

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	芥川	全域	40	1.1	—	—	純 10	純 10	—	—
	安満磐手町	全域	50	1.1	中 56	中 67	中 41	中 41	—	—
	安満御所の町	全域	50	1.0	中 44	中 64	中 21	中 21	—	—
	安岡寺町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中 35	中 35	—	—
い	井尻1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 国道171号線沿い	50	1.2	中 62	中 83	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.2	中 47	中 63	中 44	中 44	—	—
お	大冠町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 44	中 65	中 44	中 44	—	—
お	大冠町2・3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.0	中 44	中 65	中 44	中 44	—	—
お	大塚町1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中 61	中 65	—	—	—	—
か	梶原	全域	30	1.1	中 11	中 14	純 11	純 11	—	—
	梶原1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域								
		1 主要地方道西京高槻線以南の地域	50	1.1	中 43	中 76	中 41	中 41	—	—
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 43	中 76	純 11	純 11	—	—	
か	梶原中村町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中 47	中 63	中 42	中 42	—	—
か	上土室1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 55	中 68	中 45	中 45	—	—
か	唐崎	農用地区域	—	—	純 29	純 46	—	—	—	—



市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ さ	黄金の里1丁目	全域	50	1.1	—	—	中 37	中 37	—	—	
	西面	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	西面北1・2丁目	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻京都線沿い、主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	西面中1・2丁目	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.2	中 45	中 64	—	—	—	—	
	西面南1～4丁目	農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		上記以外の区域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	三箇牧1・2丁目	市街化区域		—	路線	比準	比準	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—	
		2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 57	中 80	—	—	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—	
	し	清水台1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域			50	1.1	—	—	中 37	中 37	—	—	
	下	全域	30	1.1	中 12	中 16	純 12	純 12	—	—	
す	須賀町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 44	中 65	—	—	—	—	
	杉生	農用地区域		—	純 4.0	純 5.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.7	中 8.4	純 4.6	純 4.6	—	—	
た	田能	農用地区域		—	純 4.2	純 7.3	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中 6.1	中 9.0	純 6.3	純 6.3	—	—	
	玉川1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	玉川1～4丁目	市街化調整区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 農用地区域		—	純 29	純 42	—	—	—	—
		2 主要地方道大阪高槻京都線沿い	50	1.0	中 57	中 80	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 64	—	—	—	—
つ	塚脇1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 38	中 56	中 29	中 29	—	—
と	道鶴町1～6丁目	全域	50	1.1	中 50	中 63	中 44	中 44	—	—
		東和町	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
な	中畑	市街化調整区域	50	1.0	中 44	中 65	—	—	—	—
		農用地区域		—	純 3.7	純 6.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.0	中 5.4	中 9.1	純 5.3	純 5.3	—	—
	奈佐原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 37	中 51	中 24	中 24	—	—
	奈佐原1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	30	1.1	中 50	中 65	中 35	中 35	—	—
	奈佐原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中 40	中 61	中 39	中 39	—	—
	成合	全域	50	1.1	中 14	中 14	純 10	純 10	—	—
	成合北の町	全域	50	1.1	中 41	中 61	中 28	中 28	—	—
	成合中の町	全域	50	1.1	中 41	中 61	中 28	中 28	—	—
	成合東の町	成合南土地区画整理事業区域								
		1 課税時期が市街化区域編入前	50	1.1	中 42	中 62	中 22	中 22	—	—
		2 課税時期が市街化区域編入以後		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 41	中 61	中 21	中 21	—	—
	成合南の町	成合南土地区画整理事業区域								
		1 課税時期が市街化区域編入前	50	1.1	中 42	中 62	中 22	中 22	—	—
		2 課税時期が市街化区域編入以後		個別	個別	個別	個別	個別	—	—
		上記以外の区域	50	1.1	中 41	中 61	中 21	中 21	—	—

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
な	南平台1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	62中	75中	41中	41	—	—
に	西之川原1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	40中	58中	42中	42	—	—
の	二料	農用地区域	—	純	3.7純	5.4	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.0	中	5.3中	8.0純	4.6純	4.6	—	—
は	野田1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	46中	63	—	—	—	—
は	野田東1・2丁目	全域	50	1.1	中	46中	63	—	—	—	—
		全域	30	1.1	中	12中	11純	11純	11	—	—
は	萩谷	全域	50	1.1	—	—純	11純	11	—	—	
		全域	30	1.1	中	12中	14純	11純	11	—	—
は	萩之庄1丁目	全域	50	1.1	中	38中	70中	42中	42	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
は	萩之庄2～5丁目	市街化調整区域	50	1.1	中	62中	83	—	—	—	—
		1 国道171号線沿い	50	1.2	中	43中	61中	42中	42	—	—
は	柱本1～7丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	59中	80	—	—	—	—
は	柱本南町	1 農用地区域	—	純	30純	42	—	—	—	—	
		2 主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	46中	64	—	—	—	—
は	柱本南町	3 上記以外の地域	50	1.1	中	46中	64	—	—	—	—
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	59中	80	—	—	—	—
は	服部	上記以外の地域	50	1.1	中	46中	64	—	—	—	—
		全域	30	1.1	中	7.2中	9.5純	10純	10	—	—
は	土室町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	58中	72中	45中	45	—	—
原	原	農用地区域	—	純	6.9純	10	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	原	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 網ノ内、市ノ上、岩井谷口、姥清水、大北、大畑、大南、上荒堀、上川原、上中野、上ノ坊、上東原、上柳手、岸ノ下、岸ノ段、九品堂、御所馬場、小橋、小山、地藏ヶ谷、清水、下荒堀、下川、下京阪、下東條、下中野、下ノ坊、下柳手、庄ノ前、城ノ下、田尻、大倍寺、田中、田中裏、留り、中村、多見堂、辻ノ前、西馬場、温井、橋ノ段、樋口、久川、古川筋、古ノ城、南奥谷、南、宮ノ西、むくさ、森ノ堂、米ヶ阪、竜ヶ鼻、若町、和田ノ内										
		(1) 主要地方道枚方亀岡線沿い	50	1.1	中	30中	43中	39中	39	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	14中	28中	28	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	22中	14純	9.1純	9.1	—	—	
		番田1・2丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
			市街化調整区域	50	1.2	中	61中	65	—	—	—	
		ひ	東天川1～5丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
				市街化調整区域	50	1.1	中	46中	63	—	—	—
			東上牧1～3丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
市街化調整区域	50			1.2	中	44中	63中	44中	44	—	—	
	氷室町1～6丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
		市街化調整区域	50	1.1	中	46中	72中	45中	45	—	—	
ふ	深沢本町	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
		市街化調整区域	50	1.0	中	44中	65	—	—	—	—	
ま	前島1～5丁目	全域	50	1.1	中	56中	63中	44中	44	—	—	
		松が丘1～4丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	—	—	中	35中	35	—	—	
み	三島江	農用地区域		—	純	29純	46	—	—	—	—	
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中	58中	80	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中	45中	66	—	—	—	—	

市区町村名：高槻市

茨木税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
み	三島江1～4丁目	農用地区域	%	倍 —	倍 純 29	倍 純 46	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
		主要地方道大阪高槻線沿い	50	1.1	中 58	中 80	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 66	—	—	—	—
	宮之川原元町	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.2	中 40	中 58	中 38	中 38	—	—
	や	山手町1丁目	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—
市街化調整区域			50	1.1	中 12	中 16	純 12	純 12	—	—
山手町2丁目		全域	50	1.1	中 52	中 73	中 44	中 44	—	—
り	霊仙寺町1・2丁目	全域	40	1.0	中 12	中 16	純 11	純 11	—	—
	上記以外	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—