

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	秋元	全域	40	1.1	純 4.2	純 9.8	—	—	—	—	
		荒高屋									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.0	純 13	—	—	—	—	
	新又	2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 21	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 3.9	純 9.2	—	—	—	—	
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	い	石丸	路線価地域以外	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
			国道156号沿い	40	1.1	中 18	中 35	—	—	—	—
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 12	—	—	—	—
		一番町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
え	永福町	上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	—	—	—	—	
		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—	—	—	
お	大門	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.0	純 9.6	—	—	—	—	
	大窪	上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 17	—	—	—	—	
		全域	40	1.1	純 4.8	純 11	—	—	—	—	
	太田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.8	中 14	—	—	—	—	
	大辻	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		路線価地域以外	40	1.1	純 10	純 21	—	—	—	—	
	小島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.5	純 9.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—	
表町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—		
か	鹿島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.8	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 19	—	—	—	—	
神島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 8.3	—	—	—	—		

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	神島	上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 17	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.7	純 9.8	—	—	—	—
き	上中野	上記以外の地域	40	1.1	中 8.7	中 16	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.8	—	—	—	—
き	狐島	全域	40	1.1	純 3.2	純 9.3	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 9.8	—	—	—	—
こ	木下	上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.2	純 9.8	—	—	—	—
こ	小杉	上記以外の地域	40	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
		路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
こ	寿町	路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		国道156号沿い		—	—	—	—	—	—	—
こ	五郎丸	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.4	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 21	—	—	—	—
こ	五郎丸	上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 9.3	—	—	—	—
こ	五郎丸	2 上記以外の地域	50	1.1	中 8.3	中 15	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
さ	幸町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
さ	栄町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		国道156号沿い	50	1.2	中 23	中 40	—	—	—	—
さ	三郎丸	J R城端線の西側		—	—	—	—	—	—	—
		1 県道坪野・小矢部線沿い		—	—	—	—	—	—	—
さ	三郎丸	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 28	—	—	—	—
さ	三郎丸	2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 15	—	—	—	—
さ	三郎丸	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—
		J R城端線の東側		—	—	—	—	—	—	—
さ	三郎丸	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.7	純 14	—	—	—	—

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
さ	三郎丸	2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—
	山王町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
し	下中	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.2	純 8.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 14	—	—	—	—
	下中条	全域	40	1.1	純 4.6	純 11	—	—	—	—
	十年明	国道 1 5 6 号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 17	純 35	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 43	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.7	純 15	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 26	—	—	—	—
	庄川町青島	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 8.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 11	—	—	—	—
	庄川町筏	全域	40	1.1	純 4.3	純 6.7	—	—	—	—
	庄川町金屋	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.9	純 9.1	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 5.8	中 11	純 3.8	純 3.8	—	—
	庄川町五ヶ	全域	40	1.1	純 3.9	純 6.8	—	—	—	—
	庄川町示野	都市計画上の用途地域の定められている地域	50	1.0	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 8.2	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 6.2	中 11	—	—	—	—
	庄川町庄	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.3	純 8.1	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 11	純 3.6	純 3.6	—	—
	庄川町高儀新	全域	40	1.1	純 4.2	純 6.5	—	—	—	—

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	庄川町天正	全域	40	1.1	純 4.5	純 6.7	—	—	—	—
	庄川町古上野	全域	40	1.1	純 4.0	純 6.7	—	—	—	—
	庄川町三谷	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.1	純 6.3	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 5.6	中 11	純 3.6	純 3.6	—	—
	新栄町	路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	新富町	路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
	新明	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.1	純 9.6	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	—	—	—	—
す	杉木	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 路線価地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		2 路線価地域以外	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 9.5	純 19	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.2	中 15	中 26	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.8	純 12	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.6	中 17	—	—	—	—
杉木1～5丁目	全域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
せ	千代	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 7.1	純 13	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 25	—	—	—	—
千保	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.5	純 11	—	—	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	—	—	—	—	
そ	祖泉	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 4.9	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—
た	高波	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 3.6	純 7.6	—	—	—	—

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	高波	上記以外の地域	40	1.1	中 8.1	中 13	—	—	—	—
		鷹栖	国道 3 5 9 号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 31	—	—	—	—
		県道及び市道広上町鷹栖線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 9.8	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.9	純 8.0	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.2	中 12	—	—	—	—
		鷹栖出	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.4	純 10	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 18	—	—	—	—
		高道	国道 3 5 9 号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 23	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 31	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.3	純 14	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—
		太郎丸	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
		上記以外の地域								
	1 国道 1 5 6 号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 16	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 24	—	—	—	—	
	2 県道沿い	50	1.2	純 8.3	純 15	—	—	—	—	
	3 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 12	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 9.0	中 16	—	—	—	—	
	太郎丸 1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ち つ	中央町	全域	—	路線	純 9.4	純 18	—	—	—	—
	坪内	国道 3 5 9 号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 18	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 29	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	—	—	—	—
	出町中央	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	となみ町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	な	中神	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
上記以外の地域										
1 農業振興地域内の農用地区域				—	純 4.8	純 11	—	—	—	—
2 上記以外の地域		40	1.1	中 9.8	中 17	—	—	—	—	
中神 1～5丁目		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
中野		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 8.8	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.5	中 16	—	—	—	—
中村		都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道 1 5 6 号沿い	50	1.1	中 24	中 43	—	—	—	—
	2 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 15	—	—	—	—	
3 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—		
鍋島	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
に の	西中	全域	40	1.1	純 3.4	純 8.6	—	—	—	—
	苗加	北陸自動車道の北側								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.7	純 12	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 10	中 18	—	—	—	—
	北陸自動車道の南側									
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.8	—	—	—	—		

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
の	苗加	2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.8	中 15	—	—	—	—	
		県道沿い									
	野村島	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.6	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 17	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.8	—	—	—	—	
	は	花島	2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.5	中 15	—	—	—	—
			全域	40	1.1	純 4.5	純 9.4	—	—	—	—
		花園町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			林	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—
林		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.0	純 9.8	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 9.8	中 17	—	—	—	—	
		春日町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
ひ		東石丸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 13	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 24	—	—	—	—
	東開発	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.4	純 9.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 9.3	中 15	—	—	—	—	
	東幸町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	—	—	—	—	—	—	
	東中	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.7	純 8.6	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.3	中 14	—	—	—	—	
	久泉	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 8.7	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—	
広上町	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 20	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 26	—	—	—	—		

市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	深江	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 16	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	—	—	—	—	
	深江1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	平成町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	平和町	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		路線価地域以外	50	1.2	周比準	周比準	—	—	—	—	
	ほ	堀内	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 13	—	—	—	—
			上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 21	—	—	—	—
	本町	全域	—	路線	—	—	—	—	—		
み	三島町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	宮沢町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	宮丸	国道156号沿い	50	1.2	中 19	中 32	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.3	純 14	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 24	—	—	—	—		
や	宮村	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 19	—	—	—	—	
や	矢木	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域									
		1 国道359号沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.2	純 14	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 22	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域									
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 9.8	—	—	—	—			
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 16	—	—	—	—			
	安川	国道及び県道沿い									



市区町村名：砺波市

砺波税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	安川	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	40	純 5.6	純 12	—	—	—	—		
	柳瀬	農業振興地域内の農用地区域	40	1.2	中 10	中 18	純 3.3	純 3.3	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	純 4.4	純 9.5	純 3.3	純 3.3	—	—	
	ゆ	豊町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
			路線価地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
わ	若草町	路線価地域以外	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.6	純 5.4	—	—	—	—		
	上記以外	40	1.1	中 6.9	中 9.4	純 3.1	純 3.1	—	—		