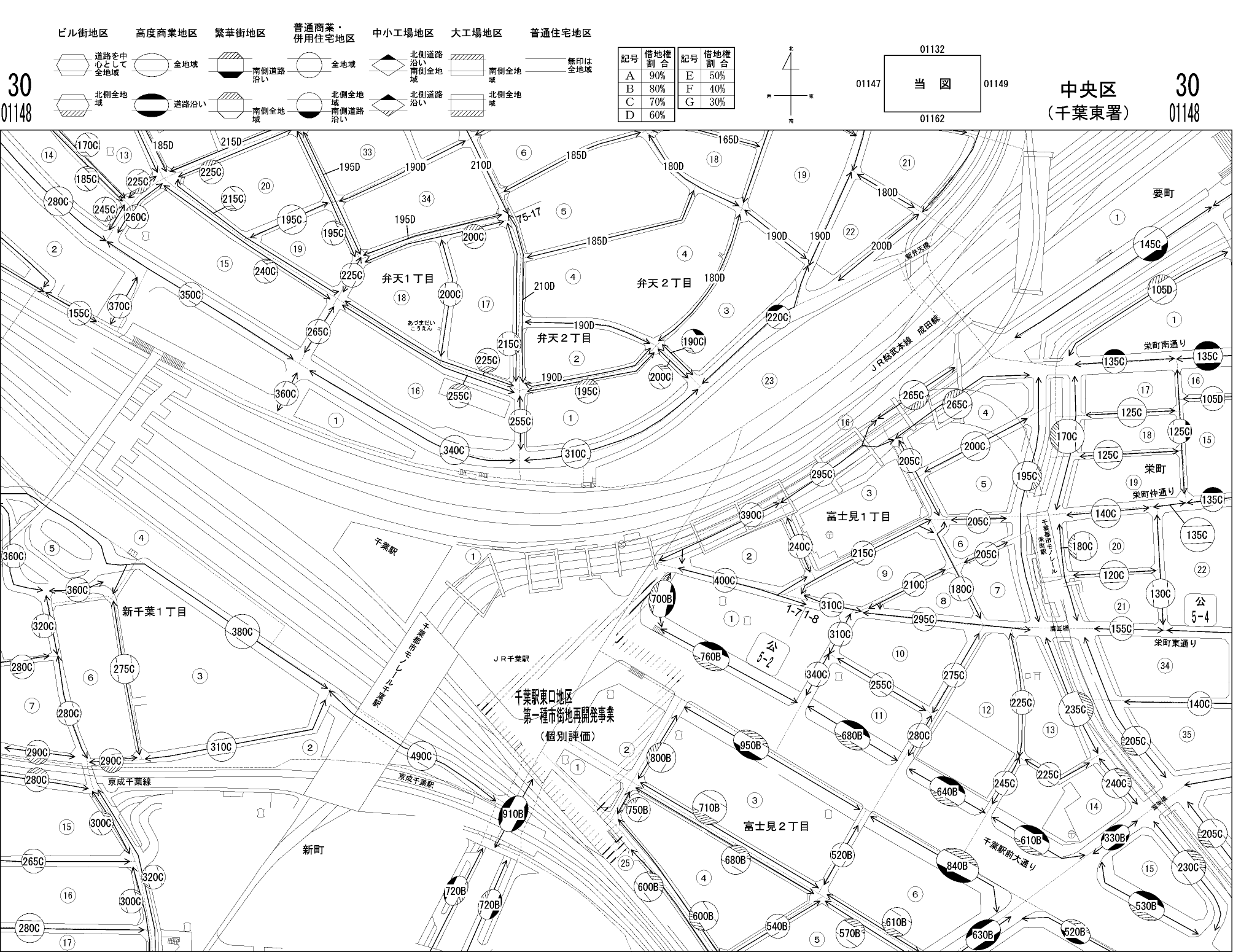
ビル街地区
高度商業地区
繁華街地区
普通商業・併用住宅地区
中小工場地区
大工場地区
普通住宅地区
道路を中心として全地域
全地域
南側道路沿い
全地域
北側道路沿い 南側全地域
南側全地域
無印は全地域
北側全地域
道路沿い
南側全地域
北側全地域 南側道路沿い
北側道路沿い
北側全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
01132
01147
当 図
01149
01162
中央区
（千葉東署）
30
01148
弁天１丁目
弁天２丁目
弁天２丁目
富士見１丁目
富士見２丁目
新千葉１丁目
新町
千葉駅
ＪＲ千葉駅
千葉駅東口地区
第一種市街地再開発事業
（個別評価）
京成千葉線
京成千葉駅
ＪＲ総武本線 成田線
栄町
栄町南通り
栄町仲通り
栄町東通り
千葉駅前大通り
千葉都市モノレール 栄町駅
要町
公5-2
公5-4
1-7
1-8
75-17