ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域
高度商業地区
全地域
道路沿い
繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域
普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い
中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い
大工場地区
南側全地域
北側全地域
普通住宅地区
無印は全地域
記号 借地権割合
A 90%
B 80%
C 70%
D 60%
記号 借地権割合
E 50%
F 40%
G 30%
北
西
東
南
76035
76045
当図
76047
76057
藤沢市
（藤沢署）
30
76046
30
76046
北部第二（三地区）土地区画整理事業区域
（個別評価）
市立菖蒲沢公園
土棚
葛原
主要地方道藤沢厚木線
菖蒲沢
菖蒲沢
菖蒲沢大下
大下(神奈中)
大下(神奈中)
菖蒲沢橋
大山(神奈中)
大山(神奈中)
55D
54D
桐原町
石川