

市区町村名：牧之原市

島田税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|---------|--------------------------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| お | 大江 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.8 | 純 6.7 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.1 | 中 9.5 | 中 10 | 中 10 | | |
| | 大沢 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.2 | 純 7.1 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 6.9 | 中 8.5 | 中 11 | 中 11 | | |
| | 大沢1丁目 | 全域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 大寄 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.5 | 純 6.3 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 4.8 | 中 6.5 | 中 9.9 | 中 9.9 | | |
| | 男神 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.7 | 純 6.7 | — | — | | |
| 上記以外の地域 | | 40 | 1.1 | 中 6.3 | 中 6.9 | 中 10 | 中 10 | | | |
| 落居 | 市道地代地頭方線より東側の地域(市道地代地頭方線沿いを含む) | 40 | 1.1 | 中 8.3 | 中 9.5 | 中 11 | 中 11 | | | |
| | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.9 | 純 8.1 | — | — | | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.4 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | | | |
| か | 笠名 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.7 | 純 8.1 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 30 | 1.1 | 中 6.0 | 中 9.5 | 中 10 | 中 10 | | |
| 片浜 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.0 | 純 8.9 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 12 | 中 12 | 中 12 | 中 12 | | | |
| 勝田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.7 | 純 7.7 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 30 | 1.0 | 中 6.6 | 中 9.6 | 中 9.2 | 中 9.2 | | | |
| 勝間 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.4 | 純 7.7 | — | — | | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.4 | 中 9.6 | 中 8.3 | 中 8.3 | | | |
| 勝俣 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | |

市区町村名：牧之原市

島田税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | | | |
|-----------------|------------|-----------------|-------|----------------------|--------------------|-------|-------|-------|-------|-------|---|--|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 | | |
| か | 勝俣 | 大字道場との境より南側の地域 | % | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | 倍 | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.5 | 純 9.2 | — | — | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.8 | 中 11 | 中 10 | 中 10 | | | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.6 | 純 8.4 | — | — | | | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.7 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | | | | |
| | | き | 鬼女新田 | 全域 | 30 | 1.1 | 純 5.7 | 純 6.8 | 中 11 | 中 11 | | |
| | | | | 切山 | 国道473号沿い、県道榛原金谷線沿い | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | — | 純 5.3 | 純 8.8 | — | — | | | |
| 2 上記以外の地域 | 30 | | | | 1.1 | 中 7.4 | 中 11 | 中 8.3 | 中 8.3 | | | |
| 上記以外の地域 | | | | | | | | | | | | |
| 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | | | — | 純 5.3 | 純 8.9 | — | — | | | |
| 2 上記以外の地域 | 30 | | | | 1.0 | 中 7.4 | 中 11 | 中 5.9 | 中 5.9 | | | |
| く | 黒子 | | | | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.1 | 純 5.7 | — | — | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | | 1.1 | 中 6.1 | 中 6.5 | 中 11 | 中 11 | | | |
| | | さ | 西山寺 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.6 | 純 7.3 | — | — | | |
| | | | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.0 | 中 7.6 | 中 10 | 中 10 | | |
| 坂口 | 坂口工業団地 | | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | — | — | 中 8.3 | 中 8.3 | | |
| | | | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.6 | 純 9.0 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.4 | 中 11 | 中 8.3 | 中 8.3 | | | | |
| | | 坂部 | 坂部 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.6 | 純 7.8 | — | — | | |
| 上記以外の地域 | 40 | | | 1.1 | 中 9.4 | 中 9.6 | 中 8.5 | 中 8.5 | | | | |
| 相良 | 相良 | | | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 7.6 | 中 10 | 中 12 | 中 12 | | |
| | | し | 汐見台 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | | | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 6.0 | 中 9.5 | 中 12 | 中 12 | | |

市区町村名：牧之原市

島田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 静谷 | 全域 | 40 | 1.1 | 純 5.0 | 純 9.3 | 中 9.3 | 中 9.3 | | |
| | 静波 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 勝間田川下流に向かって左岸側の地域 | | | | | | | | |
| | | (1) 国道150号沿い | | | | | | | | |
| | | イ 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 5.7 | 純 11 | — | — | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.0 | 中 12 | 中 9.9 | 中 9.9 | | |
| | | (2) 国道150号より北側の地域 | | | | | | | | |
| | | イ 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 5.6 | 純 11 | — | — | |
| | | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.0 | 中 12 | 中 9.9 | 中 9.9 | | |
| | | (3) 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | イ 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 8.9 | 純 11 | — | — | | |
| | ロ 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 14 | 中 12 | 中 9.9 | 中 9.9 | | | |
| | 2 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 5.5 | 純 8.5 | — | — | | | |
| (2) 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.0 | 中 11 | 中 9.9 | 中 9.9 | | | | |
| 地頭方 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 6.9 | 純 8.3 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.9 | 中 9.4 | 中 10 | 中 10 | | | |
| 地頭方1丁目 | 全域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| 嶋 | 全域 | 40 | 1.1 | 中 6.6 | 中 11 | 中 9.2 | 中 9.2 | | | |
| 白井 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | | |
| | 上記以外の地域 | | | | | | | | | |
| | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | | — | 純 5.7 | 純 6.6 | — | — | | |
| | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 6.2 | 中 7.1 | 中 9.4 | 中 9.4 | | | |

市区町村名：牧之原市

島田税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| し | 新庄 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.9 | 純 6.0 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.1 | 中 6.9 | 中 11 | 中 11 | | |
| す | 菅ヶ谷 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.0 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.5 | 純 5.9 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 6.7 | 中 7.6 | 中 10 | 中 10 | | |
| | 須々木 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.8 | 純 7.6 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.1 | 中 8.5 | 中 10 | 中 10 | | |
| と | 道場 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.6 | 純 9.3 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.9 | 中 10 | 中 10 | 中 10 | | |
| な | 中 | 県道榛原金谷線沿い | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.4 | 純 9.7 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.5 | 中 12 | 中 9.8 | 中 9.8 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.1 | 純 9.8 | — | — | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 6.9 | 中 12 | 中 9.8 | 中 9.8 | | |
| | 中西 | 全城 | 40 | 1.1 | 純 4.4 | 純 7.2 | 中 11 | 中 11 | | |
| に | 西萩間 | 全城 | 40 | 1.0 | 純 4.4 | 純 6.8 | 中 9.5 | 中 9.5 | | |
| | | 仁田 | | — | 純 6.4 | 純 7.7 | — | — | | |
| | 仁田 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.4 | 純 7.7 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 7.5 | 中 11 | 中 9.7 | 中 9.7 | | |
| ぬ | 布引原 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 6.4 | 純 8.9 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.9 | 中 11 | 中 9.3 | 中 9.3 | | |
| は | 波津 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 50 | 1.0 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | | | | | | | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.2 | 純 7.9 | — | — | | |

市区町村名：牧之原市

島田税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名 | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 | | | | | | |
|----|------------|----------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
| | | | | 宅地 | 田 | 畑 | 山林 | 原野 | 牧場 | 池沼 |
| は | 波津 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 7.6 | 中 8.5 | 中 12 | 中 12 | | |
| | | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 50 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | 上記以外の地域 | 40 | 1.0 | 中 7.6 | 中 7.0 | 中 12 | 中 12 | | | |
| ひ | 東萩間 | 1 用途地域指定前 | 40 | 1.1 | 純 9.9 | 純 6.4 | 中 10 | 中 10 | | |
| | | 2 用途地域指定後 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 純 9.9 | 純 6.4 | 中 10 | 中 10 | | |
| ふ | 蛭ヶ谷 | 1 東名高速道路より北側の地域 | 40 | 1.1 | 純 9.9 | 純 6.4 | 中 10 | 中 10 | | |
| | | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.3 | 純 6.4 | 純 6.5 | 中 10 | 中 10 | | |
| | | 全域 | 40 | 1.0 | 純 5.7 | 純 7.2 | 中 11 | 中 11 | | |
| ほ | 福岡 | 全域 | 50 | 1.0 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| ま | 細江 | 都市計画上の用途地域の定められている地域 | 40 | 1.1 | 周比準 | 周比準 | 市比準 | 市比準 | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.9 | 中 12 | 中 9.8 | 中 9.8 | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 7.7 | 純 11 | — | — | | |
| め | 堀野新田 | 2 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.9 | 中 12 | 中 9.8 | 中 9.8 | | |
| | | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 8.3 | 純 8.6 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 9.1 | 中 10 | 中 11 | 中 11 | | |
| わ | 牧之原 | 全域 | 40 | 1.1 | 純 5.0 | 純 6.6 | 中 9.3 | 中 9.3 | | |
| | | 1 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 4.6 | 純 7.0 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 5.3 | 中 9.5 | 中 10 | 中 10 | | |
| め | 女神 | 農業振興地域内の農用地区域 | | — | 純 5.7 | 純 5.9 | — | — | | |
| | | 上記以外の地域 | 40 | 1.1 | 中 8.4 | 中 7.5 | 中 10 | 中 10 | | |
| わ | 和田 | 全域 | 40 | 1.0 | 純 5.7 | 純 7.7 | 中 11 | 中 11 | | |