令和
1
09034

ビル街地区
道路を中心として全地域
北側全地域

高度商業地区
全地域
道路沿い

繁華街地区
南側道路沿い
南側全地域

普通商業・併用住宅地区
全地域
北側全地域
南側道路沿い

中小工場地区
北側道路沿い
南側全地域
北側道路沿い

大工場地区
南側全地域
北側全地域

普通住宅地区
無印は全地域

記号	借地権割合
A	90%
B	80%
C	70%
D	60%

記号	借地権割合
E	50%
F	40%
G	30%

北
西
東
南

09025
09033 当図 09035
09047

宇都宮市
（宇都宮署）

令和
1
09034

独立行政法人
国立病院機構宇都宮病院

金井台
やすらぎ公園

下岡本町

岡本駅西
土地区画整理事業
施行区域（個別評価）

宇都宮病院前

上野町

御幸ケ原町

上野一号児童公園

JR東北本線（宇都宮線）

平出工業団地