

市区町村名：指宿市

指宿税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	池田	全域	%	1.2	純 1.5	純 5.3	純 1.7	純 1.7	—	—
	岩本	全域		1.1	純 1.5	純 5.3	純 1.9	純 1.9	—	—
お	大牟礼1～5丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
か	開聞上野	全域		1.1	純 2.3	純 5.1	純 5.1	純 5.1	—	—
	開聞川尻	全域		1.3	純 2.3	純 5.1	純 5.1	純 5.1	—	—
	開聞十町	全域		1.1	純 2.3	純 5.1	純 5.1	純 5.1	—	—
	開聞仙田	全域		1.1	純 2.3	純 5.1	純 5.1	純 5.1	—	—
こ	小牧	全域		0.9	純 1.5	純 5.3	純 1.9	純 1.9	—	—
し	新西方	全域		1.1	純 1.5	純 5.3	純 1.9	純 1.9	—	—
	十二町	都市計画法上の用途地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		2 国道226号線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
	3 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	上記以外の地域									
1 国道226号線沿い及び県道238号下里湊宮ヶ浜線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 13	中 16	純 1.9	純 1.9	—	—		
2 上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.9	純 1.9	—	—		
十町	都市計画法上の用途地域									
	1 国道226号線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
	2 上記以外の地域		1.0	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 2.7	純 1.7	純 1.7	—	—		
に	西方	田口田交差点以南の国道226号線沿い、なのはな通り沿い及び弥次ヶ湯通り沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		大園原交差点から田口田交差点までの国道226号線沿いの地域(農業振興地域内の農用地区域を除く)		1.1	中 13	中 20	純 1.7	純 1.7	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 1.5	純 5.3	純 1.7	純 1.7	—	—
ひ	東方	都市計画法上の用途地域								
1 国道226号線沿いの地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—		

