

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等											
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼					
お	大麻町大谷	1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	38	中	62	純	5.9	純	5.9			
		2 県道大谷榎木線沿い													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	22	純	34	—	—				
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	49	純	5.9	純	5.9			
		3 上記以外の地域													
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	17	純	25	—	—				
	大麻町川崎	県道徳島北灘線沿い及び県道津慈広島線沿い	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	39	純	1.5	純	1.5		
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	19	純	34	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	50	—	—				
			上記以外の地域												
			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	19	純	28	—	—			
			2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	32	純	1.5	純	1.5		
大麻町高畑	県道北島池谷停車場線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	22	純	34	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	49	—	—					
		上記以外の地域													
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	18	純	24	—	—				
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	31	純	1.5	純	1.5			
		大麻町津慈	県道徳島北灘線沿い	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	22	純	34	—	—		
2 上記以外の地域	50			1.1	中	30	中	49	—	—					
上記以外の地域															
1 農業振興地域内の農用地区域					—	純	18	純	24	—	—				
2 上記以外の地域	50			1.1	中	21	中	31	純	1.5	純	1.5			
大麻町中馬詰	県道津慈広島線沿い			1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	19	純	34	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31	中	50	—	—					

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大麻町中馬詰	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	28	—	—		
	大麻町西馬詰	2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32純	1.5純	1.5	
		県道津慈広島線沿い								
	大麻町萩原	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	34	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	31中	50	—	—	
	大麻町萩原	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	19純	28	—	—		
	大麻町萩原	2 上記以外の地域	50	1.1	中	21中	32純	1.5純	1.5	
		市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
	大麻町萩原	市街化調整区域								
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	38中	61	—	—	
	大麻町萩原	2 県道徳島北灘線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	34	—	—		
	大麻町萩原	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	49純	5.9純	5.9	
		3 上記以外の地域								
	大麻町萩原	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	17純	25	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	39純	1.5純	1.5	
	大麻町板東	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
大麻町板東	1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	38中	62	—	—		
	2 県道徳島北灘線沿い									
大麻町板東	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	34	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30中	49純	5.9純	5.9		
大麻町板東	3 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	23	—	—			
大麻町板東	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	24中	38純	1.5純	1.5		
	大麻町東馬詰	県道徳島鳴門線沿い								

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大麻町東馬詰	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍 —	純 22	倍 純 37	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 34	中 49	—	—	—	—	
		県道津慈広島線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 19	純 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 50	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
	大麻町桧	県道鳴門池田線沿い		50	1.1	中 38	中 61	—	—	—	—
		県道檜藍住線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 49	純 5.9	純 5.9	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 24	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 38	純 1.5	純 1.5	—	—		
	大麻町姫田	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中 38	中 62	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
	大麻町松村	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純 17	純 28	—	—	—	—
(2) 上記以外の地域		50	1.1	中 25	中 39	純 1.5	純 1.5	—	—		
大麻町三俣	農業振興地域内の農用地区域			—	純 18	純 24	—	—	—	—	
	上記以外の地域		50	1.1	中 21	中 31	純 1.5	純 1.5	—	—	
大麻町三俣	県道北島池谷停車場線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 22	純 34	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 49	—	—	—	—		
	上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 18	純 24	—	—	—	—	

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大津町段関	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	19純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	26中	30純	1.7純	1.7		
	大津町徳長	県道粟津港線沿い	50	1.2	中	33中	57	—	—		
		上記以外の地域									
	大津町長江	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20純	23	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	23中	26純	1.7純	1.7		
	大津町長江	県道粟津港線沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	28	—	—		
	大津町長江	2 上記以外の地域	50	1.2	中	30中	39	—	—		
		上記以外の地域									
	大津町備前島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	23中	28純	1.7純	1.7		
	大津町備前島	国道11号沿い	50	1.1	中	75中	111	—	—		
		上記以外の地域									
	大津町備前島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19純	21	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	26中	30純	1.7純	1.7		
	大津町矢倉	国道28号沿い	50	1.1	中	57中	93	—	—		
		上記以外の地域									
大津町矢倉	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22純	31	—	—			
	2 上記以外の地域	50	1.1	中	33中	43純	1.7純	1.7			
大津町吉永	市街化区域	—	路線								
	市街化調整区域										
	1 国道28号沿い	50	1.1	中	57中	93	—	—			
	2 県道粟津港撫養線沿い	50	1.1	中	41中	69	—	—			
	3 上記以外の地域										
大津町吉永	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	23純	33	—	—			
	(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	30中	44純	1.7純	1.7			
き	北灘町	国道11号沿い	50	1.2	中	26中	37中	7.1中	7.1		

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北灘町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	17	—	—			
さ	里浦町粟津	2 上記以外の地域	50	1.2	中	15中	25純	1.8純	1.8		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 県道粟津港撫養線沿い	50	1.1	中	51中	87	—	—		
		2 県道粟津港線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	35	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中	32中	51	—	—		
		3 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	20純	34	—	—			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	42純	1.7純	1.7		
		里浦町里浦	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
1 県道粟津港撫養線沿い	50	1.1	中	49中	80	—	—				
2 上記以外の地域											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	20純	34	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23中	42純	1.7純	1.7				
せ	瀬戸町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
		1 国道11号沿い	50	1.1	中	45中	57中	8.0中	8.0		
		2 県道瀬戸撫養線沿い	50	1.2	中	36中	49中	8.0中	8.0		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	22純	1.7純	1.7		
		鳴門町	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域											
1 県道鳴門公園線沿い											
(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	33	—	—					
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27中	50中	8.3中	8.3				

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	鳴門町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	29	—	—		
む	撫養町大桑島	2 (2) 上記以外の地域	50	1.2	中	25中	36純	2.2純	2.2	
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
む	撫養町岡崎	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		撫養町木津	市街化区域	50	1.0	市比準	市比準	市比準	市比準	
む	撫養町木津	市街化調整区域								
		1 国道11号沿い	50	1.1	中	97中	140中	8.1中	8.1	
む	撫養町木津	2 県道鳴門池田線沿い	50	1.1	中	50中	85	—	—	
		3 上記以外の地域								
む	撫養町木津	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	19純	29	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28中	42純	5.9純	5.9	
む	撫養町北浜	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
む	撫養町黒崎	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
む	撫養町黒崎	1 県道瀬戸撫養線沿い	50	1.1	中	53中	91	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	29中	44純	5.9純	5.9	
む	撫養町小桑島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
む	撫養町斎田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	50	1.1	中	29中	44純	5.8純	5.8	
む	撫養町立岩	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
む	撫養町林崎	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
む	撫養町弁財天	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
む	撫養町南浜	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
む	撫養町南浜	1 県道粟津港撫養線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	48純	87	—	—		
む	撫養町南浜	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	72中	123	—	—	

市区町村名：鳴門市

鳴門税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
む	撫養町南浜	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	22純	32	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1 中	31中	44純	5.9純	5.9		