

市区町村名：塩竈市

塩釜税務署

| 音順  | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |     |     |     |     |    |    |  |
|-----|------------|-------------------------|-------|-----------------|-----|-----|-----|-----|----|----|--|
|     |            |                         |       | 宅地              | 田   | 畑   | 山林  | 原野  | 牧場 | 池沼 |  |
| あ   | 青葉ヶ丘       | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 赤坂         | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 旭町         | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 芦畔町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
| い   | 石田         | 市街化区域                   | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     |            | 市街化調整区域                 | 1.2   | 中               | 14中 | 28中 | 42中 | 6.9 |    |    |  |
|     | 石堂         | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 泉ヶ岡        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 泉沢町        | 市街化区域                   | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     |            | 市街化調整区域                 | 1.1   | 中               | 14中 | 28中 | 42中 | 6.9 |    |    |  |
|     | 一森山        | 市街化区域                   | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     |            | 市街化調整区域                 | 1.1   | 中               | 14中 | 28中 | 42中 | 6.9 |    |    |  |
|     | 伊保石        | 市街化区域                   | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     |            | 市街化調整区域                 | 1.2   | 中               | 14中 | 28中 | 42中 | 6.9 |    |    |  |
| 今宮町 | 全域         | —                       | 路線    | 比準              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  |    |    |  |
| う   | 梅の宮        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
| お   | 大日向町       | 市街化区域                   | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     |            | 市街化調整区域                 | 1.1   | 中               | 14中 | 28中 | 42中 | 6.9 |    |    |  |
|     | 尾島町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
| か   | 海岸通        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 楓町1～3丁目    | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 庚塚         | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
| き   | 北浜1～4丁目    | 北浜地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 | 個別    | —               | —   | —   | 個別  |     |    |    |  |
|     |            | 上記以外の地域                 | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  |    |    |  |
|     | 牛生町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
| こ   | 香津町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 後楽町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |
|     | 越の浦1～2丁目   | 全域                      | —     | 路線              | 比準  | 比準  | 比準  | 比準  | 比準 |    |  |



市区町村名：塩竈市

塩竈税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |  |
|----|------------|-------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|--|
|    |            |                         |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |  |
| は  | 花立町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | 母子沢町       | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
| ひ  | 東玉川町       | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
| ふ  | 藤倉1～3丁目    | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | 舟入1～2丁目    | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
| み  | 港町1～2丁目    | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | 南錦町        | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | 南町         | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | みのが丘       | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | 宮町         | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
| む  | 向ヶ丘        | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
| も  | 本町         | 全域                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |  |
|    | 上記以外の塩竈市   | 北浜地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |       | 個別              | —     | —     | —     | 個別    |    |    |  |
|    |            | 上記以外の地域                 |       | 1.1             | 純 3.0 | 純 4.7 | 純 2.5 | 純 2.5 |    |    |  |