

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	磯光	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域		1.3	中 4.5	中 13	中 11	中 11		
	稲光	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3	純 4.4	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の地域	1.2	中 3.3	中 7.3	純 1.6	純 1.6			
か	金丸	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.1	純 3.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	1.2	中 3.3	中 7.3	純 1.6	純 1.6			
	金生	農業振興地域内の農用地区域	30	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		1.1	中 3.3	中 7.3	純 1.6	純 1.6		
	上有木	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3	純 4.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 13	純 3.8	純 3.8			
	上大隈	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3	純 4.4	純 3.7	純 3.7		
		上記以外の地域	1.2	中 4.5	中 13	純 3.7	純 3.7			
く	倉久	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3	純 4.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	1.2	中 4.5	中 13	純 3.8	純 3.8			
	黒丸	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.1	純 3.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	1.2	中 3.3	中 7.3	純 1.6	純 1.6			
こ	小伏	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.1	純 3.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	1.1	中 3.3	中 7.3	純 1.6	純 1.6			
さ	三ヶ畑	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.1	純 3.0	純 1.6	純 1.6		
		上記以外の地域	1.1	中 3.3	中 7.3	純 1.6	純 1.6			
し	下有木	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3	純 4.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	1.2	中 4.5	中 13	純 3.8	純 3.8			
	四郎丸	農業振興地域内の農用地区域		一純	2.3	純 4.4	純 3.8	純 3.8		
		上記以外の地域	1.1	中 4.5	中 13	純 3.8	純 3.8			

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等												
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼						
し	四郎丸	1 主要地方道岡垣宮田線沿い	%	1.2	中	4.5	中	13	純	3.8	純	3.8				
		2 上記以外の地域		1.1	中	4.5	中	13	純	3.8	純	3.8				
		3 上記以外の地域		1.1	中	4.5	中	13	純	3.8	純	3.8				
せ	芹田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.3	純	4.4	純	3.8	純	3.8				
		上記以外の地域		1.2	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い		1.3	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
た	平	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.1	純	3.0	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		2 県道芹田石丸線沿い		1.1	中	4.5	中	13	純	3.8	純	3.8				
た	高野	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.1	純	3.0	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		3 上記以外の地域		1.1	中	4.5	中	13	純	3.8	純	3.8				
た	竹原	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.1	純	3.0	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い		1.3	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
つ	鶴田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.3	純	4.4	純	3.7	純	3.7				
		上記以外の地域		1.2	中	4.5	中	13	中	11	中	11				
		2 上記以外の地域		1.3	中	4.5	中	13	純	3.7	純	3.7				
な	長井鶴	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.3	純	4.4	純	3.7	純	3.7				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		1 主要地方道福岡直方線（旧道）沿い		1.3	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準
は	原田	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.1	純	3.0	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		2 上記以外の地域		1.3	中	4.5	中	13	純	3.7	純	3.7				
ふ	福丸	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.1	純	3.0	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		1 主要地方道飯塚福岡線沿い		30	1.1	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比
ほ	本城	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.3	純	4.4	純	3.7	純	3.7				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		2 主要地方道福岡直方線沿い		30	1.2	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比
ほ	本城	農業振興地域内の農用地区域	30	—	純	2.1	純	3.0	純	1.6	純	1.6				
		上記以外の地域		1.1	中	3.3	中	7.3	純	1.6	純	1.6				
		3 上記以外の地域		1.1	中	4.5	中	13	純	3.7	純	3.7				
ほ	本城	路線価地域	—	路線	周	比	準	周	比	準	市	比	準	市	比	準

市区町村名：宮若市

直方税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ほ	本城	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道福岡直方線(旧道)以北		1.2	中	4.5中	13純	3.7純	3.7	
み	宮田	3 主要地方道福岡直方線(旧道)以南		1.1	中	4.5中	13純	3.7純	3.7	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.3純	4.4純	3.7純	3.7	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	宮永	上記以外の地域								
		1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 主要地方道福岡直方線(旧道)以北		1.2	中	4.5中	13純	3.7純	3.7	
や	山口	3 上記以外の地域								
		(1) 桐野工業団地		1.1	中	4.5中	13純	3.7純	3.7	
		(2) 上記以外の地域		1.1	中	4.5中	13純	3.7純	3.7	
ゆ	湯原	農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1純	3.0純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		1.2	中	3.3中	7.3純	1.6純	1.6	
		1 主要地方道若宮玄海線沿い		1.2	中	3.3中	7.3純	2.1純	2.1	
り	龍徳	2 上記以外の地域		1.2	中	3.3中	7.3純	2.1純	2.1	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1純	3.0純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		1.1	中	3.3中	7.3純	1.6純	1.6	
わ	脇田	1 主要地方道福岡直方線(旧道)沿い	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域		1.1	中	4.5中	13純	3.7純	3.7	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1純	3.0純	1.6純	1.6	
わ	上記以外の地域	上記以外の地域		1.0	中	3.3中	7.3純	1.6純	1.6	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.1純	3.0純	1.6純	1.6	
		上記以外の地域		1.1	中	3.3中	7.3純	1.6純	1.6	