

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯島	家ノ下、大崩、穀丁大谷地、坂道端、砂田、長野、鼠田尻	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		飯岡、飯岡前谷地									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 10	中 9.3	中 9.3			
		飯島水尻									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 14	中 12	中 9.3	中 9.3			
		飯田水尻、田尻									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 14	中 12	—	中 9.3			
		芋田、後谷地、雀島、彼岸田									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 10	中 9.3	中 9.3			
		大袋									
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 市街化調整区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 14	中 12	—	中 9.3			
寄進田											
1 国道7号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準					
2 上記以外の地域											
(1) 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準					
(2) 市街化調整区域											
イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—					
ロ 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 10	中 9.3	中 9.3					

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	飯島	(1) 市街化区域	%	1.1	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準	倍 比準		
		(2) 市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—			
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 10	中 9.3	中 9.3			
		堀川									
		1 国道7号線沿い		30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域									
		(1) 市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 市街化調整区域									
		イ 農業振興地域内の農用地区域			—	純 5.0	純 14	—	—		
		ロ 上記以外の地域			1.1	中 5.0	中 10	中 9.3	中 9.3		
		上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 14	—	—					
2 上記以外の地域		1.1	中 5.0	中 10	純 2.1	純 2.1					
飯島飯田1～2丁目	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	上記以外の地域		1.1	比準	比準	比準	比準				
飯島川端1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島穀丁	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島新町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島長野上町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島長野中町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島長野本町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島西袋1丁目	全域		1.1	比準	比準	比準	比準				
飯島西袋2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島鼠田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島文京町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島松根西町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
飯島松根東町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	金足下刈	イ 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		ロ 上記以外の地域	1.1	中	3.3	中	37	中	9.3	中	9.3	
		2 上記以外の地域										
		(1) 市街地区域	1.1		比準		比準		比準		比準	
		(2) 市街化調整区域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		ロ 上記以外の地域	1.1	中	3.3	中	11	中	9.3	中	9.3	
		上記以外の地域										
		1 市街化区域	1.1		比準		比準		比準		比準	
		2 市街化調整区域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	1.1	中	3.3	中	11	中	9.3	中	9.3	
		金足高岡	農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍	
			上記以外の地域	1.1	中	3.3	中	5.8	純	2.4	純	2.4
		金足鳩崎	農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍	
			上記以外の地域	1.2	中	3.3	中	11	中	3.8	中	3.8
金足堀内	農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍			
	上記以外の地域	1.1	中	3.3	中	5.8	純	2.4	純	2.4		
金足吉田	農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍			
	上記以外の地域	1.1	中	3.3	中	5.8	純	1.7	純	1.7		
上新城石名坂	農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍			
	上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	3.3	純	1.7	純	1.7		
上新城小又	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍			
	2 上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	3.3	純	1.7	純	1.7		
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域			倍	倍	倍	倍	倍	倍			
	2 上記以外の地域	1.1	純	2.7	純	3.3	純	1.7	純	1.7		

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上新城五十丁	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	4.8	純	1.7	純	1.7
	上新城白山	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	3.3	純	2.7	純	2.7
		上記以外の地域									
	上新城中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	4.8	純	1.7	純	1.7
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	3.3	純	1.7	純	1.7
	上新城保多野	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	4.8	純	1.7	純	1.7
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	3.3	純	1.7	純	1.7
	上新城道川	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	4.8	純	1.7	純	1.7
	上新城湯ノ里	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.7	純	3.3	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中	5.0	中	3.3	純	1.7	純	1.7
		上記以外の地域									
し	下新城青崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.5	純	5.5	—	—	
		上記以外の地域	1.1	中	4.2	中	11	純	2.1	純	2.1
	港北新町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		港北松野町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下新城岩城	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 11	純 2.1	純 2.1			
	下新城小友	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 11	純 2.1	純 2.1			
	下新城笠岡	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.1	中 4.2	中 11	純 2.1	純 2.1			
	下新城中野	街道端西								
		1 国道7号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 市街化調整区域								
		イ 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		ロ 上記以外の地域		1.1	中 14	中 20	中 9.3	中 9.3		
		琵琶沼								
		1 国道7号線沿い	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		(2) 市街化調整区域								
	イ 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍		
	ロ 上記以外の地域		1.1	中 14	中 20	中 9.3	中 9.3			
	上記以外の地域									
	1 市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準			
	2 市街化調整区域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍		
(2) 上記以外の地域		1.2	中 4.2	中 10	中 9.3	中 9.3				
下新城長岡	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍			

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下新城長岡	2 上記以外の地域	%	1.1	中 4.2	中 11	中 9.3	中 9.3		
	将軍野青山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	将軍野桂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	将軍野堰越	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	将軍野東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	将軍野南1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	将軍野向山	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
そ	外旭川	大畑、三後田、三千刈、在家、神宮田、田中、朝鮮、鳥谷場、堂ノ前、野村、八幡田、前谷地、松崎、水口	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		一ノ堰								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 14	—	中 9.3			
		大堤								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.8	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 14	中 9.3	中 9.3			
		一本木、大樋、潟ノ前、蒲沼、木崎、土手下、鳥屋坂								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 14	中 9.3	中 9.3			
		大谷地、神田、待合、四百刈								
		1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		2 市街化調整区域								
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 14	—	—					
(2) 上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 14	—	中 9.3					
梶ノ目、潟堰下、山崎										
1 市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
2 市街化調整区域										

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
そ	外旭川	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	倍 純 5.3	倍 純 14	倍 —	倍 —	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 14	中 9.3	中 9.3			
		小谷地								
		1 一部	—	路線	比準	比準	—	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	比準	比準	—	比準			
		三ノ堰								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.7	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 4.7	中 14	中 9.3	中 9.3			
		中谷地								
		1 市街化区域								
		(1) 一部	—	路線	比準	比準	—	比準		
		(2) 上記以外の地域	1.1	比準	比準	—	比準			
		2 市街化調整区域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 14	—	—			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 7.2	中 14	—	中 9.3			
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.3	純 14	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 5.3	中 14	純 3.8	純 3.8			
外旭川八幡田1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
外旭川八幡田2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
外旭川八柳1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
つ	土崎港御蔵町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	土崎港北1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	土崎港穀保町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	土崎港下浜町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	土崎港相染町	一部	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	比準	比準	比準	比準			
	土崎港中央1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：秋田市

秋田北税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
つて	土崎港西1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	土崎港東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	土崎港古川町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	土崎港南1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	寺内	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	上記以外の秋田市	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.5	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	中 3.3	中 5.8	純 1.7	純 1.7				
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.1	純 5.5	—	—				
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.5	純 6.3	純 1.7	純 1.7				