

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相田	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.1	純 4.5	純 2.8	純 2.8			
	阿恵	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域			1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
	秋松	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域									
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—			
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.2	周比準	—	—	—			
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 12	—	—			
		有井	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.9	純 4.1	純 7.2	純 7.2	
			上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.1	—	—	純 7.2	純 7.2			
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.4	純 7.2	純 7.2			
	有安	農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 2.9	純 4.1	純 7.2	純 7.2		
		上記以外の地域									
1 国道201号線沿い		40	1.1	—	—	純 7.2	純 7.2				
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 2.9	純 4.4	純 7.2	純 7.2				
	い	飯塚	—	路線	—	—	—	—			
伊川		農業振興地域内の農用地区域			1.1	純 3.6	純 4.5	純 2.8	純 2.8		
	上記以外の地域										
	1 国道201号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域										
	(1) 蓮台寺川以北	30	1.1	中 7.9	中 18	純 2.8	純 2.8				
(2) 蓮台寺川以南	30	1.1	中 7.9	中 18	純 2.8	純 2.8					
伊岐須	建花寺川以北の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	建花寺川以南の地域										
	1 国道201号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	内野	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
	潤野	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		1 主要地方道大日寺潤野飯塚線沿い	30	1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
え	枝国	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域		1.1	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8		
		1 路線価地域	—	路線	—	—	—	—		
		2 上記を除く国道200号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 12	純 3.8	純 3.8		
		お	小正	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	
上記以外の地域				1.2	周比準	—	—	—		
1 国道200号線沿い	40			1.2	周比準	—	—	—		
2 上記以外の地域	30			1.2	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8		
か	鹿毛馬	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域		1.0	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6		
	片島1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍			
	上三緒	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍			
		上記以外の地域	30	1.2	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
	柏の森	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く県道飯塚山田線以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
川島	3 上記を除く県道飯塚山田線以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	1 国道200号線バイパス沿い	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川島	2 県道幸袋柏森線沿い	40	1.1	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		3 上記を除く国道200号線バイパス以東	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		4 上記を除く国道200号線バイパス以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	川津	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
き	北古賀	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.3	純	2.3	純	2.5	純	2.5
		上記以外の地域	1.1	純	2.3	純	2.3	純	2.5	純	2.5
く	口原	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.6	純	3.3	純	5.6	純	5.6
		上記以外の地域									
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純	2.6	純	3.3	純	5.6	純	5.6
	久保白	農業振興地域内の農用地区域	—	純	3.3	純	8.9	純	4.3	純	4.3
		上記以外の地域	1.0	純	3.3	純	8.9	純	4.3	純	4.3
	桑曲	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.3	純	2.3	純	2.5	純	2.5
		上記以外の地域	1.1	純	2.3	純	2.3	純	2.5	純	2.5
け	建花寺	農業振興地域内の農用地区域	—	純	4.1	純	4.5	純	2.6	純	2.6
		上記以外の地域	1.1	純	4.1	純	4.5	純	2.6	純	2.6
こ	幸袋	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
	菰田	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
	菰田西1～3丁目	全域	—	路線	周比準	—	—	—			
	菰田東1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	佐與	農業振興地域内の農用地区域	—	純	2.6	純	3.3	純	5.6	純	5.6
		上記以外の地域									
		1 国道200号線バイパス沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記を除く庄内川以東	1.0	純	2.6	純	3.3	純	5.6	純	5.6

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ し	佐興	3 上記を除く庄内川以西	%	1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8			
	下三緒	上記以外の地域									
		1 JR後藤寺線以東		40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	目尾	2 上記以外の地域			1.1	中 7.8	中 7.3	—	—		
		国道200号線・211号線沿い			1.1	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
	舍利蔵	上記以外の地域			1.1	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 3.3	純 8.9	純 3.8	純 3.8		
	庄司	上記以外の地域			1.0	純 3.3	純 8.9	純 3.8	純 3.8		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
	庄内元吉	上記以外の地域			1.1	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
		農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.9	純 4.1	純 7.2	純 7.2		
新飯塚	上記以外の地域		1.1	純 2.9	純 4.4	純 7.2	純 7.2				
	全域		—	路線	周比準	周比準	—	—			
新立岩	全域		—	路線	周比準	周比準	—	—			
	勢田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6			
上記以外の地域											
1 国道200号線バイパス沿い		30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
2 主要地方道北九州小竹線沿い			1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6				
た	3 上記以外の地域		1.1	純 2.6	純 3.3	純 5.6	純 5.6				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7				
	上記以外の地域		1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7				
	大分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
高田	上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5				
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.5	純 4.3	純 4.3				
忠隈	上記以外の地域		1.0	純 3.3	純 8.5	純 4.3	純 4.3				
	路線価地域		—	路線	周比準	周比準	—	—			
	上記以外の地域	30	1.0	中 7.8	中 12	純 4.3	純 4.3				

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	立岩	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 国道201号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 筑豊本線（福北ゆたか線）以西	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 6.8	中 16	市比準	市比準		
	太郎丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 8.5	純 4.3	純 4.3		
		上記以外の地域								
		1 国道200号線沿い	40	1.3	周比準	周比準	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.9	中 7.2	純 4.3	純 4.3		
	ち	筑穂元吉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5	
上記以外の地域				1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
つ	津島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
		上記以外の地域		1.1	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
	津原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	30	1.0	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8		
	椿	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.5	純 4.3	純 4.3		
		上記以外の地域	30	1.2	純 3.2	純 8.5	純 4.3	純 4.3		
	鶴三緒	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
		上記以外の地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記を除く遠賀川以西		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	3 遠賀川以东		1.2	中 7.8	中 7.3	—	—			
て	天道	県道瀬戸飯塚線沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	純 4.3	純 4.3		
と	徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
な	内住	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
		上記以外の地域		1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5		
中		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中	上記以外の地域	%								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 都市計画法上の用途指定地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 6.1	中 8.4	純 2.8	純 2.8			
	長尾	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域									
		1 主要地方道筑紫野筑穂線沿い	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		2 上記を除く穂波川以東	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		鯉田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
	上記以外の地域		40	1.1	中 6.8	中 16	純 2.8	純 2.8			
	に	西徳前	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		西町	全域	—	路線	—	周比準	市比準	市比準		
	は	花瀬	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
			上記以外の地域	30	1.1	純 3.6	純 11	純 2.7	純 2.7		
ひ	東徳前	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
	平塚	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
		上記以外の地域		1.0	純 2.3	純 2.3	純 2.5	純 2.5			
ほ	平恒	飯塚工業団地	30	1.1	—	—	—	—			
		上記以外の地域									
	1 碓川以東	30	1.0	中 6.9	中 7.2	純 4.3	純 4.3				
	2 碓川以西	30	1.1	中 6.9	中 7.2	純 4.3	純 4.3				
へ	弁分	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域									
		1 国道200号線沿い	40	1.1	周比準	—	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8				
ほ	堀池	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 12	純 3.8	純 3.8			

市区町村名：飯塚市

飯塚税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
よ	横田	1 後牟田工業団地	40	1.1	中 9.4	中 24	純 2.7	純 2.7			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 24	純 2.7	純 2.7			
	芳雄町	全域	—	路線	—	周比準	—	—			
		吉北	全域	—	1.0	純 4.4	純 5.2	純 2.8	純 2.8		
	吉原町	全域	—	路線	—	—	—	—			
		楽市	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.3	純 8.5	純 4.3	純 4.3		
	上記以外の地域										
	1 国道200号線沿い		40	1.3	周比準	—	—	—			
	れ	蓮台寺	2 県道瀬戸飯塚線沿い	40	1.1	周比準	周比準	—	—		
			3 上記以外の地域	40	1.0	中 7.5	中 7.3	純 4.3	純 4.3		
蓮台寺		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 11	純 2.6	純 2.6			
		上記以外の地域									
1 国道201号線沿い		1.2	周比準	周比準	—	—					
2 上記以外の地域		1.0	純 4.1	純 11	純 2.6	純 2.6					
わ	若菜	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.2	純 8.5	純 3.8	純 3.8			
		上記以外の地域									
	1 国道200号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	—	—				
	2 上記以外の地域	30	1.2	中 7.8	中 18	純 3.8	純 3.8				
	上記以外の地域	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 2.9	純 4.1	純 7.2	純 7.2			
上記以外の地域		—	1.1	純 2.9	純 4.4	純 7.2	純 7.2				