

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	相生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	県町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.1					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.6	中 13	中 25				
	赤松台 1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	朝倉町 2～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	旭町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	荒金町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.6	中 11	中 22			
	新宿町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.6	中 13	中 22			
	粟谷町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 2.6	純 4.3					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 7.1	純 3.4	純 7.0			
	い	家富町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
鵜木町		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.6					
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.4	中 8.3	中 11	中 22				
井草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢町 1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
伊勢南町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 9.3	中 8.0	中 32				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	下渋垂町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.4	中 13	中 25			
	昌平町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	新山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	す	末広町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		菅田町	市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.5				
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.3	純 2.7	純 5.2		
		菅田町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—		
		助戸1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		助戸大橋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		助戸新山町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
市街化調整区域			30	1.1	中 4.6	中 7.3	中 8.7	中 36			
助戸仲町			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
助戸東山町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
た		大正町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		大門通	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	高松町	市街化調整区域									
1 農業振興地域内の農用地区域				純 3.5	純 5.8						
2 上記以外の地域		30	1.1	中 4.7	中 8.3	中 13	中 25				
田島町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 5.5						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.2	中 7.5	純 2.7	純 5.1				
田島町1丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
多田木町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準				

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	多田木町	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 5.6						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 9.0	純 3.1	純 5.9			
	田所町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	田中町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	ち	千歳町	市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 9.6	中 8.7	中 36		
			全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			月谷町	全域	30	1.1	中 4.0	中 6.4	純 2.7	純 5.1	
		つ	常見町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準	
				市街化調整区域	30	1.1	中 4.5	中 8.3	中 11	中 22	
常見町1～3丁目			全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
て		寺岡町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.6	純 5.2						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.4	中 8.0	中 9.2	中 34			
と	通1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 2.7	純 5.1			
	常盤町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	巴町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	40	1.1	中 5.4	中 8.3	純 2.7	純 5.1			
	問屋町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
な	中川町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域		—	中 5.0	中 9.7	中 10	中 19			
	名草上町	全域	30	1.1	中 4.7	中 7.8	純 2.1	純 4.5			
	名草下町	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.3	純 5.5						
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 8.2	純 2.7	純 5.3					

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	名草下町1丁目	全域	40	1.1	—	—	—	—	—	—
	名草中町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.2	純 5.3				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.3	中 7.8	純 2.7	純 5.3		
	に	西新井町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
			市街化調整区域							
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.8				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.7	中 14	中 28		
	錦町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西砂原後町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	西宮町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	の	西場町	市街化調整区域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 2.7	純 5.1	
1 農業振興地域内の農用地区域					純 3.5	純 5.0				
2 上記以外の地域		30	1.1	中 5.3	中 8.0	純 3.1	純 5.9			
野田町		市街化調整区域								
1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.0						
2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.4	中 8.1	中 13	中 25				
は	羽刈町	市街化区域	30	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.8					
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.9	中 13	中 25			
迫間町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 5.6					
2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 9.7	純 3.1	純 5.9				
葉鹿町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	市街化調整区域									

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
は	葉鹿町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.0	純 3.2	純 9.0			
	葉鹿町1～2丁目	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	葉鹿南町	全域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
	花園町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	ひ	東砂原後町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			久松町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	
	ふ	福居町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.3	純 6.1				
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.8	中 8.6	中 13	中 26			
福富新町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
福富町		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.5	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.4	中 13	中 25			
富士見町		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
藤本町	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.1						
	2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.6	中 12	中 24				
ほ	堀込町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.6	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.4	中 12	中 24			
本城1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準				
	市街化調整区域	40	1.1	中 3.6	中 6.6	純 2.7	純 5.1				
ま	真砂町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	松田町	全域	30	1.1	中 4.5	中 7.1	純 2.0	純 6.8			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	丸山町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	み	瑞穂野町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		純 3.5	純 5.0						
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.1	中 13	中 25			
		緑町1～2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		南大町	市街化区域								
		1 路線価地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	比準	比準	比準	比準			
			市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 5.8					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.5	中 8.7	中 14	中 28			
		南町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
	宮北町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
も	元学町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	百頭町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
や		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.7	純 6.1					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.2	中 8.6	中 13	中 25			
		八柵町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 4.4	中 7.4	純 3.1	純 5.9		
		柳原町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
		梁田町	市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 3.4	純 5.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.4	中 13	中 25			
		山川町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準		
			市街化調整区域	30	1.1	中 4.4	中 8.3	純 3.1	純 5.9		
		山下町	市街化区域	40	1.1	比準	比準	比準	比準		
		市街化調整区域	30	1.1	中 4.7	中 7.3	純 2.7	純 5.1			

市区町村名：足利市

足利税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	弥生町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準		
	八幡町	山辺西部第一土地区画整理事業施行区域内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
ゆ	八幡町1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	有楽町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	雪輪町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
よ	芳町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
	五十部町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準			
		市街化調整区域	30	1.1	中 5.4	中 8.3	純 2.7	純 5.1			
わ	若草町	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準			