

市区町村名：糟屋郡粕屋町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿恵	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	52中	57中	57	
う	内橋	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	48中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	7.3純	14	—	—	
え	江辻	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.2	中	18中	32中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	5.8純	12	—	—	
お	大隈	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	18中	32中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	5.8純	12	—	—	
か	上大隈	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	18中	32中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	5.8純	12	—	—	
	駕与丁1～3丁目	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	26中	52中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	7.0純	14	—	—	
こ	甲仲原1～4丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	26中	52中	57中	57	
さ	酒殿	市街化区域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	20中	41中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	5.8純	12	—	—	
ち	長者原	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	48中	57中	57	
	長者原西1～4丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	40	1.1	中	25中	48中	57中	57	
		農業振興地域内の農用地区域			一純	7.3純	14	—	—	
長者原東1～7丁目	全域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：糟屋郡粕屋町

香椎税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	戸原	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 20	中 48	中 57	中 57			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 13	—	—			
	戸原西1～4丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 20	中 48	中 57	中 57			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 13	—	—			
	戸原東1～3丁目	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.2	中 20	中 48	中 57	中 57			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.8	純 13	—	—			
	な	仲原	市街化区域								
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			2 上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準		
市街化調整区域			40	1.1	中 26	中 52	中 57	中 57			
仲原1～3丁目		市街化区域									
		1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 52	中 57	中 57			
は		花ヶ浦1～4丁目	全域	40	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準		
			原町	市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準	
		原町1～3丁目	市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 52	中 57	中 57		
			路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
原町4～5丁目	上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化区域										
	1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
ゆ	柚須	2 上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 25	中 48	中 57	中 57			
		市街化区域	40	1.3	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：糟屋郡粕屋町

香椎税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ゆ	柚須	市街化調整区域	40	1.1	中 26	中 52	中 57	中 57		
わ	若宮 1～2丁目	路線価地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.4	市比準	市比準	市比準	市比準		