

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	赤尾	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
				一純 6.2	純 10	—	—	—	—	—
	赤沼田	上記以外の区域	30	1.1	中 12	中 21	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		一純 1.2	純 2.2	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道上鞆淵那賀線沿い		1.1	中 2.6	中 3.5	純 5.2	純 5.2	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 2.6	中 3.5	純 2.5	純 2.5	—	—
	穴伏	国道 2 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 15	中 5.7	中 5.7	—	—
	荒見	農用地区域		一純 9.3	純 12	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道荒見粉河線沿い、県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.2	中 11	中 13	純 4.4	純 4.4	—	—
い	池田新	農用地区域		一純 9.6	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 18	中 18	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 25	中 8.2	中 8.2	—	—
	井田	農用地区域		一純 9.3	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 16	中 4.4	中 4.4	—	—
	猪垣	農用地区域		一純 5.8	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.0	中 11	中 4.8	中 4.8	—	—
	今畑	全域	30	1.1	純 2.0	純 3.2	純 6.1	純 6.1	—	—
う	上野	農用地区域		一純 10	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
う	上野	1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	倍 周比準	倍 周比準	倍 比準	倍 比準	倍 —	倍 —
		2 上記以外の地域								
		(1) 県道和歌山打田線より北の地域	—	路線	中 22	中 25	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 13	中 15	中 15	—	—
		打田 農用地区域		—	純 10	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	馬宿	1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い、国道424号線沿い及びJR和歌山線より南の県道泉佐野打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 18	中 44	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 19	中 17	中 17	—	—
		農用地区域		—	純 6.4	純 7.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
え	江川中	1 県道粉河那賀線沿い、県道西川原名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.1	中 9.1	中 4.8	中 4.8	—	—
		農用地区域		—	純 4.4	純 7.3	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.4	中 9.4	中 5.6	中 5.6	—	—
	王子	農用地区域		—	純 11	純 19	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 17	中 21	中 2.1	中 2.1	—	—
	麻生津中	農用地区域		—	純 1.5	純 2.2	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道上轡淵那賀線沿い		1.1	中 7.0	中 6.7	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 飛地		1.1	純 1.5	純 2.5	純 4.8	純 4.8	—	—
		(2) 上記以外の地域		1.1	中 6.8	中 6.6	純 5.3	純 5.3	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	尾崎	農用地区域	%	倍 一純	倍 11純	倍 16	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 県道和歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 17中	25中	16中	16	—	—	
	遠方	農用地区域		倍 一純	倍 6.4純	倍 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17中	17	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4中	11純	5.4純	5.4	—	—	
	か	風市	農用地区域		倍 一純	倍 6.4純	倍 10	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
			上記以外の区域								
			1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17中	17	—	—
			2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.4中	11純	5.4純	5.4	—	—
勝神		農用地区域		倍 一純	倍 5.4純	倍 6.0	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.2中	7.3純	4.8純	4.8	—	—	
上鞆淵		全域		1.0	純 1.7純	3.2純	3.2純	3.2	—	—	
上丹生谷		農用地区域		倍 一純	倍 5.4純	倍 8.6	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
	上記以外の区域										
	1 広域農道より北の地域		1.1	中 6.4中	9.1純	5.2純	5.2	—	—		
	2 上記以外の地域		1.1	中 5.7中	9.1中	5.3中	5.3	—	—		
き	貴志川町尼寺	農用地区域		倍 一純	倍 9.6純	倍 13	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 丸田川より南の地域	—	路線	中 19中	26中	9.3中	9.3	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13中	23純	7.2純	7.2	—	—	
	貴志川町井ノ口	農用地区域		倍 一純	倍 8.5純	倍 12	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 10中	10	—	—	
		2 県道岩出野上線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 10中	10	—	—	

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	貴志川町井ノ口	3 上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 貴志川と国道424号線の間の地域	30	1.1	中 16中	22中	10中	10	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 16中	22純	4.7純	4.7	—	—	
	貴志川町上野山	農用地区域		—純	13純	16	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	中 27中	40中	22中	22	—	—	
		貴志川町岸小野	農用地区域		—純	6.9純	8.6	—	—	—	—
	貴志川町岸小野	上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.0中	9.0	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 国道424号線より東の地域	30	1.1	中 11中	21純	3.5純	3.5	—	—	
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12中	21中	3.5中	3.5	—	—	
	貴志川町岸宮	農用地区域		—純	8.7純	12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	30	1.1	中 12中	18純	7.3純	7.3	—	—	
		貴志川町北	農用地区域		—純	8.9純	10	—	—	—	—
	貴志川町北	上記以外の区域									
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.0中	9.0	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 貴志川より西の地域	30	1.0	中 13中	19中	4.2中	4.2	—	—	
		(2) 貴志川と国道424号線の間の地域	30	1.1	中 14中	15中	4.2中	4.2	—	—	
	貴志川町北山	(3) 上記以外の地域	30	1.1	中 14中	15純	4.0純	4.0	—	—	
		農用地区域		—純	6.0純	5.8	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10中	15純	7.3純	7.3	—	—	
	貴志川町国主	農用地区域		—純	11純	13	—	—	—	—	
		上記以外の区域									

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	貴志川町国主	1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	14中	18中	7.5中	7.5	—
	貴志川町神戸	農用地区域	—	純	13純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道岩出野上線沿い、県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 路線価地域	—	路線	中	28中	41中	22中	22	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中	23中	24中	7.5中	7.5	—
	貴志川町高尾	農用地区域	—	純	8.6純	9.0	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 国道424号線沿い	30	1.1	中	13中	16中	5.1中	5.1	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 国道424号線より東の地域	30	1.1	中	13中	16純	5.0純	5.0	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	16中	5.1中	5.1	—
	貴志川町鳥居	農用地区域	—	純	9.0純	13	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 町通川、丸田川より南の地域	—	路線	中	19中	28中	7.6中	7.6	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中	15中	26中	8.1中	8.1	—
	貴志川町長原	農用地区域	—	純	6.8純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 わかやま電鉄貴志川線より北の地域	—	路線	中	19中	26中	9.4中	9.4	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中	13中	23中	7.5中	7.5	—
		農用地区域	—	純	6.8純	10	—	—	—	—
	貴志川町長山	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道和歌山橋本線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 わかやま電鉄貴志川線より南の地域	30	1.1	中	12中	23中	7.6中	7.6	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	貴志川町長山	(1) 路線価地域	—	路線	中 17	中 24	中 11	中 11	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 23	純 7.6	純 7.6	—	—
	貴志川町西山	農用地区域	—	—	純 9.0	純 18	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 14	中 23	純 8.3	純 8.3	—	—
	貴志川町前田	農用地区域	—	—	純 10	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道岩出野上線より西の飛地	30	1.1	中 10	中 15	純 7.3	純 7.3	—	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道岩出野上線より西の地域	—	路線	中 27	中 41	中 22	中 22	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 14	中 22	中 7.3	中 7.3	—	—
	貴志川町丸栖	農用地区域	—	—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道岩出野上線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道岩出野上線と貴志川の間の地域	30	1.1	中 15	中 22	中 12	中 12	—	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 路線価地域	—	路線	中 18	中 24	中 14	中 14	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 22	純 10	純 10	—	—
	北大井	農用地区域	—	—	純 11	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 24	中 16	中 16	—	—
	北志野	農用地区域	—	—	純 6.6	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 16	中 16	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.2	中 9.4	中 12	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 12	中 7.3	中 7.3	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
き	北勢田	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 8.0	純 9.4	—	—	—	—	—
		1 県道泉佐野打田線沿い、県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 12	中 13	純 8.6	純 8.6	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 9.0	中 9.0	—	—
	北中	農用地区域		一純 5.8	純 8.8	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.7	中 8.9	中 8.1	中 8.1	—	—
	北長田	農用地区域		一純 6.3	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 16	中 16	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.2	中 9.4	中 12	純 4.5	純 4.5	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.2	中 9.4	中 12	中 7.3	中 7.3	—	—
	北涌	農用地区域		一純 2.9	純 4.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	中 9.3	中 9.3	純 5.8	純 5.8	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.2	中 7.7	純 5.3	純 5.3	—	—
	切畑	農用地区域		一純 3.2	純 7.3	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 9.8	中 9.9	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.8	中 9.9	中 5.8	中 5.8	—	—
く	窪	農用地区域		一純 11	純 14	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 19	中 16	中 16	—	—
	久留壁	農用地区域		一純 9.2	純 15	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 佐川より西の地域	—	路線	中 19	中 57	中 34	中 34	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	久留壁 黒土	2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 24	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 14	純 16	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 飛地		—	—	—	純 5.2	純 5.2	—	—
		3 上記以外の地域								
		(1) 国道24号線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中 20	中 26	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 17	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 9.1	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
け	花野	1 国道24号線沿い、県道和歌山打田線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道和歌山打田線より北で海神川より東の地域	—	路線	中 21	中 29	中 34	中 34	—	—
		3 国道24号線より北の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 16	中 16	—	—
		4 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 18	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 9.3	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 15	中 16	中 16	—	—
		農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域								
こ	上田井 粉河	1 国道24号線沿い、粉河駅から粉河寺大門までの県道粉河寺線沿い、県道粉河加太線沿い及び秋葉台住宅地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 JR和歌山線より北で県道粉河加太線より西の地域、JR和歌山線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中 19	中 25	中 18	中 18	—	—
		3 広域農道より北の地域	30	1.1	中 15	中 16	純 7.2	純 7.2	—	—
		4 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 16	中 8.6	中 8.6	—	—
		農用地区域		—	純 12	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い、粉河駅から粉河寺大門までの県道粉河寺線沿い、県道粉河加太線沿い及び秋葉台住宅地	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 JR和歌山線より北で県道粉河加太線より西の地域、JR和歌山線より南で藤崎井用水路より北の地域	—	路線	中 19	中 25	中 18	中 18	—	—
		3 広域農道より北の地域	30	1.1	中 15	中 16	純 7.2	純 7.2	—	—
		4 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 16	中 8.6	中 8.6	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	重行	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 7.2	純 8.1	—	—	—	—	—
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 14	中 14	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 広域農道より北の地域	30	1.1	中 9.2	中 9.4	純 5.7	純 5.7	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 9.4	中 8.8	中 8.8	—	—
	嶋	農用地区域		一純 9.3	純 14	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 15	中 16	中 16	—	—
	下井阪	農用地区域		一純 10	純 13	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道と歌山打田線沿い、県道中三谷下井阪線沿い及び県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 18	中 16	中 16	—	—
	下鞆淵	全域		1.1	純 1.8	純 3.0	純 3.4	純 3.4	—	—
	下丹生谷	農用地区域		一純 6.3	純 7.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河那賀線沿い		1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 7.1	中 9.1	中 5.0	中 5.0	—	—
	後田	農用地区域		一純 6.1	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道 2 4 号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 21	中 5.7	中 5.7	—	—
	神通	県道泉佐野打田線沿い	30	1.2	中 7.9	中 8.3	純 5.7	純 5.7	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 2.3	純 2.6	純 5.7	純 5.7	—	—
	神領	農用地区域		一純 6.3	純 8.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 10	中 8.1	中 8.1	—	—

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
す	杉原	農用地区域	%	倍 —	倍 純 10	倍 純 14	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 県道和歌山橋本線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 17	中 17	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 14	純 3.8	純 3.8	—	—	
	高野	農用地区域		倍 —	倍 純 3.4	倍 純 5.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	30	1.2	中 5.0	中 6.6	純 6.4	純 6.4	—	—	
		竹房	紀ノ川より北の地域								
			1 農用地区域		倍 —	倍 純 6.0	倍 純 7.1	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —
	2 上記以外の区域										
	(1) 国道424号線沿い		30	1.1	周比準	周比準	中 15	中 15	—	—	
	(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 9.3	中 16	中 14	中 14	—	—	
	上記以外の地域										
	田中馬場	農用地区域		倍 —	倍 純 3.1	倍 純 6.8	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		2 上記以外の区域									
(1) 国道424号線（含バイパス）沿い 県道和歌山橋本線沿い		30	1.2	中 4.6	中 6.1	中 23	中 23	—	—		
(2) 上記以外の地域		30	1.1	中 4.6	中 5.9	純 5.6	純 5.6	—	—		
と	東毛	農用地区域		倍 —	倍 純 14	倍 純 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 34	—	—	—	—	
		農用地区域		倍 —	倍 純 3.9	倍 純 11	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
	豊田	1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	純 4.5	純 4.5	—	—	
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 5.9	中 13	中 5.1	中 5.1	—	—	
		農用地区域		倍 —	倍 純 5.6	倍 純 9.3	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —	
		上記以外の区域									
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 19	中 19	—	—	
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 9.3	中 9.4	純 6.0	純 6.0	—	—	
中井阪	3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 10	中 8.7	中 8.7	—	—		
	農用地区域		倍 —	倍 純 9.8	倍 純 17	倍 —	倍 —	倍 —	倍 —		

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	中井阪	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道と歌山打田線沿い、県道中三谷下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 25	中 16	中 16	—	—
	長田中	農用地区域		—	純 8.5	純 14	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 10	中 13	中 16	中 16	—	—
	中津川	農用地区域		—	純 4.3	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.4	中 7.2	純 4.5	純 4.5	—	—
	中鞆淵	全域		1.0	純 1.6	純 3.0	純 3.2	純 3.2	—	—
	中畑	全域		1.1	純 2.5	純 2.8	純 5.7	純 5.7	—	—
	中三谷	農用地区域		—	純 9.1	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 9.2	中 12	純 5.7	純 5.7	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 9.2	中 13	中 7.8	中 7.8	—	—
	中山	全域	30	1.1	中 11	中 17	中 16	中 16	—	—
	名手市場	農用地区域		—	純 8.9	純 15	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道西川原名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 県道中尾名手市場線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		4 国道24号線より南の地域	30	1.1	中 13	中 14	中 5.7	中 5.7	—	—
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 21	中 23	中 5.7	中 5.7	—	—
	名手上	農用地区域		—	純 1.9	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.0	中 7.6	中 7.8	純 4.7	純 4.7	—	—
	名手下	農用地区域		—	純 6.5	純 10	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域		1.1	中 9.8	中 11	純 4.9	純 4.9	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
な	名手下	2 上記以外の地域	%	1.1	中 9.8	中 11	中 4.9	中 4.9	—	—
	名手西野	農用地区域		—	純 8.9	純 16	—	—	—	—
に	西井阪	上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 国道24号線より北の地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 18	中 25	中 5.7	中 5.7	—	—
	西大井	農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道と歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 18	中 16	中 16	—	—
	西川原	農用地区域		—	純 17	純 20	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 海神川より東の地域	—	路線	中 18	中 50	中 34	中 34	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 36	中 16	中 16	—	—
	西野山	農用地区域		—	純 3.6	純 7.0	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 5.1	中 10	純 5.2	純 5.2	—	—
	西三谷	農用地区域		—	純 8.9	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 18	中 2.3	中 2.3	—	—
	西山田	農用地区域		—	純 8.5	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 18	中 18	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 10	中 13	純 6.0	純 6.0	—	—
	西脇	3 上記以外の地域	30	1.1	中 10	中 13	中 6.6	中 6.6	—	—
		農用地区域		—	純 5.2	純 7.5	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 7.9	中 8.6	純 5.7	純 5.7	—	—
		農用地区域		—	純 2.6	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道と歌山橋本線沿い	30	1.1	中 10	中 9.4	純 5.7	純 5.7	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に の	西脇 野上	2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.3	中 7.1	純 4.7	純 4.7	—	—
		農用地区域		—	純 2.7	純 5.3	—	—	—	—
は	登尾	上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 3.6	中 6.2	純 5.2	純 5.2	—	—
ひ	畑野上	2 上記以外の地域	30	1.1	中 3.4	中 6.2	中 5.2	中 5.2	—	—
		農用地区域		—	純 3.4	純 3.3	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 8.0	中 7.8	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 8.0	中 7.8	中 8.5	中 8.5	—	—
		農用地区域		—	純 11	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 県道と歌山打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 15	中 18	中 16	中 16	—	—
	東大井	農用地区域		—	純 10	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道泉佐野打田線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 20	中 20	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 路線価地域	—	路線	中 19	中 47	中 34	中 34	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.1	中 9.5	中 18	中 16	中 16	—	—
	東川原	農用地区域		—	純 4.4	純 6.9	—	—	—	—
		上記以外の区域		1.1	中 6.3	中 9.0	純 5.2	純 5.2	—	—
	東国分	農用地区域		—	純 11	純 12	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 17	中 20	中 16	中 16	—	—
	東野	農用地区域		—	純 11	純 11	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	50	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 13	中 5.2	中 5.2	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
ひ	東三谷	農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の区域		一純 8.6	純 11	—	—	—	—	—
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 広域農道より北の地域	30	1.1	中 10	中 11	純 5.7	純 5.7	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 15	中 7.3	中 7.3	—	—
	東山田	農用地区域		一純 5.3	純 6.6	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 8.6	中 8.7	純 5.7	純 5.7	—	—
	平野	農用地区域		一純 1.7	純 1.9	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域		1.1	中 4.5	中 5.4	純 5.9	純 5.9	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 4.5	中 5.4	中 6.0	中 6.0	—	—
	広野	農用地区域		一純 7.4	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	30	1.1	中 9.3	中 20	中 16	中 16	—	—
	枇杷谷	農用地区域		一純 6.0	純 7.3	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.0	中 9.3	中 9.4	純 5.7	純 5.7	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 9.3	中 9.4	中 8.6	中 8.6	—	—
ふ	深田	農用地区域		一純 8.9	純 14	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 15	中 16	中 16	—	—
	藤井	農用地区域		一純 5.1	純 10	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 広域農道より北の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	純 4.0	純 4.0	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 7.5	中 14	中 4.3	中 4.3	—	—
	藤崎	農用地区域		一純 4.5	純 8.5	—	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ふ	藤崎	2 上記以外の地域	30	1.1 倍	中	10 倍	中	12 倍	中	5.7 倍	中	5.7 倍	— 倍	— 倍
	古和田	農用地区域		— 倍	純	12 倍	純	14 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
へ	別所	上記以外の区域	30	1.1 倍	中	15 倍	中	18 倍	中	16 倍	中	16 倍	— 倍	— 倍
		農用地区域		— 倍	純	8.3 倍	純	14 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
ま	松井	農用地区域		— 倍	純	8.7 倍	純	14 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		上記以外の区域												
		1 国道24号線沿い	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	—	—	—	—
		2 松井川より東の地域	—	路線	中	24 中	25 中	18 中	18 中	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1 倍	中	11 倍	中	15 倍	中	16 倍	中	16 倍	— 倍	— 倍
		農用地区域		— 倍	純	8.4 倍	純	14 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
み	南志野	上記以外の区域												
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1 倍	周比準	周比準	中	16 中	16 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		2 上記以外の地域	30	1.1 倍	中	16 中	16 中	16 中	16 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		農用地区域		— 倍	純	7.4 倍	純	8.5 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
	南勢田	上記以外の区域												
		1 県道泉佐野打田線沿い、県道粉河加太線沿い	30	1.1 倍	周比準	周比準	中	18 中	18 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		2 上記以外の地域	30	1.1 倍	中	13 中	15 中	16 中	16 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		農用地区域		— 倍	純	7.4 倍	純	9.4 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
	南中	上記以外の区域												
		1 県道粉河加太線沿い	30	1.1 倍	周比準	周比準	中	19 中	19 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		2 上記以外の地域	30	1.1 倍	中	13 中	23 中	16 中	16 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		農用地区域		— 倍	純	12 倍	純	12 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
も	桃山町市場	上記以外の区域												
		1 国道424号線沿い、県道桃山下井阪線沿い	30	1.1 倍	周比準	周比準	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		2 上記以外の地域	30	1.1 倍	中	14 中	13 中	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
		農用地区域		— 倍	純	2.1 倍	純	2.4 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍	— 倍
	桃山町大原	農用地区域												

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音 順	町（丁目）又は大字名	適 用 地 域 名	借地権 割 合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	桃山町大原	上記以外の区域	%	1.1	中 2.6	中 2.7	純 2.2	純 2.2	—	—
	桃山町垣内	全域		1.1	純 1.7	純 2.0	純 1.8	純 1.8	—	—
	桃山町黒川	農用地区域		—	純 1.8	純 2.8	—	—	—	—
	桃山町神田	上記以外の区域		1.1	中 2.6	中 3.0	純 3.3	純 3.3	—	—
		農用地区域		—	純 5.5	純 5.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 字滝の平から南の地域	30	1.1	中 12	中 12	純 4.4	純 4.4	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 13	中 12	中 7.0	中 7.0	—	—
	桃山町善田	農用地区域		—	純 1.6	純 1.6	—	—	—	—
	桃山町段	上記以外の区域		1.1	中 2.8	中 2.9	純 2.1	純 2.1	—	—
		農用地区域		—	純 8.3	純 7.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道桃山下井阪線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 11	中 12	中 6.3	中 6.3	—	—
	桃山町段新田	農用地区域		—	純 8.5	純 8.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.6	中 9.6	—	—
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 12	中 7.9	中 7.9	—	—
	桃山町調月	農用地区域								
		1 国道424号線より南の地域		—	純 2.8	純 3.3	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純 6.3	純 6.7	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道424号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		2 県道桃山丸栖線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		3 県道垣内貴志川線沿い	30	1.1	中 11	中 10	純 2.1	純 2.1	—	—
		4 国道424号線より南の地域	30	1.1	純 3.1	純 3.6	純 2.1	純 2.1	—	—
		5 上記以外の地域	30	1.1	中 9.7	中 10	中 6.1	中 6.1	—	—
	桃山町中畑	全域		1.1	純 1.7	純 2.4	純 1.8	純 1.8	—	—

市区町村名：紀の川市

粉河税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乘ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
も	桃山町野田原	全域	%	1.1	純 1.7	純 1.5	純 2.6	純 2.6	—	—
	桃山町峯	全域		1.1	純 1.7	純 2.1	純 1.8	純 1.8	—	—
	桃山町最上	農用地区域								
		1 楠木峠より南の地域		—	純 2.8	純 3.5	—	—	—	—
		2 上記以外の地域		—	純 8.6	純 9.1	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 国道４２４号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		2 県道桃山丸柄線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		3 柘榴川より北の地域	30	1.1	中 15	中 14	中 9.2	中 9.2	—	—
		4 上記以外の地域								
		(1) 楠木峠より南の地域	30	1.1	中 2.8	中 2.8	純 2.6	純 2.6	—	—
		(2) 上記以外の地域	30	1.0	中 13	中 15	中 6.2	中 6.2	—	—
	桃山町元	農用地区域		—	純 10	純 8.5	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	よ		1 国道４２４号線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—
		2 県道かつらぎ桃山線沿い	30	1.1	周比準	周比準	中 9.2	中 9.2	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 12	中 12	中 5.4	中 5.4	—	—
桃山町脇谷		全域		1.1	純 1.7	純 2.5	純 2.1	純 2.1	—	—
横谷		農用地区域		—	純 2.5	純 3.9	—	—	—	—
		上記以外の区域								
		1 県道上鞆淵那賀線沿い		1.1	中 5.4	中 5.4	純 5.5	純 5.5	—	—
		2 上記以外の地域		1.1	中 5.4	中 5.4	純 4.8	純 4.8	—	—