

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	小川	都市計画上の用途地域の定められている地域	%								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.5	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中 4.9	中 10	純 2.2	純 2.2				
	小坂町赤沼田	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.5	純 2.5			
	小坂町岩崎	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.4	純 2.4			
	小坂町大垣内	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.2	純 2.2			
	小坂町大島	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.1	純 2.2	純 2.2			
	小坂町大洞	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8			
	小坂町小坂町	全域	40	1.1	純 2.8	純 7.6	純 2.2	純 2.2			
	小坂町落合	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8			
	小坂町門坂	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.4	純 2.4			
	小坂町坂下	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.2	純 2.2			
	小坂町長瀬	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.5	純 2.5			
小坂町無数原	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.4	純 2.4				
小坂町湯屋	全域	30	1.1	純 2.0	純 6.4	純 2.8	純 2.8				
か	門原	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.8	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.6	中 8.9	純 3.1	純 3.1			
	門和佐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 5.8	—	—			
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.4	中 6.5	純 4.1	純 4.1			
	金山町岩瀬	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3			
	金山町卯野原	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.3	純 2.3			
	金山町大船渡	全域	40	1.1	中 2.9	中 4.0	純 2.2	純 2.2			
	金山町乙原	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.3	純 2.3			
	金山町金山	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 2.9	—	—			
		上記以外の地域	40	1.1	中 3.0	中 3.4	純 2.5	純 2.5			

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
か	金山町下原町	農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 1.9	純 2.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 4.0	純 2.3	純 2.3		
	金山町菅田桐洞	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
	金山町菅田笹洞	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
	金山町祖師野	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	金山町田島	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
	金山町戸部	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.8	純 2.3	純 2.3		
	金山町中切	農業振興地域内の農用地区域		—	純 1.9	純 2.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 2.9	中 4.0	純 2.3	純 2.3		
	金山町中津原	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
	金山町東沓部	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.3	純 2.3		
	金山町福来	全域	30	1.1	純 1.9	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
	金山町弓掛	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.0	純 2.3	純 2.3		
	金山町渡	全域	30	1.1	純 2.0	純 2.9	純 2.3	純 2.3		
く	久野川	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.5	純 3.5	純 3.5		
こ	幸田	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 10	純 2.3	純 2.3		
さ	三原	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	30	1.1	中 4.7	中 8.9	純 2.5	純 2.5		
し	少ヶ野	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.7	中 10	純 2.3	純 2.3		
せ	瀬戸	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.9	—	—		

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬戸	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 7.7	純 3.1	純 3.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
た	田口	上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 7.7	純 3.5	純 3.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.8	—	—		
な	夏焼	上記以外の地域	30	1.1	中 5.8	中 10	純 3.4	純 3.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.6	—	—		
の	野尻	上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.5	純 2.7	純 2.7		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.8	純 6.5	—	—		
は	乗政	上記以外の地域	30	1.1	中 5.5	中 9.3	純 3.0	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
は	萩原町跡津	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.8	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町上村	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.8	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
	萩原町大ヶ洞	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
	萩原町奥田洞	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町尾崎	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 3.6	純 3.6		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
	萩原町桜洞	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
	萩原町四美	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町上呂	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
	萩原町中呂	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
	萩原町西上田	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
				倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
は	萩原町西上田	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町野上	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 3.0	純 3.0		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 4.8	—	—		
	萩原町萩原	上記以外の地域	40	1.1	中 4.3	中 6.6	純 3.4	純 3.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町花池	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.8	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町羽根	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.1	—	—		
	萩原町古関	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 4.8	純 2.5	純 2.5		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—		
萩原町宮田	上記以外の地域	30	1.1	中 3.1	中 5.0	純 2.5	純 2.5			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—			
萩原町山之口	上記以外の地域	30	1.1	中 3.2	中 5.0	純 3.5	純 3.5			
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.0	純 4.3	—	—			
ひ	火打	上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.5	純 3.2	純 3.2		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.9	—	—		
	東上田	都市計画上の用途地域の定められている地域	30	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
へ	蛇之尾	上記以外の地域	30	1.1	中 4.9	中 5.8	純 2.4	純 2.4		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
ほ	保井戸	上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.5	純 3.1	純 3.1		
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
ま	馬瀬井谷	全域	30	1.1	純 4.8	純 4.5	純 3.2	純 3.2		
	馬瀬川上	全域	30	1.1	純 5.0	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	馬瀬黒石	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	馬瀬下山	全域	30	1.1	純 5.0	純 4.7	純 3.3	純 3.3		
	馬瀬数河	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.7	純 3.7	純 3.7		

市区町村名：下呂市

高山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ま	馬瀬惣島	全域	30	1.1	純 4.8	純 4.5	純 3.3	純 3.3		
	馬瀬中切	全域	30	1.1	純 4.5	純 4.7	純 3.7	純 3.7		
	馬瀬名丸	全域	30	1.1	純 4.8	純 4.5	純 3.3	純 3.3		
	馬瀬西村	全域	30	1.1	純 4.8	純 4.5	純 3.3	純 3.3		
	馬瀬堀之内	全域	30	1.1	純 4.7	純 4.7	純 3.3	純 3.3		
み	三ツ沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.0	純 4.0	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 6.2	中 7.5	純 3.1	純 3.1		
	御厩野	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.6	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 7.5	純 2.5	純 2.5		
宮地	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 5.6	—	—			
	上記以外の地域	30	1.1	中 5.1	中 7.5	純 2.7	純 2.7			
も	森	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.0	中 9.8	純 2.2	純 2.2		
や	焼石	農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.9	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.7	中 7.5	純 3.1	純 3.1		
ゆ	湯之島	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 路線価地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	40	1.1	中 4.8	中 10	純 2.2	純 2.2		
わ	和佐	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.2	純 4.9	—	—		
		上記以外の地域	30	1.1	中 5.3	中 7.5	純 2.4	純 2.4		