	34中	14中	14	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	8.3中	21中	7.8中	7.8	—	—
	楠本	市街化区域	—	— 路線	比準	比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純	7.1純	13	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 紀ノ川河川敷		—	—	中	11	—	—	—	—
		(2) 国道24号線沿い	50	1.1	中	30中	43	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	22	—	—	—	—
	黒岩	農用地区域		—	純	6.3純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2	中	10中	19中	13中	13	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒岩	2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 19	純 2.4	純 2.4	—	—
		黒谷	40	1.2	中 10	中 19	中 13	中 13	—	—
	口須佐	上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 19	純 2.8	純 2.8	—	—
		農用地区域	—	—	純 7.6	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.2	中 18	中 23	中 13	中 13	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道岩出海南線より西側の地域	40	1.2	中 13	中 19	中 6.0	中 6.0	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 19	純 5.9	純 5.9	—	—	
	け	下町	全域	—	路線	—	—	—	—	—
毛革屋丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
源蔵馬場1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
毛見		市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	—
こ	小人町	1 マリーナシティ	50	1.2	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	小人町南ノ丁	市街化調整区域	50	1.1	中 8.8	中 16	中 3.9	中 3.9	—	—
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		小松原5・6丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—
		小松原通1～5丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—
		五番丁	—	路線	—	—	—	—	—	—
		木挽丁	—	路線	—	—	—	—	—	—
		米屋町	—	路線	—	—	—	—	—	—
		小雑賀	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
小雑賀1～3丁目	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
神前	古屋	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	神前	1 県道沿い	50	1.0	中 38	中 49	中 24	中 24	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 16	中 39	中 9.2	中 9.2	—	—	
	小瀬田	県道沿い	40	1.1	中 22	中 27	中 8.9	中 8.9	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	中 4.3	中 4.3	—	—	
	木枕	農用地区域	—	—	純 7.3	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 42	中 44	中 17	中 17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 19	純 3.8	純 3.8	—	—	
	神波	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 8.2	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 11	中 21	—	—	—	—	
	さ	雑賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		雑賀道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
雑賀屋町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
雑賀屋町東ノ丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
材木丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森片町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森新道		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森堂前丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森中ノ丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森西ノ丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森東ノ丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森南ノ丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
鷺ノ森明神丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
作事丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
三番丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	雑賀崎	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道沿い	50	1.2	—	—中	21中	21	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.3	中	20中	26中	17中	17	—	—
		境原	農用地区域		—	純 6.1	純 11	—	—	—	—
			上記以外の区域								
	1 県道沿い		40	1.2	中	12中	21中	6.5中	6.5	—	—
	2 上記以外の地域		40	1.2	中	9.6中	12中	2.5中	2.5	—	—
	栄谷	市街化区域									
		1 通称 ふじと台	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	16中	19純	24純	24	—	—
	坂田	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 農用地区域											
(1) 県道沿い			—	純 20	純 30	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域			—	純 15	純 21	—	—	—	—		
2 上記以外の区域											
(1) 県道沿い		50	1.2	中	40中	44中	22中	22	—	—	
(2) 上記以外の地域											
イ 県道三田三葛線より北側の地域	50	1.1	中	22中	31中	9.3中	9.3	—	—		
ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	20中	28中	7.6中	7.6	—	—		
里	国道24号線沿い	40	1.1	中	24中	45	—	—	—	—	
	県道沿い	40	1.1	中	19中	43	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.0	中	11中	24	—	—	—	—	
	山東中	県道沿い	40	1.2	中	21中	31中	10中	10	—	—
上記以外の地域		40	1.1	中	12中	19純	2.6純	2.6	—	—	
し	七番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	



市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島	1 農用地区域	%	—	純 9.4	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 紀ノ川河川敷		—	—	中 11	—	—	—	—	
			(2) 国道24号線沿い	50	1.1	中 30	中 43	—	—	—	—
			(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	中 6.8	中 6.8	—	—
	下三毛	農用地区域		—	純 7.7	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 21	中 30	中 32	中 32	—	—	
		2 上記以外の地域									
			(1) 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.2	中 15	中 21	中 17	中 17	—	—
			(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 21	純 13	純 13	—	—
	下和佐	農用地区域		—	純 9.8	純 14	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 25	中 5.9	中 5.9	—	—	
	新庄	農用地区域		—	純 7.1	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 21	中 30	中 32	中 32	—	—	
2 上記以外の地域											
		(1) 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.1	中 13	中 21	中 18	中 18	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 21	純 15	純 15	—	—	
新和歌浦	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.2	中 22	中 33	中 16	中 16	—	—		
す	数寄屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鈴丸丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	駿河町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	杉ノ馬場1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	砂山南1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	頭陀寺	全域	40	1.2	中 9.6	中 16	純 3.5	純 3.5	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	専光寺門前丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	船場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	関戸1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	善明寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
そ	相坂	市街化調整区域	50	1.1	中	13中	15純	11純	11	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	園部	市街化調整区域	40	1.2	中	15中	28中	8.9中	8.9	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	8.2中	20中	5.6中	5.6	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	た	鷹匠町1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			50	1.1	中	15中	15純	6.6純	6.6	—	—
匠町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
畳屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
田中町2～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
谷町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
た	田尻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	中	40中	44中	22中	22	—	—
	(1) 農用地区域	(1) 県道沿い	—	純	22純	31	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	純	16純	23	—	—	—	—	
	イ 県道三田三葛線より北側の地域	(2) 上記以外の区域	50	1.2	中	40中	44中	22中	22	—	—
		(1) 県道沿い	50	1.2	中	23中	35中	9.2中	9.2	—	—
ロ 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	26中	7.6中	7.6	—	—		





市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	出島	1 紀ノ川河川敷	%	—	—	中 11	—	—	—	—	
		2 国道24号線沿い	50	1.0	中 33	中 48	中 30	中 30	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 33	中 10	中 10	—	—	
	寺内	阪和自動車道より西側の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 30	中 46	中 9.2	中 9.2	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 31	中 6.1	中 6.1	—	—	
			上記以外の地域	40	1.1	中 15	純 28	純 5.1	純 5.1	—	—
	と	道場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		徳田木丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		土佐町1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
友田町2～5丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
土入		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
な		中之店南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		中之店北ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		中之店中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		七曲り	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		鍋屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中之島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	—	中 11	—	—	—	—	
	中	市街化区域									
		1 通称 ふじと台	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	純 23	純 15	純 15	—	—	
中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
中筋日延	農用地区域		—	純 9.9	純 21	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 国道24号線・県道沿い	40	1.1	中 24	中 43	中 8.5	中 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 7.7	中 7.7	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中野	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	永穂	紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	—	
		国道24号線沿い	40	1.1	中	30	中	43	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中	12	中	23	中	6.0	中	6.0
	永山	農用地区域	—	—	純	7.3	純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	30	中	34	中	17	中	17
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	12	中	15	純	2.8	純	2.8
	鳴神	市街化区域	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	19	中	34	中	17	中	17
	に	新高町	全域	—	路線	—	—	比準	—	—	—	—
		新留丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
西鍛冶屋町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西河岸町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西釘貫丁1～3丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西藏前丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西小二里1～3丁目		全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	—	
西紺屋町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西坂ノ上丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西大工町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西高松1・2丁目		全域	—	路線	—	—	比準	—	—	—	—	
西仲間町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西長町1～4丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西汀丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西布経丁1～6丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西ノ店	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
西旅籠町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
二番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西浜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	22中	31中	18中	18	—	—
	西浜1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		仁井辺	県道沿い	40	1.1	中	22中	28中	8.9中	8.9	—
	西	上記以外の地域	40	1.1	中	9.9中	19中	4.6中	4.6	—	—
		阪和自動車道より西側の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	33中	55中	14中	14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	16中	36中	6.7中	6.7	—	—
	西田井	上記以外の地域	40	1.2	中	13中	27純	6.2純	6.2	—	—
		農用地区域	—	純	9.2純	10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	
	西庄	2 国道24号線沿い	40	1.1	中	29中	42	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.2	中	13中	22中	7.6中	7.6	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
ぬ	布引	市街化調整区域	50	1.2	中	11中	19純	12純	12	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 農用地区域	—	純	19純	28	—	—	—	—		
ね	祢宜	2 上記以外の区域	50	1.1	中	26中	49	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	8.1純	14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
(1) 紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—			
(2) 県道沿い	40	1.0	中	29中	40中	8.4中	8.4	—	—		
(3) 上記以外の地域											
イ 宮井川より北側の地域	40	1.0	中	14中	21中	5.0中	5.0	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	祢宜	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 18	純 2.1	純 2.1	—	—
	納定	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	直川	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 JR阪和線より南側の地域								
		(1) 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—
		(2) 県道沿い	50	1.2	中 39	中 53	中 32	中 32	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 28	中 21	中 21	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 12	中 18	純 4.4	純 4.4	—	—
		野崎	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
	延時	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
は	橋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	橋向丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷榎丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷円福院東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷円福院西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷雁木丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷葛屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷新道丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷千体仏丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷端ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷兵庫ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	畑屋敷袋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	八番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	馬場	県道沿い	40	1.2	中 14	中 28	中 8.9	中 8.9	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	馬場	上記以外の地域	40	1.0	中 7.5	中 16	中 7.2	中 7.2	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純 7.9	純 12	—	—	—	—		
		2 上記以外の区域									
		(1) 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—		
は	吐前	(2) 県道沿い	50	1.1	中 25	中 33	中 30	中 30	—	—	
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	中 18	中 18	—	—	
ひ	東鍛冶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東釘貫丁1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東蔵前丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東小二里町	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	東紺屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東坂ノ上丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東高松1～4丁目	全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	
	東仲間町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東長町1～11丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東長町中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東布経丁1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	東旅籠町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	一筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	広瀬通丁1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	広瀬中ノ丁1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	広道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	屏風丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	ひ	日野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域	40	1.1	中 13	中 23	純 8.4	純 8.4	—	—
	東田中	農用地区域	—	純 8.3	純 11	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東田中	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道沿い	40	1.1	中	21中	27中	32中	32	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.0	中	14中	20中	19中	19	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	14中	20純	13純	13	—	—
	平井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	13中	16純	16純	16	—	—
	平尾	農用地区域	—	—	純	7.3純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2	中	18中	26純	8.5純	8.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	12中	17純	5.0純	5.0	—	—
	平岡	国道24号線・県道沿い	40	1.1	中	25中	33中	9.2中	9.2	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18中	6.7中	6.7	—	—
	弘西	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 農用地区域		—	—	純	11純	18	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) JR阪和線より南側の地域											
イ 県道沿い		50	1.1	中	22中	38中	22中	22	—	—	
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	17中	27中	17中	17	—	—	
	(2) 上記以外の地域										
	イ JR阪和線と阪和自動車道の間の地域	50	1.2	中	16中	23中	8.0中	8.0	—	—	
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	12中	20純	6.0純	6.0	—	—	
広原	県道沿い	40	1.1	中	25中	38中	10中	10	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	2.7中	2.7	—	—	
ふ	吹屋町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	吹上1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	福町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	



市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ほ	布施屋	1 農用地区域	%	純	純	純	純	純	純	純	純	
		2 上記以外の区域										
		(1) 紀ノ川河川敷		—	—	中	11	—	—	—	—	
		(2) 県道沿い	50	1.1	中	27	中	36	中	23	中	23
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	20	中	13	中	13
ま	真砂丁1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	松江	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江北1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江中1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域		—	—	中	12	—	—	—	—	
	松原	県道沿い	40	1.2	中	14	中	28	中	7.8	中	7.8
	上記以外の地域	40	1.0	中	8.2	中	19	中	4.1	中	4.1	
み	湊桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊北町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊紺屋町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊御殿1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊通丁北1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊通丁南1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
	湊1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
	湊本町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	三沢町1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	比準	—	—	
	美園町2～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	三木町台所町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	



市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三木町中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	三木町堀詰	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	三木町南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	三筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南相生丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南牛町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南片原1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南休賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南雑賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南細工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南材木丁1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南大工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南田辺丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南甚五兵衛丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南中間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南汀丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南出島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	南畑	農用地区域	—	—	純6.6	純12	—	—	—	—	—
		上記以外の区域									
	1 県道沿い		40	1.2中	12中	22中	8.5中	8.5	—	—	
	2 上記以外の地域		40	1.2中	9.4中	19純	3.0純	3.0	—	—	
三葛	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域		40	1.1中	10中	20中	3.2中	3.2	—	—	
満屋	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 紀ノ川河川敷		—	—	中	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		50	1.0中	15中	20中	19中	19	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	深山	全域	40	1.2	中 15	中 29	純 17	純 17	—	—	
	明王寺	県道沿い	40	1.2	中 11	中 17	純 6.8	純 6.8	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	純 4.8	純 4.8	—	—	
む	六筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	六十谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
も		市街化調整区域									
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 17	純 16	純 16	—	—	
	元寺町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町北ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元博労町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元町奉行丁1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	森小手穂	阪和自動車道より西側の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 34	中 46	中 13	中 13	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 18	中 36	中 7.3	中 7.3	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 29	純 6.6	純 6.6	—	—		
本脇	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.2	中 15	中 23	純 9.5	純 9.5	—	—		
本渡	農用地区域	—	—	純 6.4	純 14	—	—	—	—		
	上記以外の区域										
	1 県道沿い	40	1.1	中 20	中 35	中 8.9	中 8.9	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 24	中 3.7	中 3.7	—	—		
や	山吹丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	屋形町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	藪ノ丁	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—	
	山蔭丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	柳丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	葉勝寺	県道沿い	40	1.1	中	16中	28中	7.9中	7.9	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.1中	20中	4.4中	4.4	—	—
	矢田	全域	40	1.1	中	9.4中	15純	3.9純	3.9	—	—
	山口西	農用地区域	—	—	純	8.8純	19	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	27中	41中	8.5中	8.5	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	21中	7.1中	7.1	—	—
ゆ	湯屋谷	農用地区域	—	—	純	9.7純	19	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	22中	34純	7.6純	7.6	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	17純	4.6純	4.6	—	—	
よ	四番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	四筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	寄合町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	万町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	吉田	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	吉原	農用地区域	—	—	純	8.0純	12	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	25中	42中	12中	12	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.9中	17中	3.8中	3.8	—	—
	吉里	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1 県道沿い		40	1.2	中	13中	24中	10中	10	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	9.8中	17中	4.3中	4.3	—	—	
ろ	六番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	



