

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	入谷1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		入谷2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 30	純 31				
	入谷3丁目	上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中 49	中 40	中 68	中 68			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	入谷4丁目	市街化調整区域	50	1.1	中 29	中 70	中 68	中 68			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	入谷5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	50	1.1		中 73	中 71	中 71			
	栗原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域				純 53					
	栗原中央1丁目	上記を除く市街化調整区域	50	1.1		中 72	中 65	中 65			
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
栗原中央2～4丁目	市街化調整区域	50	1.2		中 70	中 65	中 65				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
栗原中央5・6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	50	1.1		中 70	中 65	中 65				
小松原1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
さがみ野1～3丁目	「小田急相模原駅前西地区第一種市街地再開発事業」施行区域			個別	個別	個別	個別	個別			
	上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
座間	市街化調整区域	50	1.1	中 41	中 51	中 73	中 73				
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
座間1丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 25	純 39					
	上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中 41	中 51	中 73	中 73				
座間1丁目	農業振興地域内の農用地区域				純 25	純 39					
	1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域				純 25	純 39					
	2 上記以外の地域				純 25	純 39					

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	座間1丁目	上記を除く市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域		中	41						
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	38	中	51	中	73	73
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		座間2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純	31	純	42		
			1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域			純	33	純	44		
	座間入谷	上記を除く市街化調整区域			中	47	中	49			
		1 田の固定資産税評価額1㎡当たり90円以上の地域及び畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域			中	47	中	49			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	49	中	51	中	73	73
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		座間入谷	農業振興地域内の農用地区域			純	31	純	39		
			上記を除く市街化調整区域	50	1.1	中	47	中	51	中	73
し	新田宿	農業振興地域内の農用地区域				純	37				
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域				純	37				
		2 上記以外の地域			純	27	純	41			
		上記を除く市街化調整区域					中	49			
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域					中	49			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	42	中	51	中	73	73
そ	相武台1丁目	市街化調整区域	50	1.1							
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	相武台2・3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		相武台4丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	76	中	65	65

市区町村名：座間市

大和税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
そ	相武台4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
た	立野台1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
に	西栗原1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
ひ	東原1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	ひばりが丘1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	広野台1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
み	緑ヶ丘1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘3丁目	市街化調整区域	50	1.1		中	76中	65中	65		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	緑ヶ丘4～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	南栗原1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	明王	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
よ	四ツ谷	農業振興地域内の農用地区域									
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり60円以上の地域				純	26				
		2 上記以外の地域				純	26	純	26		
		上記を除く市街化調整区域									
		1 畑の固定資産税評価額1㎡当たり70円以上の地域				中	49				
		2 上記以外の地域	50	1.2	中	41中	49中	69中	69		
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		