

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	青島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	青島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	青葉町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	厚原	市街化区域	1 第二東名 I C 周辺地区土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別		
			2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域	1 東名高速道路以北の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 28	—	—		
				(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中 34	中 13	中 13	
			2 上記以外の地域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 14	—	—	
				(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 45	中 13	中 13	
	荒田島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	荒田島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	い	石井	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	—	—			
			上記以外の地域	40	1.2	—	中 22	中 9.1	中 9.1		
		石坂	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 25	—	—				
	2 上記以外の地域		40	1.1	—	中 35	—	—			
一色	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19	—	—				
		2 上記以外の地域	40	1.2	—	中 22	中 8.3	中 8.3			
		今井	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	今井	市街化調整区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
	今井	1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	—	—				

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
お	大淵	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	— 純	17	—	—	—	—
か	桑崎	農業振興地域内の農用地区域		—	— 純	20	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	— 中	23	純 4.8	純 4.8	—	—
	加島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	柏原	農業振興地域内の農用地区域		— 純	15	純 26	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中	19	中 31	中 8.9	中 8.9	—
	神谷	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	— 純	16	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	— 中	22	中 7.7	中 7.7	—	—
		2 上記を除く県道須津東田子の浦停車場線以西の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純	15	純 19	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	20	中 26	—	—	
		3 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		— 純	15	純 19	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19	中 23	—	—	
	神谷新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	神谷南	農業振興地域内の農用地区域		— 純	13	純 19	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中	17	中 24	—	—	
	上横割	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
	川尻	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	—	—
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	— 純	19	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	— 中	26	中 7.5	中 7.5	—	
		2 上記以外の地域								

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
か	川尻	(1) 農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	19中	26	—	—	—	
	川尻東	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	20	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中	18中	25中	8.9中	8.9	—	
	川成島	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	—	
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	川成新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
	き	木島	市街化区域	50	1.2	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—
			市街化調整区域		—	純	2.6純	3.9	—	—	—
		北松野	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	2.6純	3.9	—	—	—
2 上記以外の地域			40	1.1	中	3.0中	4.0純	2.0純	2.0	—	
く	久沢	市街化区域	50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	
		市街化調整区域		—	純	1.9純	2.9	—	—	—	
	久沢1・2丁目	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	1.9純	2.9	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	3.0中	3.7純	1.7純	1.7	—	
国久保1～3丁目	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—		
	市街化調整区域		—	純	25	—	—	—	—		
こ	香西	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	38中	11中	11	—		
	香西新田	上記以外の地域		—	純	12	—	—	—		
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	12	—	—	—		
	香西新田	2 上記以外の地域	40	1.0	中	16	—	—	—		
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	—	

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	香西新田	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 弥生通り沿い								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	—	—	—	—	—
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 16	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	—	—	—	—	—
	神戸	市街化区域	1 富士市神戸土地区画整理事業施行地区内	—	個別	個別	個別	個別	個別	個別
			2 上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 19	—	—	—
			2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 23	中 9.8	中 9.8	—
		五貫島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		五味島	農業振興地域内の農用地区域		—	純 12	純 17	—	—	—
上記以外の地域	40		1.0	中 16	中 21	—	—	—		
さ	境	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
	1 東名高速道路以北の地域	（1）農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 21	—	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.2	—	中 25	中 13	中 13	—	
	2 上記以外の地域	（1）農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	純 22	—	—	—	
		（2）上記以外の地域	40	1.1	中 20	中 27	中 13	中 13	—	
	境南	農業振興地域内の農用地区域		—	純 16	純 22	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 22	中 27	—	—	—	
	鮫島	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別	

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	鮫島	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	三新田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
し	島田町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	下横割	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	十兵衛	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	新橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
す	鈴川町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川中町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川西町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川東町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鈴川本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浅間上町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浅間本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	鷹岡本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
た	高島町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	高嶺町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田子	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田島新田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蓼原	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別			
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	蓼原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	田中	農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	24	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	18中	31中	8.9中	8.9		
田中新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準			
	市街化調整区域										
	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	24	—	—			

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田中新田	2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 31	—	—		
ち	中央町1～3丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
つ	津田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	津田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
て	伝法	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 23	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—中 31	中 6.5	中 6.5			
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—純 12	純 15	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 16	中 37	中 6.5	中 6.5		
	天間	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純 13	純 28	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 37	中 11	中 11		
と	外木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
な	中柏原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 11	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.0	—中 14	—	—			
	中河原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中河原新田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	中里	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—純 20	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—中 24	中 6.8	中 6.8			

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	中里	2 上記を除く県道須津東田子の浦停車場線以西の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		一純	13純	22	—	—			
		(2) 上記以外の地域	40	1.1 中	17中	30中	6.8中	6.8			
		3 上記以外の地域									
	中島	全域	(1) 農業振興地域内の農用地区域	40	1.1 中	16中	30中	6.8中	6.8		
			(2) 上記以外の地域								
	中島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	永田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	永田北町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	永田町1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
	長通	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
			市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	14純	16	—	—
2 上記以外の地域				40	1.0 中	18中	19	—	—		
中野	市街化区域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純	21	—	—	
			2 上記以外の地域	40	1.1	—	中	28中	8.8中	8.8	
中之郷	市街化区域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	1 小池								
	(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	4.3純	3.3	—	—		
	(2) 上記以外の地域		40	1.1 中	5.0中	4.8純	1.8純	1.8			
	2 上記以外の地域										
	中之郷	市街化調整区域	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	3.0純	4.0	—	—	
(2) 上記以外の地域			40	1.1 中	5.0中	4.9純	1.8純	1.8			
中野台1・2丁目	全域		50	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準			

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中丸	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
に	西柏原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	13	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	—中	16中	11中	11		
	錦町1丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	西船津	東名高速道路以北の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.2	—中	22中	11中	11		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	16純	22	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	22中	32中	11中	11	
	西船津南	農業振興地域内の農用地区域		—純	17純	23	—	—		
		上記以外の地域	40	1.1	中	24中	32	—	—	
ぬ	沼田新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	11	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	—中	14	—	—		
は	八幡町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	浜田町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	原田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	19	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	—中	30中	7.1中	7.1		
ひ	東柏原新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—純	11	—	—		

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東柏原新田	2 上記以外の地域	40	1.0	—	中 14	—	—	—	—
	比奈	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 21	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 25	中 7.4	中 7.4	—	
	桧	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 23	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 29	—	—	—	
	桧新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 23	—	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 18	中 29	—	—	—	
	日乃出町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	広見西本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	広見東本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
広見本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
ふ	富士岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
		市街化調整区域								
		1 東名高速道路以北の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	—	中 26	中 5.7	中 5.7	—	
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 12	純 22	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 28	—	—	—	
	富士岡南	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 14	純 25	—	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 17	中 30	—	—	—	
富士町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
富士見台1丁目	富士市神戸土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別	個別		
	上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ふ	富士見台2～7丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
		船津	東名高速道路以北の地域								
			1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 19	—	—			
		2 上記以外の地域	40	1.2	—	中 20	中 11	中 11			
		上記以外の地域	1 農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	純 19	—	—			
			2 上記以外の地域	40	1.0	中 21	中 28	中 11	中 11		
	船津南	農業振興地域内の農用地区域	—	純 16	純 19	—	—				
		上記以外の地域	40	1.0	中 21	中 28	—	—			
	へ	平垣	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		平垣町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		平垣本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	ほ	本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
ま	前田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		間門	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 15	—	—			
	増川	上記以外の地域	40	1.1	—	中 16	中 8.5	中 8.5			
		市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準			
		市街化調整区域	1 東名高速道路以北の地域								
			(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 20	—	—			
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	—	中 23	中 8.3	中 8.3				
	2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 21	—	—					
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 19	中 25	—	—				
増川新町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				
増川南	農業振興地域内の農用地区域	—	純 15	純 20	—	—					
	上記以外の地域	40	1.0	中 19	中 28	—	—				
松岡	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準				

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ま	松岡	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 富士川河川区域									
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 6.3	—	—			
		(2) 上記以外の地域		—	—	中 7.2	—	—			
	2 上記以外の地域	40	1.1	—	中 19	—	—				
	松富町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	松本	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	み	三ツ沢	市街化調整区域	%							
			1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 14	—	—	—		
			2 上記以外の地域		40	1.0	中 18	—	—	—	
市街化区域					個別	個別	個別	個別	個別		
1 富士市神戸土地区画整理事業施行地区内			—		路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
2 上記以外の地域											
み	水戸島	市街化調整区域	%								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 15	—	—			
		2 上記以外の地域		40	1.1	—	中 28	中 9.5	中 9.5		
		全域		—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
	水戸島1・2丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	水戸島本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	水戸島元町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	緑町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	南町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準		
	み	南松野	市街化区域	%	1.1	市比準	市比準	市比準	市比準	市比準	
市街化調整区域											
1 農業振興地域内の農用地区域			—		純 2.9	純 3.6	—	—			
2 上記以外の地域			40		1.1	中 3.0	中 4.0	純 2.0	純 2.0		
み	宮下	市街化区域	%	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域		—	中 6.3	中 6.4	中 6.2	中 6.2			

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	宮島	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内	%	個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
も	御幸町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		本市場	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	本市場新田	市街化区域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	13純	14	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16中	18	—	—	
	本市場町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	元町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	桃里	全域		—	—	—	中	16中	16	
	森下	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	森島	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
や	八代町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		柳島		個別	個別	個別	個別	個別		
	弥生	新富士駅南地区土地区画整理事業施行地区内		個別	個別	個別	個別	個別		
		上記以外の地域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
		弥生通り沿い、県道鷹岡富士停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.0	中	16	—	—	—	
	弥生新田	弥生通り沿い、県道鷹岡富士停車場線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	16	—	—	—	
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—純	12	—	—	—		

市区町村名：富士市

富士税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
や	弥生新田	2 上記以外の地域	% 40	倍 1.0	倍 中 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍	倍
ゆ	柚木	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
よ	横割 1～6丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	横割本町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉原 1～5丁目	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	吉原宝町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田橋	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田橋町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田原	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田原新田	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	依田原町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		
	米之宮町	全域	—	路線	市比準	市比準	市比準	市比準		