

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	穴口	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 15	純 1.9	純 1.9		
い	一本木	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.0	純 9.9	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い		1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9		
	岩手山	全域	—	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9		
う	鶉飼安達	全域	—	1.1	純 4.9	純 9.9	純 1.9	純 1.9		
		鶉飼石留	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	鶉飼石留	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9			
		鶉飼稲荷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—		
	鶉飼姥屋敷	上記以外の地域	—	1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9		
全域		—	1.1	純 4.9	純 9.9	純 1.9	純 1.9			
	鶉飼大緩	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9		
	鶉飼鬼越	市街化調整区域	—							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 9.9	純 1.9	純 1.9		
	鶉飼御庭田	市街化区域	—	1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
う	鵜飼御庭田	2 上記以外の地域	%	1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
	鵜飼家近森	農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	11	—	—				
	鵜飼鯉森	上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
		市街化区域		1.0		比	準	比	準	比	準	比	準	
		上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	11	—	—				
	鵜飼上高柳	2 上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
		市街化区域	—	路線		比	準	比	準	比	準	比	準	
		市街化調整区域		—	純	7.9	純	11	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
	鵜飼上山	2 上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
		市街化区域		1.0		比	準	比	準	比	準	比	準	
		市街化調整区域		—	純	7.9	純	11	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
	鵜飼上前田	2 上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
		市街化区域		1.0		比	準	比	準	比	準	比	準	
		市街化調整区域		—	純	7.9	純	11	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	10	中	14	純	1.9	純	1.9		
	鵜飼狐洞	上記以外の地域		1.1	純	4.9	純	9.9	純	1.9	純	1.9		
		全域	—	路線		比	準	比	準	比	準	比	準	
		2 上記以外の地域		1.1	中	10	中	14	純	1.9	純	1.9		
	鵜飼笹森	上記以外の地域		1.1	純	4.9	純	9.9	純	1.9	純	1.9		
		全域	—	路線		比	準	比	準	比	準	比	準	
	鵜飼清水沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純	4.9	純	9.9	—	—				
		上記以外の地域		1.1	中	10	中	14	純	1.9	純	1.9		
	鵜飼下高柳	市街化区域	—	路線		比	準	比	準	比	準	比	準	
		市街化調整区域		—	純	7.9	純	11	—	—				
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		
		2 上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	鵜飼下前田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		—純 7.9純 10 — —								
		上記以外の地域		1.1	中 10	中 18	純 1.9	純 1.9		
	鵜飼白石	農業振興地域内の農用地区域		—純 7.9純 10 — —						
		上記以外の地域			1.1	中 10	中 18	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼先古川	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.9純 11 — —						
		2 上記以外の地域			1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼外久保	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9純 9.9 — —						
		上記以外の地域			1.1	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼高坊	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			—純 4.9純 9.9 — —					
		2 上記以外の地域			1.1	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9	
		上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 9.9	純 1.9	純 1.9		
	鵜飼高柳	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9純 9.9 — —						
		上記以外の地域			1.1	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼滝向	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.9純 11 — —						
		2 上記以外の地域			1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼田端	農業振興地域内の農用地区域		—純 4.9純 9.9 — —						
		上記以外の地域			1.1	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼樋の口	農業振興地域内の農用地区域		—純 7.9純 11 — —						
		上記以外の地域			1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9	
	鵜飼洞畑	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 7.9純 10 — —						
		2 上記以外の地域			1.0	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9	

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	鵜飼年毛	市街化区域	%	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		市街化調整区域		純	純	純	純	純	純		
	1 農業振興地域内の農用地区域	1.0		7.9	11	—	—	—			
	2 上記以外の地域	1.0		中	11中	18純	1.9純	1.9			
	鵜飼栃平	市街化調整区域		—	純	4.9純	9.9	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	10中	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域		1.1	純	4.9純	9.9純	1.9純	1.9		
	鵜飼鳥谷平	上記以外の地域		1.1	純	4.9純	9.9純	1.9純	1.9		
		全域		1.0	比	準	比	準	比	準	
	鵜飼沼森	市街化調整区域		—	純	4.9純	9.9	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	10中	14純	1.9純	1.9		
		2 上記以外の地域		1.1	純	4.9純	9.9純	1.9純	1.9		
鵜飼迫	上記以外の地域	1.1	純	4.9純	9.9純	1.9純	1.9				
	市街化区域	—	路線	比	準	比	準	比	準		
	市街化調整区域	—	純	7.9純	10	—	—				
鵜飼八人打	1 農業振興地域内の農用地区域	1.0	中	11中	14純	1.9純	1.9				
	2 上記以外の地域	1.0	中	11中	18純	1.9純	1.9				
	市街化区域	1.0	比	準	比	準	比	準			
鵜飼花平	市街化調整区域	—	純	7.9純	11	—	—				
	1 農業振興地域内の農用地区域	1.0	中	11中	18純	1.9純	1.9				
	2 上記以外の地域	1.0	中	11中	18純	1.9純	1.9				
鵜飼細谷地	全域	1.1	純	4.9純	9.9純	1.9純	1.9				
	農業振興地域内の農用地区域	—	純	7.9純	11	—	—				
	1 県道盛岡環状線沿い	—	純	4.9純	9.9	—	—				
鵜飼細谷地	2 上記以外の地域	—	純	4.9純	9.9	—	—				
	上記以外の地域	—	純	4.9純	9.9純	1.9純	1.9				
	1 県道盛岡環状線沿い	1.1	中	10中	18純	1.9純	1.9				
鵜飼細谷地	2 上記以外の地域	1.1	中	10中	14純	1.9純	1.9				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
う	鵜飼向新田	市街化区域	—	路線	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		市街化調整区域		比準	比準	比準	比準	比準	比準		
	1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 7.9	純 10	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	1.0		中 11	中 14	純 1.9	純 1.9	—	—		
	鵜飼諸葛川	市街化区域		路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域		—	純 7.9	純 11	—	—	—	—	
	鵜飼臨安	1 農業振興地域内の農用地区域		1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	純 4.9	純 9.9	純 1.9	純 1.9	—	—	
	後	市街化調整区域		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9	—	—
				2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—
		(1) 国道沿い		1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9	—	—	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	
上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9	—	—			
卯遠坂		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	
	2 上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—		
	上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9	—	—			
お	狼久保	市街化区域	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	—	純 8.0	純 17	—	—	—	—		
	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 11	中 24	純 1.9	純 1.9	—	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 24	純 1.9	純 1.9	—	—			
	大石渡	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	
			2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—	
上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9	—	—			
大釜荒屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 6.0	純 10	—	—	—	—			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜荒屋敷	上記以外の地域	%	1.0	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大釜上釜	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大釜大清水	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 10	純 1.9	純 1.9		
	大釜大清水東	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 10	純 1.9	純 1.9		
	大釜大畑	全域		1.0	比準	比準	比準	比準		
	大釜鬼が滝	農業振興地域内の農用地区域								
		1 国道沿い		—	純 5.0	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域								
		1 国道沿い		1.1	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大釜風林	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 11	純 1.9	純 1.9		
	大釜釜口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大釜上竹鼻	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
大釜小屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9			
大釜塩の森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.0	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9			
大釜白山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 10	純 1.9	純 1.9			
大釜千が窪	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—			
	上記以外の地域		1.1	純 5.7	純 10	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜高森	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		(1) 国道沿い		—	純 5.0	純 10	—	—		
		(2) 上記以外の地域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道沿い	1.1	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9			
		(2) 上記以外の地域	1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域	1.1	純 5.7	純 10	純 1.9	純 1.9			
		大釜竹鼻	市街化区域	1.2	比準	比準	比準	比準		
	大釜田の尻	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		2 上記以外の地域	1.0	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9			
	大釜土井尻	市街化区域	1.2	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域								
	大釜外館	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
2 上記以外の地域		1.0	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9				
大釜中瀬	市街化区域	1.1	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域									
大釜中道	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—			
	2 上記以外の地域	1.0	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9				
大釜中瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域									
大釜中道	農業振興地域内の農用地区域									
	1 国道沿い		—	純 5.0	純 10	—	—			
	2 上記以外の地域		—	純 5.7	純 10	—	—			
大釜中道	上記以外の地域									

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大釜吉清水	1 国道沿い	%	1.1	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
		2 上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大釜和田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 10	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 6.3	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大久保	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 11	—	—		
		上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 15	純 1.9	純 1.9		
	大崎	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 11	中 21	純 1.9	純 1.9		
	大沢内木津沢	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢大久保	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢籠屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢上下屋敷	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢上鶴子	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢熊が沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢熊田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢小太郎山	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢小谷地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢五郎沢	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大沢鷺が沢	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
	大沢篠平	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢下屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
	大沢神が窪	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢新道	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
	大沢堰合	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
	大沢外木津沢	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢高峯	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢館	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢茶白玉	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢堤平	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢鶴子	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
	大沢鳥谷平	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢外山野	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢鳥足形	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢長坪	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.7	純	8.5	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
	大沢野老平	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢箸木平	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	6.0	純	8.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.0	中	7.6	中	12	純	1.9	純	1.9
		上記以外の地域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5
	大沢早坂	全域	1.0	純	6.0	純	8.5	純	2.5	純	2.5

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大沢火石	全域	%	1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢ニタ又	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢ブナ平	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢堀切	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢舂村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢水穴沢	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢弥作畑	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢谷地上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢谷地中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢湯の沢	全域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢四つ家	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢米倉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大沢若松	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域		1.0	純 6.0	純 8.5	純 2.5	純 2.5		
	大沢割田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 12	純 1.9	純 1.9		
	大森平	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域		1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	加賀内	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域								
		(1) 国道沿い	1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9			
	(2) 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9				
	上岩手山	全域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9			
	上鶺飼	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 10	中 14	純 1.9	純 1.9			
	上記以外の地域	1.1	純 4.9	純 9.9	純 1.9	純 1.9				
	上中村	全域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9			
く	黒沢	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9			
	上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9				
さ	妻の神	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9			
		上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9			
	妻の神山	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—		
2 上記以外の地域		1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9				
し	篠木綾織	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域	1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9			
	篠木荒屋	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域	1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木大寺沢	全域	%	1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木苧桶沢	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木上綾織	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木上黒畑	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木上篠木	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木上中村	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木草井沢	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木黒畑	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木小谷地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木参郷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木参郷の森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9				
篠木外山	全域	1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9				
篠木館が沢	全域	1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9				
篠木中将	全域	1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9				
篠木堤	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.7	純 8.5	—	—				
	2 上記以外の地域	1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9				
	上記以外の地域	1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9				

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	篠木堤平	全域	%	1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木寺沢	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木砥石沢	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木樋の口	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木鳥谷平	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木長沢	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木中鼻	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木中村	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
		上記以外の地域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木中屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木仁沢瀬	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木一つ森	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木宝竜平	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木待場	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木水上沢	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	篠木明法	市街化区域		1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 8.5	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中 7.6	中 18	純 1.9	純 1.9		
	篠木矢取森	全域		1.0	純 5.7	純 8.5	純 1.9	純 1.9		
	下鶺飼	市街化区域		1.0	比準	比準	比準	比準		

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下鵜飼	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 11	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.0	中 11	中 18	純 1.9	純 1.9	—	
		新田		市街化調整区域	—	—	—	—	—	
	新田	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 9.9	—	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—		
		上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9	—		
		す	菓子	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準
	1 一部			—		—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		1.2	比準		比準	比準	比準	—	
市街化調整区域	—		—	—		—	—			
1 農業振興地域内の農用地区域	—		純 8.0	純 17		—	—	—		
2 上記以外の地域	1.1		中 11	中 24		純 1.9	純 1.9	—		
砂込	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 9.9	—	—	—			
	上記以外の地域	—	—	—	—	—				
	1 国道沿い	1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—			
そ	外山	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 9.9	—	—	—		
		上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—		
た	高屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 9.9	—	—	—		
		上記以外の地域	—	—	—	—	—			
	1 県道盛岡環状線沿い	1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9	—			
	2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9	—			
高屋敷平	農業振興地域内の農用地区域	—	純 7.9	純 11	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 15	純 1.9	純 1.9	—			
ち	長太郎林	農業振興地域内の農用地区域	—	純 5.0	純 9.9	—	—	—		
		上記以外の地域	—	—	—	—	—			

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ち	長太郎林	1 国道沿い	%	1.1	中	8.2	中	24	純	1.9	純	1.9
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
つ	土沢	市街化区域	—	路線	比	準	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	11	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.2	中	15	純	1.9	純	1.9
と	木賊川	市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.0	純	9.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.2	中	24	純	1.9	純	1.9
		(1) 県道盛岡環状線沿い		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		上記以外の地域		1.1	純	5.0	純	9.9	純	1.9	純	1.9
留が森	農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.0	純	9.9	—	—		
		上記以外の地域										
		1 国道沿い		1.1	中	8.2	中	24	純	1.9	純	1.9
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
な	中鶉飼	市街化区域		1.0	比	準	比	準	比	準	比	準
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	7.9	純	11	—	—		
		2 上記以外の地域		1.0	中	11	中	18	純	1.9	純	1.9
		中村		農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	
		上記以外の地域										
中村	農業振興地域内の農用地区域			1.1	中	8.2	中	24	純	1.9	純	1.9
		1 県道盛岡環状線沿い		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		2 上記以外の地域		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		上記以外の地域										
樽の木	市街化調整区域			—	純	5.0	純	9.9	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		2 上記以外の地域		1.1	純	5.0	純	9.9	純	1.9	純	1.9
		上記以外の地域		1.1	純	5.0	純	9.9	純	1.9	純	1.9

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	櫛の木沢	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9				
		上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9				
		ね	柵宜屋敷	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—	
				上記以外の地域							
1 県道盛岡環状線沿い	1.1			中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9				
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9				
の	根堀坂	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道盛岡環状線沿い	1.1	中 8.2	中 24	純 1.9	純 1.9				
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9				
の	野沢	市街化区域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準				
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 21	純 1.9	純 1.9				
は	葉の木沢山	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 17	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 11	中 24	純 1.9	純 1.9				
へ	平蔵沢	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.9	—	—			
		2 上記以外の地域	1.1	中 8.2	中 16	純 1.9	純 1.9				
		上記以外の地域	1.1	純 5.0	純 9.9	純 1.9	純 1.9				
ま	牧野林	市街化区域	—	路線	比 準	比 準	比 準	比 準			
		1 一部									
		2 上記以外の地域	1.1	比 準	比 準	比 準	比 準				
		市街化調整区域									

市区町村名：滝沢市

盛岡税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	牧野林	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	1.1	中	8.2	中	15	純	1.9	純	1.9
	未代窪	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
	松屋敷	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
み	耳取山	農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	11	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	11	中	15	純	1.9	純	1.9
	明神平	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
む	室小路	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		1 一部	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		2 上記以外の地域	1.2	比準	比準	比準	比準	比準	比準	比準	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	11	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中	11	中	15	純	1.9	純	1.9
や	柳沢	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		上記以外の地域	1.1	純	5.0	純	9.9	純	1.9	純	1.9
	柳原	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道沿い	1.1	中	8.2	中	24	純	1.9	純	1.9
		(2) 上記以外の地域	1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
		上記以外の地域	1.1	純	5.0	純	9.9	純	1.9	純	1.9
	築平	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	—	—
		上記以外の地域	1.1	中	8.2	中	16	純	1.9	純	1.9
	弥兵エ林	農業振興地域内の農用地区域	—	純	5.0	純	9.9	—	—	—	—

