

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛岐ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
い	石井	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.0	純 25	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 122	中 31	中 31		
	石森	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.9	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 92	中 33	中 33		
	今	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.2	純 23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 38	中 64	中 74	中 74		
	今渡	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
お	大森	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.5	純 27	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 75	中 44	中 44		
	大森台1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
か	柿下	農業振興地域内の農用地区域		—	純 6.8	純 18	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 33	中 59	中 49	中 49		
	柿田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 21	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 103	中 30	中 30		
	帷子新町1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	桂ヶ丘1～3丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	兼山	全域	40	1.1	中 7.0	中 14	純 14	純 14		
	川合	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 61	中 42	中 42		
	川合北1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
く	久々利	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.7	純 22	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 29	中 62	中 56	中 56		
	久々利柿下入会	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久々利柿下入会	上記以外の地域	30	1.1	中 37	中 162	中 62	中 62		
こ	光陽台 1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
さ	坂戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.3	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 29	中 37	中 59	中 59		
	桜ヶ丘 1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	臯ヶ丘 1～9丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
し	塩	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.5	純 19	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 45	中 59	中 59		
	清水ヶ丘 1～6丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	下恵土	都市計画上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 35	中 45	中 45		
	下切	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.9	純 22	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 59	中 65	中 65		
	下切谷迫間入会	全域	40	1.1	中 67	中 48	中 99	中 99		
	塩河	農業振興地域内の農用地区域		—	純 5.3	純 24	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 35	中 58	中 68	中 68		
す	菅刈	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 15	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 48	中 65	中 65		
せ	瀬田	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 48	中 34	中 34		
	禅台寺 1～6丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
と	徳野南 1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	土田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		

市区町村名：可児市

多治見税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	鳩吹台1～8丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	羽生ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ひ	東帷子	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.8	純 12	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 28	中 38	中 69	中 69		
	姫ヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	平貝戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.2	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 99	中 26	中 26		
	広見	都市計画上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域		—	純 7.1	純 16	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 35	中 60	中 27	中 27		
	広見1～7丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
	広眺ヶ丘1～10丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ふ	淵之上	農業振興地域内の農用地区域		—	純 8.4	純 20	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中 30	中 99	中 31	中 31		
ほ	星見台1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
ま	松伏1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
み	美里ヶ丘1・2丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	みずきヶ丘1～4丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑1～7丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
	緑ヶ丘1～5丁目	全域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
む	室原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 7.6	純 34	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 30	中 74	中 72	中 72		
や	矢戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.6	純 16	—	—		

