

市区町村名：札幌市中央区

札幌西税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	旭ヶ丘1～6丁目	全域	—	路線							
お	大通西11～28丁目	全域	—	路線							
き	北1～22条西	全域	—	路線		比準					
さ	界川1～4丁目	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1			中	49			
	は 盤溪	市街化区域に隣接する区域	30	1.0		中	73中	76中	63		
		道道沿い及び市道沿い	30	1.0		中	73中	76中	63		
	上記以外の地域	30	1.1		中	73純	26純	26			
ふ	伏見1～5丁目	市街化区域	—	路線			比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1			中	49			
	双子山1～4丁目	市街化区域	—	路線			比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1				中	49		
ま	円山西町1～10丁目	市街化区域	—	路線			比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1			中	49中	49		
	円山西町	市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	49中	49		
		市道沿い	30	1.1			中	49中	49		
	上記以外の地域	30	1.1				純	26純	26		
み	南1～30条西	市街化区域	—	路線		比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1							
	宮ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線							
	宮ヶ丘	全域	—	路線							
	宮の森1～4条	全域	—	路線		比準	比準	比準			
	宮の森	市街化区域	—	路線				比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 市街化区域に隣接する区域	30	1.1			中	78中	63		
		2 市道沿い	30	1.1			中	78中	63		
		3 上記以外の地域	30	1.1				純	26純	26	
上記以外	全域	30	1.1		中	73純	26純	26			