

市区町村名：三戸郡階上町

八戸税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤保内	大渡	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道45号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		大渡新田								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		外平								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		道仏道添								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		耳ヶ吠								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		柳沢								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		上記以外の大字赤保内		1.1	純 1.6	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		か		金山沢	全域	1.1	純 1.6	純 6.3	純 3.9	純 3.9
そ	蒼前西1～7丁目	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9			
	蒼前東1～8丁目	都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9			
つ	角柄折	大渡								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9				
	志民久保									

市区町村名：三戸郡階上町

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つと	角柄折	1 都市計画法上の用途地域	%	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		十文字		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		新沼館		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		蒼前								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		外越								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		東平		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		柳下		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		上記以外の大字角柄折		1.1	純 1.6	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
		榊								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5		
		榊山								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5		
		天当平								
1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域										
(1) 国道45号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
(2) 上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5					
耳ヶ吠										
1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準					
2 上記以外の地域										
(1) 国道45号線沿い	1.1	周比準	周比準	比準	比準					

市区町村名：三戸郡階上町

八戸税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	道仏	(2) 上記以外の地域	%	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5		
		向								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5			
		横沢								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5			
		横沢山								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.5	純 3.5			
		上記以外の大字道仏	1.1	純 1.6	純 6.3	純 3.5	純 3.5			
		鳥屋部	全域	1.1	純 1.6	純 6.3	純 3.9	純 3.9		
上記以外の階上町	全域	1.1	純 2.3	純 5.6	純 3.9	純 3.9				