

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	赤塚町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 3.6	純 4.8					
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.5	純 7.1	純 3.8	純 2.9			
	海鹿島町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		芦崎町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 4.8				
		国道356号線沿い		40	1.1	中 4.7	中 9.0	純 6.9	純 5.7		
			上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 7.1	純 3.8	純 2.9		
			愛宕町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 4.8		
	都市計画用途地域内	—		路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.4	純 6.7	純 3.8	純 2.9			
	新生町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	粟島町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 4.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 5.7	純 3.8	純 2.9			
	い	飯沼町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			犬吠埼	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8			
都市計画用途地域内											
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 県道銚子公園線沿い	50	1.3	周比準	周比準	比準	比準			
		3 県道外川港線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		4 上記以外の地域	50	1.4	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	中 5.4	中 8.9	純 6.8	純 5.7			
		2 県道外川港線沿い	50	1.2	中 5.4	中 9.0	純 6.8	純 5.7			
		3 上記以外の地域	40	1.2	純 4.5	純 6.0	純 3.7	純 2.9			
犬若		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
今宮町		農業振興地域内の農用地区域				純 3.2	純 4.8				
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域	40	1.2	純 3.2	純 6.7	純 3.8	純 2.9				
う	上野町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野町	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.2	純 3.6	純 6.0	純 3.7	純 2.8		
お	植松町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
お	大橋町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		岡野台町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8			
お	岡野台町2～4丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 7.1	純 3.7	純 2.8		
お	小浜町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		国道126号線沿い	40	1.2	中 5.0	中 8.3	純 6.8	純 5.7		
お	親田町	都市計画用途地域内(小浜工業団地)	40	1.2			比準	比準		
		上記以外の地域								
お	親田町	1 国道126号線より北側の地域	40	1.3	純 3.4	純 6.6	純 3.6	純 2.8		
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.6	純 6.5	純 3.7	純 2.9		
お	親田町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8				
		国道126号線沿い	40	1.3	中 5.0	中 9.0	純 6.8	純 5.7		
お	親田町	上記以外の地域	40	1.3	純 3.4	純 7.2	純 3.8	純 2.9		
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
か	垣根町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.3	純 7.2	純 3.7	純 2.9		
か	笠上町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
か	春日台町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8				
		都市計画用途地域内								
か	春日町	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
か	春日町	上記以外の地域								

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	春日町	1 国道126号線沿い	50	1.2	中 5.1	中 8.3	純 6.8	純 5.7			
		2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 5.1	中 7.4	純 6.6	純 5.5			
		3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 6.0	純 3.6	純 2.8			
	唐子町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		川口町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	き	北小川町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			君ヶ浜	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8			
		清川町1～4丁目	都市計画用途地域内								
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	50	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
			上記以外の地域								
			1 県道銚子公園線沿い	50	1.2	中 5.4	中 8.2	純 6.8	純 5.7		
2 上記以外の地域			40	1.2	純 4.4	純 6.0	純 3.6	純 2.9			
黒生町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
こ		小長町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.6	純 4.8			
	主要地方道銚子海上線沿い		40	1.2	中 6.0	中 9.8	純 6.9	純 5.8			
	上記以外の地域		40	1.2	純 4.3	純 7.9	純 3.7	純 2.8			
	小畑新町	農業振興地域内の農用地区域					純 3.5	純 4.8			
		都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.4	中 9.2	純 6.8	純 5.7			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 4.2	純 6.0	純 3.8	純 2.9			
小畑町	農業振興地域内の農用地区域					純 3.5	純 4.8				
	都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準				
	上記以外の地域										
1 県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.4	中 9.2	純 6.7	純 5.6					
2 上記以外の地域	40	1.2	純 4.1	純 6.3	純 3.8	純 2.9					

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	後飯町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		小船木町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		純 3.7	純 4.8					
		国道356号線沿い	40	1.1	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.2	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8			
		上記以外の地域									
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.1	純 3.7	純 7.1	純 3.9	純 2.9			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 7.1	純 3.8	純 2.9			
		小船木町2丁目	農業振興地域内の農用地区域		純 3.7	純 4.8					
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 6.0	中 9.8	純 6.9	純 5.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.3	純 7.9	純 3.8	純 2.8			
	さ	幸町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		栄町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		榑町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8				
			都市計画用途地域内								
			1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
			2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域									
	1 県道外川港線沿い	50	1.1	中 5.4	中 9.1	純 6.8	純 5.7				
	2 上記以外の地域	50	1.1	純 4.2	純 6.3	純 3.7	純 2.9				
桜井町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.6						
	国道356号線沿い	40	1.3	中 5.0	中 8.6	純 6.8	純 5.7				
	上記以外の地域										
	1 JR成田線より利根川側の地域	40	1.2	純 3.7	純 7.1	純 3.8	純 2.9				
	2 上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 7.1	純 3.8	純 2.9				
笹本町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.7						
	国道356号線沿い	40	1.2	中 5.0	中 8.7	純 6.9	純 5.8				
	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中 5.0	中 8.7	純 6.9	純 5.8				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	笹本町	上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 7.1	純 3.9	純 2.9			
		猿田町			純 3.7	純 4.8					
	三軒町	県道飯岡猿田停車場線沿い	40	1.4	中 5.4	中 9.3	純 6.9	純 5.8			
		主要地方道銚子旭線沿い	40	1.5	中 5.4	中 9.3	純 6.9	純 5.8			
		主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中 5.4	中 9.3	純 6.9	純 5.8			
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.3	純 7.9	純 3.7	純 2.8			
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		潮見町	都市計画用途地域内	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準		
	し	忍町	上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 6.1	純 3.8	純 2.9		
			農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.7				
国道356号線沿い			40	1.1	中 5.0	中 9.0	純 6.8	純 5.7			
柴崎町1丁目		上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 7.1	純 3.9	純 2.9			
		農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.8					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
		1 国道356号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 9.0	純 6.8	純 5.7			
		2 県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.9	純 6.8	純 5.7			
柴崎町2丁目		3 上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 7.1	純 3.8	純 2.8			
	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8						
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.6	純 6.8	純 5.7				
	上記以外の地域	40	1.2	純 3.2	純 6.7	純 3.9	純 2.9				
柴崎町3～7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.8						
	県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.6	純 6.7	純 5.6				
	上記以外の地域	40	1.2	純 4.3	純 7.2	純 3.7	純 2.9				
清水町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
正明寺町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8						
	上記以外の地域	40	1.2	純 4.4	純 7.1	純 3.7	純 2.8				
白石町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8						

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	白石町	上記以外の地域	40	1.3	純 4.4	純 7.9	純 3.8	純 2.8			
	新地町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	新町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8					
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.2	中 5.4	中 8.9	純 6.9	純 5.8			
		上記以外の地域	40	1.3	純 4.4	純 7.9	純 3.7	純 2.8			
	陣屋町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	す	未広町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		た	台町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8			
	都市計画用途地域内		50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域										
1 県道愛宕山公園線沿い	50		1.1	中 5.1	中 7.4	純 6.6	純 5.5				
2 上記以外の地域	40		1.1	純 3.2	純 6.0	純 3.8	純 2.9				
高神西町	農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 4.8					
	都市計画用途地域内		50	1.2	周比準	周比準	比準	比準			
	上記以外の地域										
1 県道銚子公園線沿い	40		1.2	中 5.2	中 5.9	純 6.8	純 5.7				
2 上記以外の地域	40		1.3	純 3.6	純 4.7	純 3.8	純 2.9				
高神原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8						
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 5.7	純 3.8	純 2.9				
高神東町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8						
	県道外川港線沿い	40	1.2	中 5.2	中 6.0	純 6.8	純 5.7				
	上記以外の地域	40	1.3	純 3.6	純 4.8	純 3.8	純 2.9				
高田町1～6丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8						
	国道356号線沿い	40	1.1	中 4.7	中 9.0	純 6.9	純 5.8				
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.3	純 7.1	純 3.7	純 2.8				
高田町7丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8						
	主要地方道銚子旭線沿い	40	1.3	中 4.7	中 8.9	純 6.9	純 5.8				
	上記以外の地域	40	1.3	純 3.2	純 7.2	純 3.7	純 2.8				

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	富川町	1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.1	純4.1	純7.7	純3.9	純2.9			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純4.1	純7.7	純3.9	純2.9			
	豊里台1～3丁目	主要地方道多古笹本線沿い	40	1.2	中5.0	中8.8	純6.9	純5.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純3.7	純7.1	純3.9	純2.9			
	な	名洗町	農業振興地域内の農用地区域			純3.2	純4.8				
			県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中5.1	中7.4	純6.6	純5.5		
			上記以外の地域	50	1.1	純3.6	純5.7	純3.8	純2.9		
	長崎町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
	中島町1丁目	農業振興地域内の農用地区域				純3.2	純4.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純3.2	純7.1	純3.8	純2.8			
	中島町2丁目	農業振興地域内の農用地区域				純3.7	純4.8				
		上記以外の地域	40	1.1	純4.4	純7.1	純3.8	純2.8			
仲町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
長塚町1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
長塚町2～5丁目	農業振興地域内の農用地区域				純3.0	純4.8					
	都市計画用途地域内										
	1 JR総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	2 上記以外の地域	50	1.0	周比準	周比準	比準	比準				
長塚町6・7丁目	上記以外の地域	40	1.1	純3.2	純6.7	純3.7	純2.8				
	農業振興地域内の農用地区域				純3.6	純4.8					
	国道126号線沿い	50	1.2	中5.1	中8.3	純6.7	純5.6				
長山町	上記以外の地域	40	1.2	純4.3	純7.2	純3.7	純2.8				
	農業振興地域内の農用地区域				純3.7	純4.8					
	主要地方道銚子海上線沿い	40	1.2	中6.0	中9.8	純6.9	純5.8				
に	西小川町	上記以外の地域	40	1.4	純4.3	純7.9	純3.9	純2.9			
		農業振興地域内の農用地区域				純3.6	純4.8				
		都市計画用途地域内									
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の	西小川町	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域								
		1 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中 5.1	中 8.2	純 6.6	純 5.5		
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 3.6	純 5.7	純 3.7	純 2.9		
	西芝町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	野尻町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.8				
		国道356号線沿い	50	1.1	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8		
		主要地方道銚子旭線沿い								
		1 野尻町交差点から市道20001号線との交差点までの地域	50	1.1	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8		
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8		
		主要地方道銚子海上線沿い	50	1.2	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8		
		上記以外の地域								
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	50	1.1	純 3.7	純 7.1	純 3.9	純 2.9		
		2 上記以外の地域	50	1.2	純 3.7	純 7.1	純 3.9	純 2.9		
	は	橋本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	
馬場町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
浜町		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
ひ	東小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
	上記以外の地域	50	1.1	純 4.1	純 6.3	純 3.8	純 2.9			
東芝町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
東町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
ふ	双葉町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	船木町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8				
上記以外の地域		40	1.2	純 3.2	純 7.2	純 3.8	純 2.8			

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ほ	本城町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
		農業振興地域内の農用地区域		純	3.2	純	4.8					
	本城町5丁目	上記以外の地域	50	1.2	純	3.2	純	6.7	純	3.8	純	2.9
		農業振興地域内の農用地区域		純	3.7	純	4.8					
	本城町6丁目	国道126号線沿い	50	1.2	中	5.1	中	9.0	純	6.8	純	5.7
		上記以外の地域	40	1.1	純	4.3	純	7.2	純	3.8	純	2.9
	本町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
	ま	前宿町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		松岸町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
			農業振興地域内の農用地区域		純	3.1	純	4.8				
		松岸町4丁目	都市計画用途地域内									
			1 JR総武本線より利根川側の地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
2 上記以外の地域			50	1.1	周比準	周比準	比準	比準				
松岸見晴台		上記以外の地域	40	1.1	純	4.0	純	6.7	純	3.8	純	2.9
		農業振興地域内の農用地区域		純	3.6	純	4.8					
		国道126号線沿い	50	1.2	中	5.1	中	8.3	純	6.8	純	5.7
松本町1～4丁目		上記以外の地域	40	1.3	純	4.3	純	7.2	純	3.7	純	2.8
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				
松本町5丁目		農業振興地域内の農用地区域		純	3.2	純	4.8					
	都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準					
	上記以外の地域	50	1.2	純	3.2	純	6.7	純	3.7	純	2.8	
み	三門町	農業振興地域内の農用地区域		純	3.2	純	4.8					
		上記以外の地域	40	1.1	純	3.2	純	7.1	純	3.8	純	2.8
	三崎町1丁目	農業振興地域内の農用地区域		純	3.6	純	4.8					
都市計画用途地域内		—	路線	周比準	周比準	比準	比準					
上記以外の地域												
		1 国道126号線沿い	50	1.2	中	5.1	中	8.3	純	6.8	純	5.7
		2 県道愛宕山公園線沿い	50	1.1	中	5.1	中	7.4	純	3.7	純	2.8

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三崎町1丁目	3 上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 6.1	純 3.7	純 2.8		
	三崎町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		国道126号線沿い	50	1.2	中 4.8	中 7.8	純 6.8	純 5.7		
		上記以外の地域								
		1 国道126号線より北側の地域	40	1.3	純 3.6	純 6.0	純 3.6	純 2.7		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 3.6	純 6.0	純 3.6	純 2.8		
	港町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	南小川町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 4.8				
		都市計画用途地域内								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 3.6	純 5.7	純 3.7	純 2.8		
	南町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
	見晴台	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		上記以外の地域	50	1.2	純 4.3	純 7.1	純 3.6	純 2.8		
	三宅町1丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 4.8				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 4.7	中 8.6	純 6.8	純 5.7		
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.2	純 6.7	純 3.9	純 2.9		
	三宅町2・3丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.8				
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中 5.4	中 8.9	純 6.8	純 5.7		
	上記以外の地域	40	1.1	純 3.8	純 7.1	純 3.8	純 2.9			
宮原町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 4.7					
	国道356号線沿い	40	1.3	中 5.0	中 8.7	純 6.7	純 5.6			
	上記以外の地域	40	1.2	純 3.7	純 7.3	純 3.7	純 2.8			
妙見町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
明神町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
も	森戸町	農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 4.7				
		国道356号線沿い	40	1.1	中 5.0	中 9.0	純 6.9	純 5.8		

市区町村名：銚子市

銚子税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
も	森戸町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い	40	1.1	純4.1	純7.7	純3.9	純2.9			
		2 上記以外の地域	40	1.2	純4.1	純7.7	純3.7	純2.8			
		諸持町	農業振興地域内の農用地区域			純3.5	純4.6				
			国道356号線沿い	40	1.3	中5.0	中8.7	純6.8	純5.7		
		や	八木町	上記以外の地域							
	1 市道20001号線(東庄町境から主要地方道銚子旭線に至る市道)沿い			40	1.2	純3.7	純7.1	純3.8	純2.9		
	2 上記以外の地域			40	1.2	純3.7	純7.1	純3.6	純2.9		
	農業振興地域内の農用地区域					純3.5	純4.8				
	国道126号線沿い			40	1.2	中5.0	中9.0	純6.9	純5.8		
	県道飯岡松岸停車場線沿い			40	1.2	中5.2	中8.9	純6.9	純5.8		
	よ	八幡町	上記以外の地域	40	1.2	純3.4	純7.1	純3.8	純2.9		
全域			—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
弥生町1・2丁目			—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
よ	四日市場台	農業振興地域内の農用地区域			純3.6	純4.8					
		県道飯岡松岸停車場線沿い	40	1.1	中5.4	中8.9	純6.9	純5.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純3.8	純7.1	純3.8	純2.9			
	四日市場町	農業振興地域内の農用地区域			純3.6	純4.8					
		都市計画用途地域内	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域									
わ	余山町	1 国道356号線沿い	40	1.1	中4.7	中8.9	純6.9	純5.8			
		2 上記以外の地域	40	1.1	純3.7	純7.1	純3.8	純2.9			
		農業振興地域内の農用地区域			純3.7	純4.8					
	若宮町	国道356号線沿い	40	1.1	中4.7	中9.0	純6.9	純5.8			
		上記以外の地域	40	1.1	純3.7	純7.1	純3.8	純2.9			
		全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
和田町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準				