



市区町村名：夕張市

岩見沢税務署

| 音順      | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                                    | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|---------|------------|--|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|         |            |  |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| す       | 未広1・2丁目    | 1 用途地域として指定されている地域                       | 30    | 1.1             |       |       | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30    | 1.0             |       |       | 純 4.4 |       |    |    |  |
| ぬ       | 沼ノ沢        | 国道452号沿い                                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域                       | 30    | 1.1             |       |       | 比準    |       |    |    |  |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30    | 1.0             | 純 3.5 | 純 4.8 | 純 4.4 | 純 4.4 |    |    |  |
|         |            | 上記以外の地域                                  |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域<br>(農業振興地域内の農用地区域を除く) | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   |       | 比準    |    |    |  |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30    | 1.0             | 純 3.5 | 純 4.8 | 純 4.4 | 純 4.4 |    |    |  |
| ほ       | 本町1～6丁目    | 用途地域として指定されている地域                         | 40    | 1.1             |       |       |       | 比準    |    |    |  |
|         |            | 上記以外の地域                                  | 30    | 1.0             |       |       | 純 4.4 |       |    |    |  |
| み       | 南清水沢1～4丁目  | 用途地域として指定されている地域<br>(農業振興地域内の農用地区域を除く)   |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 1 1丁目及び3丁目                               | 30    | 1.0             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         |            | 2 2丁目                                    | 30    | 1.1             |       | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |
|         |            | 3 4丁目                                    |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | (1) 道道夕張長沼線沿い                            | 40    | 1.1             |       | 周比準   |       | 比準    |    |    |  |
|         |            | (2) 上記を除く工業・準工業地域                        | 30    | 1.1             |       | 周比準   |       | 比準    |    |    |  |
|         |            | (3) 上記以外の地域                              | 30    | 1.1             |       | 周比準   |       | 比準    |    |    |  |
| 上記以外の地域 |            | 30                                       | 1.0   | 純 3.0           | 純 4.8 | 純 4.4 | 純 4.4 |       |    |    |  |
| も       | 紅葉山        | 国道274号沿い                                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域                       | 40    | 1.1             |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30    | 1.0             | 純 3.0 | 純 4.5 | 純 4.4 | 純 4.4 |    |    |  |
|         |            | 上記以外の地域                                  |       |                 |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 1 用途地域として指定されている地域                       | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   |       | 比準    |    |    |  |
|         |            | 2 上記以外の地域                                | 30    | 1.0             | 純 3.0 | 純 4.5 | 純 4.4 | 純 4.4 |    |    |  |
| わ       | 若菜         | 道道札幌夕張線及び道道夕張岩見沢線沿い                      | 40    | 1.1             |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 上記以外の地域                                  | 30    | 1.1             |       |       |       |       |    |    |  |
|         |            | 用途地域として指定されている地域                         | 30    | 1.1             | 周比準   | 周比準   | 比準    | 比準    |    |    |  |

市区町村名：夕張市

岩見沢税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適 用 地 域 名 | 借地権割合   | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |            |            |            |            |    |    |
|----|------------|-----------|---------|-----------------|------------|------------|------------|------------|----|----|
|    |            |           |         | 宅地              | 田          | 畑          | 山林         | 原野         | 牧場 | 池沼 |
|    | 上記以外       | 上記以外の地域   | %<br>30 | 1.0<br>倍        | 純 3.0<br>倍 | 純 4.8<br>倍 | 純 4.4<br>倍 | 純 4.4<br>倍 |    |    |