

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤坂新町1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18	—	—	—
あ	赤坂大門1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	18	—	—	—
あ	赤坂東町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
あ	赤花町1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	12	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18	—	—	—
あ	浅草1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16中	19	—	—	—
あ	浅中1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16中	19	—	—	—
あ	浅西町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.4純	12	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19	—	—	—
あ	浅西1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19	—	—	—
あ	旭町1～8丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	
あ	東町	全域	30	1.1	中	5.0中	5.3中	4.8中	4.8	
あ	東町1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
あ		1 堤外地	30	1.0	中	5.0中	5.3中	4.8中	4.8	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	東町1・2丁目	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	19	—	—	
	東町3・4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	綾野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 市ノ坪、落合、川曾畑、高畑								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	9.2純	9.7	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	14	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	4.6中	4.0中	4.8中	4.8	
	綾野1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 主要地方道大垣環状線沿い								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	15純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	24中	25	—	—	
		2 上記以外の地域								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	18	—	—		
荒尾町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	市街化調整区域									
	1 国道21号沿い									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	18純	17	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	23中	24	—	—		
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	12	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	19	—	—		
荒尾玉池1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
荒川町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
あ	荒川町	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 菰田、西大ダラ、東大ダラ										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.2	純 15	—	—				
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 13	中 19	—	—			
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 12	—	—				
		(2) 上記以外の地域		40	1.1	中 21	中 19	中 4.8	中 4.8			
		い		池尻町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 11	純 12	—	—			
2 上記以外の地域	40	1.1	中 16		中 18	中 4.8	中 4.8					
稲葉北1～3丁目	市街化区域	—	路線		市比準	市比準	市比準	市比準				
市街化調整区域	40	1.1	—		中 16	—	—					
稲葉西1・2丁目	全域	—	路線		市比準	市比準	市比準	市比準				
稲葉東1～3丁目	全域	—	路線		市比準	市比準	市比準	市比準				
犬ヶ渕町	市街化区域	—	路線		市比準	市比準	—	—				
市街化調整区域												
	1 都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	—	—					
	2 農業振興地域内の農用地区域	—	純 12	純 13	—	—						
	3 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—					
	今岡町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—				
	今宿1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	今福町	揖斐川堤外地	30	1.1	中 4.5	中 5.3	中 4.8	中 4.8				
上記以外の地域												
1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.1	純 12	—	—						
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 19	中 4.8	中 4.8					
	今町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	入方1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 11	純 12	—	—					

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	入方1～3丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 5.8	中 5.8		
	う	魚屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		内原1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
			市街化調整区域							
	馬の瀬町	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—		
		揖斐川堤外地	30	1.1	中 4.8	中 5.3	—	—		
	え	江崎町	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 18	中 4.8	中 4.8	
			全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		枝郷1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
恵比寿町1～3丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
恵比寿町北4～8丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
恵比寿町南4～8丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
お		大井1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
			市街化調整区域	30	1.1	中 5.0	中 5.3	中 4.8	中 4.8	
		大池町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
		大島町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	市街化調整区域									
大外羽1～4丁目	1 堤外地	30	1.1	純 4.9	純 5.3	—	—			
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—			
大村町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—			
大村1・2丁目	堤外地	30	1.0	中 5.0	中 5.3	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 13	—	—			
	上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 18	—	—			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等					
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍
お	歩行町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
か	貝曾根町	国道21号沿い							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 24	—	—	
		上記以外の地域							
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 4.8	中 4.8	
	開発町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 堤外地	30	1.0	純 5.1	純 5.3	—	—	
		2 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—	
	加賀野1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 19	中 4.8	中 4.8	
	加賀野3～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	
	楽田町1～8丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域							
		1 国道21号沿い							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 15	純 17	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 34	中 24	—	—	
		2 1丁目、7丁目、8丁目							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 4.8	中 4.8	
		3 上記以外の地域							
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 4.8	中 4.8	
	笠木町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	笠縫町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鹿島町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	河間町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18	—	—		
	釜笛1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準					
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16中	19	—	—		
	上石津町一之瀬	国道365号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	8.7	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.6中	13中	9.8中	9.8		
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	7.3	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.0	中	8.6中	11純	3.1純	3.1		
	上石津町打上	国道365号沿い									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.5純	9.7	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	9.3中	16中	9.7中	9.7		
		上記以外の地域									
1 農業振興地域内の農用地区域			—	純	5.2純	8.1	—	—			
2 上記以外の地域		30	1.1	中	6.9中	13純	3.5純	3.5			
上石津町乙坂	主要地方道南濃関ヶ原線沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	8.7	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.6中	13中	9.8中	9.8			
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	5.1純	7.3	—	—			
	2 上記以外の地域	30	1.1	中	8.6中	11純	2.8純	2.8			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	上石津町上	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 13	純 2.4	純 2.4		
	上石津町上多良	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 12	純 2.4	純 2.4		
	上石津町下山	国道365号沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 16	中 9.5	中 9.5		
		上記以外の地域								
	上石津町時山	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.0	中 5.7	中 11	純 2.9	純 2.9		
	上石津町牧田	国道365号沿い、主要地方道南濃関ヶ原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 8.6	中 13	中 9.8	中 9.8		
		上記以外の地域								
	上石津町三ツ里	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 11	純 2.8	純 2.8		
	上笠町	荒池、外薬師堂、上居西、萩山、船見筋、村前、真正寺		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.0	中 5.5	中 4.8	中 4.8		
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 19	中 4.8	中 4.8		
上笠1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	中 4.8	中 4.8			
上屋1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	上屋 1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—	
	川口 1・2丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—	
	川口 3・4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—	
	神田町 1・2丁目	上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 19	—	—	—	—	
		全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	き	北方町 1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
			市街化調整区域								
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.5	純 10	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 14	中 18	—	—	—	—	
	北切石町 1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	木戸町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
市街化調整区域		30	1.0	中 4.8	中 4.7	中 4.8	中 4.8	—	—		
木戸町 2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—		
岐阜町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
久徳町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 12	—	—	—	—		
切石町 1・2丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 19	—	—	—	—		
	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
桐ヶ崎町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
木呂町	国道 2 1号沿い										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 17	純 17	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.0	中 23	中 24	—	—	—	—		
	上記以外の地域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 13	純 12	—	—	—	—		

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
き	木呂町	2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	19	—	—		
く	久瀬川町1～7丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域	30	1.0	中	5.0	中	5.3	中	4.8	中	4.8
	熊野町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14	純	12	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	19	—	—		
	熊野町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	栗屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	郭町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	郭町東1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
こ	小泉町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
		市街化調整区域										
		1 主要地方道大垣環状線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	24	中	5.8	中	5.8
		2 上記以外の地域										
	興福地町1～4丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	12	—	—		
上記以外の地域		40	1.1	中	16	中	18	中	4.8	中	4.8	
	古知丸1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	御殿町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	寿町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	小野1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
	米野町	主要地方道大垣環状線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	24	中	5.8	中	5.8

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	米野町	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	13	—	—			
	米野町1～3丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18中	5.8中	5.8		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
		1 主要地方道大垣環状線沿い									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	17	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	24中	5.8中	5.8		
	さ	坂下町	2 上記以外の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1	中	17中	18中	5.8中	5.8	
		坂下町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—		
			市街化調整区域								
坂下町		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	12	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	18	—	—		
早苗町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				
三本木町	全域	30	1.0	中	5.0中	5.3	—	—			
し	三本木1～4丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
		市街化調整区域									
	三本木1～4丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	13	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18中	5.8中	5.8		
し	静里町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域									
	静里町	1 上西河原、下西河原、川足、川田、鎌倉46番1～64番1、船越	30	1.0	中	5.7中	5.5中	4.8中	4.8		
		2 上記以外の地域									
静里町	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	12	—	—				
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	19中	4.8中	4.8			
寺内町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—				

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	島里1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19	—	—	—
	島町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 向沖								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	12	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	12	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	19	—	—	—
清水町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
十六町	市街化区域	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		1 大野、大溝、道越、南川、無笠、孫六								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	12	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15中	3.9中	3.9	—
		2 高畑、中林								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	16	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—	—
		3 上記を除くJR東海道新幹線以北								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	12	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	19	—	—	—
		4 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	8.2純	12	—	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	17	—	—	—	
宿地町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	上面1・2・4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	上面3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	13	—	—		
	昭和1丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18	—	—		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	10純	12	—	—		
	新開町	上記以外の地域	40	1.0	中	16中	19	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
		市街化調整区域									
	新地町	1 揖斐川堤外地	30	1.0	中	5.4中	5.3中	4.8中	4.8		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13純	14	—	—		
	新田町1～5丁目	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17中	19	—	—		
		全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	新長沢町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	新長松1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	新馬場町	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
	新町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準		—	—		
神明1～6丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	12	—	—			
菅野1～4丁目	2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19	—	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
直江町	市街化調整区域	40	1.0	中	18中	15	—	—			
	市街化区域	—	路線	市比準	市比準		—	—			
	市街化調整区域										
す	1 揖斐川堤外地	30	1.0	中	4.5中	5.3中	4.8中	4.8			

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
す	直江町	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	10純	13	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	18中	5.8中	5.8	
	墨俣町上宿	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 外畑	30	1.1	—	中	5.2	—	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	20	—	—	
	墨俣町さい川	市街化区域	50	1.1	—	市比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	—	中	4.7	—	—	
	墨俣町下宿	麻畑、新田、中之畑	30	1.1	—	中	4.4	—	—	
		流、石仏、桁上、桁下、外五反田								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	20	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	20	—	—	
	墨俣町墨俣	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	—	—		
		市街化調整区域								
	1 法蔵寺、下町	40	1.1	中	16中	20	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	20	—	—		
墨俣町先入方	農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	14	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中	16中	20	—	—		
墨俣町二ツ木	全域	50	1.1	市比準	市比準	—	—			
住吉町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—			
そ	草道島町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.2純	10	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	15中	4.8中	4.8	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	多芸島町	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	15中	16	—	—	—	—
	多芸島1～4丁目	杭瀬川堤外地	30	1.1	中	5.0中	5.5中	4.8中	4.8	—	—
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19	—	—	—	—
	田口町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	竹島町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	橘町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	田町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
俵町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—		
ち	千鳥町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
つ	築捨町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	30	1.1	中	5.0中	5.3	—	—	—	
	津村町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 掛斐川堤外地	30	1.0	中	5.1中	5.3中	4.8中	4.8	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	16中	19中	4.8中	4.8	—	
て	鶴見町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
と	伝馬町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
と	問屋町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	外花1・3～6丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中	17中	19中	5.8中	5.8	—	
	外花2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—	
上記以外の地域		40	1.1	中	17中	19中	5.8中	5.8	—		
友江1・2丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純	純	純	—	—	—		

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	長松町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	23	中	24	—	—	—	
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—	—	
	難波野町	揖斐川堤外地	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	19	—	—	—
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—	—
		揖斐川以東の地域	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	19	—	—	—
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	12	—	—	—
	に	西大外羽町	揖斐川以東の地域	30	1.1	中	4.5	中	5.3	—	—	—
			上記以外の地域	30	1.1	中	4.5	中	5.3	—	—	—
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	18	中	5.8	中
西大外羽1～4丁目		全域	40	1.1	中	5.0	中	5.3	—	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	12	—	—	—	
西大外羽1～4丁目		上記以外の地域	40	1.0	中	16	中	19	中	4.8	中	4.8
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
西崎町1～4丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
西外側町1・2丁目		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
西長町		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
西之川町1・2丁目		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	
	市街化調整区域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	12	—	—	—		
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	18	—	—	—		
の	禾森1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
	禾森2～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
	野口町	全域	30	1.1	中	4.8	中	4.7	中	4.8	中	4.8
	野口1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	13	純	13	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中	21	中	4.8	中	4.8

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等									
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼			
ひ	東前町	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	19	—	—	—	—	
	東前1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	
	桧町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	—
			市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道21号沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	17	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	23	中	24	—	—	—	—	—
		2 主要地方道岐阜垂井線沿い	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		3 川田	40	1.0	純	5.6	純	5.5	—	—	—	—	—
		4 上記を除く主要地方道大垣環状線沿い、市道高屋桧線沿い	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	17	—	—	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	23	中	24	—	—	—	—	—
	5 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	14	純	12	—	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中	19	—	—	—	—	—	
	日の出町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	
	平町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	—
			1 路線価地域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	市比準	市比準	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1 揖斐川堤外地		30	1.1	中	4.5	中	5.3	—	—	—	—	—	
2 主要地方道大垣環状線沿い		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	17	—	—	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域		40	1.1	中	19	中	24	—	—	—	—	—	
3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	10	純	13	—	—	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	14	中	18	—	—	—	—	—		
昼飯町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—	—		

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	古宮町	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	18	—	—	—
ほ	宝和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	本町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
ま	牧新田町	農業振興地域内の農用地区域		—	純	10	純	13	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	16	中	18	中	4.8	中
	牧野町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
	丸の内1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	万石町	全域	30	1.0	中	5.3	中	5.3	—	—	—
	万石1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	—
み	三塚町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	純	14	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16	中	19	—	—	—
	三津屋町1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11	純	12	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16	中	18	—	—	—
	緑園	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	見取町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南市橋町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	9.6	純	10	—	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	17	中	15	—	—	—
	南一色町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	30	1.0	中	4.8	中	4.7	中	4.8	中
	南切石町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	
	南高橋町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	南頬町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	南若森町	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.0	中 4.8	中 4.7	中 4.8	中 4.8	—	—
	南若森町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	南若森4～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	宮町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	美和町	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
む	室本町1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	室町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	室村町1～4丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
も	本今町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	本今1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
や	八島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	安井町1～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	矢道町1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
市街化調整区域										
よ	横曽根町	堤外本田、本田	30	1.0	中 5.0	中 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 9.4	純 12	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—	
	横曽根1～5丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	—	—	—	—
	市街化調整区域									
	1 堤外地	30	1.0	中 5.0	中 5.5	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域									
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純 10	純 12	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 19	—	—	—	—	

市区町村名：大垣市

大垣税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
	上記以外	国道365号沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.1	純 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.6	中 13	中 11	中 11		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.8	純 6.9	—	—		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 6.3	中 10	純 2.0	純 2.0		