

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
か	上真桑	1 国道157号沿い、国道303号沿い、主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 安藤分、大清水、春日前、北清水、車塚、瀬古ノ前										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	19	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	14中	14			
		2 蒲原、北畑、清水、前清水、八ツ又										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	20	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	23中	14中	14			
		3 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	14中	14			
き	軽海	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	14中	22中	14中	14			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12純	18	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	14中	21中	14中	14			
き	北野	県道屋井黒野線沿い										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	10	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	12中	15中	21中	21			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	11純	10	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	15中	21中	21			
き	金原	国道157号沿い、主要地方道関本巢線沿い	30	1.1	純	6.4純	8.5純	8.9純	8.9			
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.4純	8.5純	5.2純	5.2			
く	郡府	郡府山、桑山	40	1.1	中	14中	43中	15中	15			

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	郡府	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	11純	11	—	—		
こ	神海	2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	18中	21中	21	
		国道157号沿い	30	1.1	純	6.0純	8.3純	7.8純	7.8	
こ	小柿	上記以外の地域	30	1.1	純	6.0純	8.3純	4.6純	4.6	
		都市計画上の用途地域の定められている地域								
こ	小柿	1 主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
こ	小柿	井之田、淵之上、宮北								
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
こ	小柿	(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	20	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	23中	14中	14	
こ	小柿	2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	20	—	—		
こ	小柿	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	23中	14中	14	
		上記以外の地域								
こ	小柿	1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	18	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	14中	14	
こ	小柿	上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	18	—	—		
こ	小柿	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	22中	14中	14	
		国領								
こ	小柿	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	18	—	—		
こ	小柿	上記以外の地域	40	1.2	中	13中	22中	14中	14	
		木知原								
こ	小柿	国道157号沿い	30	1.1	純	6.4純	8.5純	7.8純	7.8	
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.4純	8.5純	4.6純	4.6	
さ	佐原	国道157号沿い	30	1.1	純	6.4純	8.5純	8.2純	8.2	
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.4純	8.5純	4.8純	4.8	
し	七五三	農業振興地域内の農用地区域		一純	12純	14	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	29中	29	

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	下福島	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	22中	14中	14	
	下真桑	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 主要地方道北方多度線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	21中	14中	14	
	十四条	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	40	1.2	中	14中	24中	14中	14	
	す	随原	農業振興地域内の農用地区域							
			上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	26中	26
そ	曾井中島	農業振興地域内の農用地区域								
		上記以外の地域	40	1.1	中	12中	26中	26中	26	
	宗慶	主要地方道岐阜関ヶ原線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域								
		2 上記以外の地域	50	1.1	中	13中	23中	14中	14	
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	23中	14中	14			
と	外山	主要地方道関本巢線沿い	30	1.1	純	6.4純	8.8純	8.2純	8.2	
		上記以外の地域	30	1.1	純	6.4純	8.5純	4.8純	4.8	
な	長屋	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
1 農業振興地域内の農用地区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										
1 農業振興地域内の農用地区域										

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	長屋	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	26中	26中	26		
ぬ	温井	都市計画上の用途地域の定められている地域									
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		2 上記以外の地域	40	1.0	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域									
		1 主要地方道岐阜関ヶ原線沿い	50	1.1	中	13中	22中	14中	14		
		2 上記以外の地域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域			一純	12純	18	—	—		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	22中	14中	14		
ね	根尾板所	全域	30	1.1	純	3.2純	8.7純	1.9純	1.9		
	根尾市場	全域	30	1.1	純	3.0純	6.9純	1.8純	1.8		
	根尾宇津志	全域	30	1.1	純	3.0純	7.8純	1.9純	1.9		
	根尾大井	全域	30	1.1	純	3.1純	7.7純	1.9純	1.9		
	根尾大河原	全域	30	1.1	純	5.0純	9.0純	3.0純	3.0		
	根尾奥谷	全域	30	1.1	純	3.0純	5.2純	3.5純	3.5		
	根尾小鹿	全域	30	1.1	純	3.9純	7.3純	3.5純	3.5		
	根尾越卒	全域	30	1.1	純	3.0純	6.9純	3.3純	3.3		
	根尾越波	全域	30	1.1	純	5.0純	9.0純	3.0純	3.0		
	根尾門脇	全域	30	1.1	純	3.3純	6.9純	2.0純	2.0		
	根尾門脇越卒入会	全域	30	1.1	純	3.1純	6.9純	2.0純	2.0		
	根尾上大須	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純	4.9純	11純	3.6純	3.6		
		上記以外の地域	30	1.1	純	4.0純	11純	3.1純	3.1		
	根尾口谷	全域	30	1.1	純	3.0純	5.2純	2.1純	2.1		
	根尾黒津	全域	30	1.1	純	5.0純	8.0純	2.1純	2.1		
	根尾神所	全域	30	1.1	純	3.0純	6.9純	1.9純	1.9		
	根尾下大須	全域	30	1.1	純	4.4純	10純	3.8純	3.8		
	根尾高尾	県道根尾谷汲大野線沿い	30	1.1	純	3.2純	6.9純	3.3純	3.3		
		上記以外の地域	30	1.1	純	3.2純	6.9純	2.9純	2.9		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ね	根尾樽見	全域	30	1.1	純 3.0	純 6.9	純 1.9	純 1.9		
	根尾天神堂	全域	30	1.1	純 3.2	純 6.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾中	全域	30	1.1	純 3.1	純 8.7	純 1.9	純 1.9		
	根尾長島	全域	30	1.1	純 3.3	純 7.4	純 2.2	純 2.2		
	根尾長嶺	全域	30	1.1	純 3.3	純 6.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾西板屋	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾能郷	全域	30	1.1	純 3.8	純 5.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾東板屋	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.9	純 2.1	純 2.1		
	根尾平野	全域	30	1.1	純 4.2	純 6.9	純 1.9	純 1.9		
	根尾松田	全域	30	1.1	純 3.6	純 7.3	純 3.4	純 3.4		
	根尾水鳥	全域	30	1.1	純 3.2	純 6.7	純 2.7	純 2.7		
	は	早野	都市計画上の用途地域の定められている地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	
		上記以外の地域								
		1 樽見鉄道線以東の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 24	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	中 28	中 28		
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域			—	純 12	純 19	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 27	中 28	中 28		
	春近	農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 10	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 15	中 21	中 21		
ひ	日当	全域	30	1.1	純 3.3	純 8.5	純 2.6	純 2.6		
ふ	仏生寺	都市計画上の用途地域の定められている地域								
		1 国道157号沿い	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	40	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
	1 農業振興地域内の農用地区域			—	純 9.6	純 11	—	—		

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	見延	(1) 県道屋井黒野線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	23	—	—			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27中	30中	30		
		(2) 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		イ 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	15	—	—			
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	22中	30中	30		
	も	文殊	2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	12純	15	—	—		
			(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	22中	30中	30	
			イカケ畑、中村、八ヶ坪	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
			1 国道157号沿い		—純	8.9純	23	—	—		
			(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中		12中	27中	43中	43			
2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	16	—	—					
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27中	43中	43				
も	下新村、天辺、南当門道北、村前、山西	1 主要地方道岐阜大野線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	22	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27中	43中	43		
		2 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純	8.9純	16	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27中	43中	43		
も	上新村、下河原、新村、月洞、南当門道南、畑中、笛吹道北、深田、宝珠道東	1 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		2 上記以外の地域		40	1.1	中	12中	27中	43中	43	
も	小馬場、下新村西、深田洞、西之門	1 主要地方道岐阜大野線沿い	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	

市区町村名：本巢市

岐阜北税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
も	文殊	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27中	43中	43			
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27純	7.3純	20			
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	27純	7.3純	20			
		や	屋井	農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	41中	41	
山口	小野河原、筋甲斐、堀川西、スボミ			40	1.1	純	6.4純	8.5純	7.3純	7.3		
	上記以外の地域											
	1 農業振興地域内の農用地区域		倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍			
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	13中	31純	7.3純	7.3				