

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青笹町	全域	%	1.1	純 3.3	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	綾織町	全域		1.1	純 2.8	純 3.0	純 3.0	純 3.0		
う	鶯崎町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
お	小友町	全域		1.1	純 2.6	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
か	上組町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上郷町	全域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 2.5	純 2.5		
こ	穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
さ	材木町	全域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
し	下組町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
	新穀町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	新町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
た	大工町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		
ち	中央通り	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
つ	附馬牛町	全域		1.1	純 2.8	純 4.2	純 3.0	純 3.0		
	土淵町	全域		1.1	純 2.7	純 2.8	純 3.0	純 3.0		
と	遠野町	2・3・5・6地割		1.1	純 3.9	純 7.4	純 3.0	純 3.0		
		4・10地割								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—		
		2 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.4	純 3.0	純 3.0		
		9・18地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.4	純 3.0	純 3.0		

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
と	遠野町	(2) 上記以外の地域	%	1.1	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍	倍
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.0	純 3.0	純 3.0		
		2 8 地割								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.4	純 4.9	—	—		
		(2) 上記以外の地域		1.1	純 3.4	純 5.0	純 3.0	純 3.0		
				上記以外の地域	1.1	純 3.4	純 4.9	純 3.0	純 3.0	
は	早瀬町1・2丁目	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	早瀬町3丁目	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	早瀬町4丁目	国道283号線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
ひ	東上組町	全域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	東穀町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.9	純 7.4	純 3.0	純 3.0		
	東館町	都市計画法上の用途地域		個別	個別	個別	個別	個別		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	1.1	純 3.9	純 7.4	純 3.0	純 3.0			
ま	松崎町光興寺	全域	30	1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	松崎町駒木	全域		1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0		
	松崎町白岩	都市計画法上の用途地域								
		1 国道283号線沿い、国道340号線沿い及び市道一日市新張線沿い		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：遠野市

釜石税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	松崎町白岩	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 5.2	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 5.2	純 3.0	純 3.0			
	松崎町松崎	全域		1.1	純 2.7	純 3.9	純 3.0	純 3.0		
み	宮守町	全域		1.1	純 1.5	純 2.2	純 1.5	純 1.5		
む	六日町	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 4.9	純 3.0	純 3.0		