

市区町村名：南巨摩郡富士川町

鯉沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	青柳町	農業振興地域内の農用地区域	%		純 6.2	純 7.6				
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準				
		上記以外の地域								
		1 都市計画街路青柳長沢線沿い	50	1.1	中 15	中 17				
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 9.2	純 10				
		え	駅前通1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域			純 6.3	純 12		
お	大柵	上記以外の地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 旧山王土地区画整理施行区域								
		(1) 黒沢バイパス沿い	50	1.2						
		(2) 上記以外の地域	50	1.1						
		3 上記以外の地域	50	1.0	純 8.3	純 16	純 4.6	純 4.6		
		農業振興地域内の農用地区域			純 7.5	純 8.4				
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準				
		上記以外の地域								
		1 国道140号線沿い	50	1.1	中 17	中 18				
2 上記以外の地域	50	1.1	純 9.2	純 10						
お	大久保	農業振興地域内の農用地区域			純 6.8	純 8.1				
		上記以外の地域	50	1.1	純 8.7	純 10	純 4.3	純 4.3		
		か	鯉沢	農業振興地域内の農用地区域			純 6.9	純 6.8		
か	鹿島	上記以外の地域								
		1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	純 7.3	純 7.4	純 4.5	純 4.5		
		農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 7.9				
こ	小林	上記以外の地域	30	1.1	純 7.4	純 9.4	純 4.6	純 4.6		
		農業振興地域内の農用地区域			純 6.5	純 7.3				
		都市計画法上の用途地域								
こ	小林	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		

市区町村名：南巨摩郡富士川町

鯉沢税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小林	2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	40	1.1	純 8.7	純 9.1	純 4.9	純 4.9		
さ	小室	農業振興地域内の農用地区域			純 5.0	純 6.5				
		上記以外の地域	40	1.1	純 5.7	純 7.5	純 2.7	純 2.7		
		農業振興地域内の農用地区域			純 7.0	純 8.3				
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
た	高下	上記以外の地域	40	1.1	純 7.0	純 8.7	純 3.5	純 3.5		
		1 県道平林青柳線沿い	50	1.1	中 17	中 18				
		2 上記以外の地域	50	1.1	純 8.8	純 9.7	純 4.4	純 4.4		
ち	長知沢	農業振興地域内の農用地区域				純 9.0				
		上記以外の地域	30	1.1		純 11	純 5.8	純 5.8		
つ	春米	農業振興地域内の農用地区域			純 5.6	純 7.2				
		上記以外の地域	40	1.1	純 7.4	純 9.6	純 4.2	純 4.2		
て	天神中條	農業振興地域内の農用地区域			純 7.3	純 8.9				
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準		
		上記以外の地域	50	1.1	純 9.3	純 11	純 5.6	純 5.6		
な	長澤	農業振興地域内の農用地区域			純 7.9	純 8.9				
		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準				
		上記以外の地域	50	1.1	純 8.6	純 9.5				
ひ	平林	農業振興地域内の農用地区域			純 5.1	純 5.6				
		上記以外の地域	40	1.1	純 6.9	純 7.7	純 3.5	純 3.5		
や	柳川	農業振興地域内の農用地区域			純 4.4	純 9.6				
		上記以外の地域	30	1.1	純 5.3	純 12	純 4.7	純 4.7		
		上記以外	30	1.1	純 7.1	純 11	純 4.4	純 4.4		