

市区町村名：栗原市

築館税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	一迫	一迫を冠する字の全域	%	1.2	純 2.1	純 3.1	純 1.4	純 1.4			
う	鶯沢	鶯沢北郷を冠する字の全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 1.2	純 1.2			
		鶯沢南郷を冠する字の全域		1.1	純 1.7	純 2.9	純 1.2	純 1.2			
		上記以外の地域		1.1	純 1.6	純 2.9	純 1.2	純 1.2			
か	金成	金成を冠する字の全域		1.1	純 1.9	純 2.8	純 2.6	純 2.6			
く	栗駒	栗駒稲屋敷を冠する字の全域		1.1	純 3.0	純 3.9	純 2.0	純 2.0			
		栗駒岩ヶ崎を冠する字の全域		1.2	純 2.4	純 2.5	純 2.0	純 2.0			
		栗駒中野を冠する字の全域		1.1	純 2.4	純 2.5	純 2.0	純 2.0			
		上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 3.3	純 2.0	純 2.0			
し	志波姫	志波姫を冠する字の全域									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	2 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.4	純 2.0	純 2.0				
せ	瀬峰	瀬峰を冠する字の全域		1.1	純 1.8	純 2.6	純 1.3	純 1.3			
た	高清水	高清水を冠する字の全域		1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.3	純 1.3			
つ	築館	内沢									
		1 都市計画法上の用途地域									
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		(2) 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
			2 上記以外の地域		1.1	純 3.0	純 4.2	純 1.5	純 1.5		
		太田を冠する字の全域		1.6	純 2.4	純 2.3	純 1.5	純 1.5			
		上宮野を冠する字の全域		1.1	純 2.3	純 4.6	純 1.5	純 1.5			
		唐竹林									
	1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.4	純 4.3	—	—				
	(2) 上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.5	純 1.5				

市区町村名：栗原市

築館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	築館	左足、左足下、左足西	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.0	純 4.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
		下宮野を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
		新田東								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.5	純 1.5	—	—	
		照越を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.2	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.5	純 1.5	—	—	
		留場を冠する字の全域								
		1 都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		(2) 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.5	純 1.5	—	—			
成田を冠する字の全域	1.1	純 3.0	純 4.6	純 1.5	純 1.5	—	—			
上記以外の地域										
1 都市計画法上の用途地域	—	—	—	—	—	—	—			

市区町村名：栗原市

築館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	築館	(1) 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		(2) 上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.2	純 3.3	—	—			
		(2) 上記以外の地域	—	1.1	純 2.2	純 2.3	純 1.5	純 1.5		
		築館青野	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	築館伊豆1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	築館木戸	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—			
		上記以外の地域	—	1.1	純 3.0	純 4.2	純 1.5	純 1.5		
		築館源光	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	築館新田	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—			
		2 上記以外の地域	—	1.1	純 3.0	純 4.2	純 1.5	純 1.5		
		築館高田1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
	築館藤木	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	築館宮野中央	1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	
築館薬師1～4丁目			一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
築館薬師台	上記以外の地域									
	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—				
	2 上記以外の地域	—	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
築館薬師台	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.4	純 4.3	—	—			

市区町村名：栗原市

築館税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
つ	築館薬師台	2 上記以外の地域	%	1.1	純 2.4	純 4.2	純 1.5	純 1.5		
は	花山	花山を冠する字の全域		1.1	純 1.8	純 2.1	純 1.3	純 1.3		
わ	若柳	若柳字川北を冠する字								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
		若柳字川南を冠する字								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	純 2.7	純 2.5	純 1.7	純 1.7		
		若柳字福岡を冠する字								
		1 都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域		1.0	純 2.6	純 3.1	純 1.7	純 1.7		
		上記以外の地域		1.1	純 2.4	純 2.7	純 1.7	純 1.7		
	若柳有賀	全域		1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.0	純 2.0		
	若柳武鎗	全域		1.1	純 2.5	純 3.3	純 2.0	純 2.0		