

市区町村名：三戸郡南部町

八戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	相内	全域	%	1.1	純 3.4	純 6.1	純 2.2	純 2.2		
	赤石	全域		1.1	純 3.4	純 3.7	純 2.2	純 2.2		
お	大向	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 3.7	純 2.2	純 2.2		
	沖田面	沖中								
		1 国道4号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
		千刈								
		1 国道4号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の大字沖田面		1.1	純 3.4	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
か	片岸	全域		1.1	純 3.2	純 6.1	純 2.2	純 2.2		
	椀木	全域		1.1	純 3.2	純 7.6	純 2.2	純 2.2		
	上名久井	全域		1.1	純 2.9	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
け	剣吉	荒町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		岩ノ下								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		大館								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		五合田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		

市区町村名：三戸郡南部町

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
け	剣吉	2 上記以外の地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		小沢田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		堰合								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		大坊								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		中町								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		前田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の大字剣吉		1.1	純 3.4	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
		こ		小泉	全域	1.1	純 3.4	純 6.1	純 2.2	純 2.2
坵渡	全域		1.1		純 3.2	純 7.6	純 2.2	純 2.2		
	小向		全域		1.1	純 3.4	純 5.3	純 2.2	純 2.2	
し	下名久井	全域	1.1	純 2.9	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
		す	杉沢	全域	1.1	純 3.2	純 7.6	純 2.2	純 2.2	
た	平			広場						
				1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.9	純 4.1	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の大字平	1.1	純 2.9	純 4.1	純 1.6	純 1.6			
	高瀬	全域	1.1	純 2.9	純 5.3	純 1.6	純 1.6			
	高橋	全域	1.1	純 3.4	純 6.1	純 2.2	純 2.2			

市区町村名：三戸郡南部町

八戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉掛	全域	%	1.1	純 3.4	純 3.7	純 2.2	純 2.2		
ち	鳥舌内	全域		1.1	純 2.9	純 4.1	純 3.2	純 3.2		
と	斗賀	上明戸								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.3	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の大字斗賀		1.1	純 2.9	純 5.3	純 1.6	純 1.6		
	苔米地	全域		1.1	純 3.2	純 6.1	純 2.2	純 2.2		
	鳥谷	全域		1.1	純 2.9	純 4.1	純 3.2	純 3.2		
	虎渡	全域		1.1	純 2.9	純 4.1	純 1.6	純 1.6		
ふ	福田	全域		1.1	純 3.2	純 6.1	純 2.2	純 2.2		
ほ	法光寺	全域		1.1	純 2.9	純 4.1	純 2.5	純 2.5		
	法師岡	全域		1.1	純 3.2	純 7.6	純 2.2	純 2.2		
む	麦沢	全域		1.1	純 3.2	純 7.6	純 2.2	純 2.2		
も	森越	全域		1.1	純 2.9	純 4.1	純 1.6	純 1.6		