

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
あ	朝日1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
い	井関	県道沿い	40	1.1	中	17中	23純	0.8純	0.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13純	0.8純	0.8	—	—
	市野々	県道沿い	40	1.1	中	17中	23純	0.8純	0.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	11中	13純	0.8純	0.8	—	—
	市屋	農用地区域	—	—	純	2.0純	2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1 国道42号線沿い		30	1.2	中	15中	20中	5.8中	5.8	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	純	2.0純	2.8純	0.8純	0.8	—	—	
う	宇久井	農用地区域	—	—	純	1.9純	3.1	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 JR紀勢本線より南側及び東側の地域	40	1.1	周比準	周比準	中	5.1中	5.1	—	—	
	2 ニュータウン勝浦	40	1.1	—	—	—	—	—	—	—	
	3 上記以外の地域	30	1.1	純	1.9純	3.1純	1.2純	1.2	—	—	
浦神	国道42号線沿い	40	1.2	中	11中	20中	5.8中	5.8	—	—	
	上記以外の地域	30	1.2	純	1.9純	2.8純	0.8純	0.8	—	—	
お	大野	全域	—	1.1	純	1.9純	3.7純	0.9純	0.9	—	—
か	檜原	全域	—	1.1	純	1.9純	4.2純	1.0純	1.0	—	—
		勝浦	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
川関	川関	農用地区域	—	—	純	1.9純	3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 県道沿い	40	1.1	周比準	周比準	純	0.8純	0.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	10中	13純	0.8純	0.8	—	—	
き	北浜1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
く	狗子ノ川	農用地区域	—	—	純	1.9純	3.2	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	1 国道42号線沿い	30	1.0	周比準	周比準	中	6.3中	6.3	—	—	

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	狗子ノ川	2 ニュータウン勝浦	40	1.2	—	—	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 0.8	純 0.8	—	—
	口色川	全域		1.0	純 1.9	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—	—
	熊瀬川	全域		1.0	純 2.4	純 3.7	純 0.9	純 0.9	—	—
こ	高津気	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.1	純 0.8	純 0.8	—	—
		小阪	全域		1.0	純 2.4	純 3.7	純 0.8	純 0.8	—
	粉白	国道42号線沿い	40	1.1	中 11	中 20	中 5.5	中 5.5	—	—
さ	坂足	上記以外の地域	30	1.0	純 1.9	純 2.8	純 0.8	純 0.8	—	—
		全域		1.1	純 1.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
し	下里	農用地区域		—	純 3.8	純 2.8	—	—	—	—
		上記以外の区域								
	1 国道42号線沿い	40	1.2	中 14	中 18	中 5.8	中 5.8	—	—	
	2 上記以外の地域	30	1.2	純 3.8	純 2.8	純 0.8	純 0.8	—	—	
庄	全域		1.2	純 1.4	純 3.2	純 0.8	純 0.8	—	—	
た	田垣内	全域		1.1	純 1.9	純 4.2	純 0.9	純 0.9	—	—
	高野	全域		1.1	純 1.9	純 3.7	純 0.9	純 0.9	—	—
つ	築地1～8丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	
て	天満	路線価地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		上記以外の地域								
	1 字丸屋坂, 滝ノ本	40	1.2	純 1.9	純 3.2	純 0.8	純 0.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	周比準	周比準	純 0.8	純 0.8	—	—	
天満1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—	
な	那智山	県道沿い	40	1.2	周比準	周比準	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.3	純 1.9	純 3.2	純 0.8	純 0.8	—	—
に	二河	国道42号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	中 5.8	中 5.8	—	—
		上記以外の地域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
は	橋ノ川	全域	30	1.1	純 1.9	純 3.2	純 0.8	純 0.8	—	—

市区町村名：東牟婁郡那智勝浦町

新宮税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
は	浜ノ宮	片山, 上決田, 川面, 小面地, 下片山, 下夕北地, 下墓前, 下浜田, 中須岩本, 中須江崎, 中須道下, 中須ユリ口, 墓前, 東浜田, 宮ノ本	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		池ノ田, 柚木田, 上中野, 瓦山, 暮ハシ, 下中野, 下羽根田, 滝尻, 道場免, 西赤色, 東赤色, 栗晩ヤ, 平見	40	1.2	周比準	周比準	中 1.3	中 1.3	—	—
		上記以外の地域								
		1 国道42号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	比準	比準	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	純 1.9	純 3.2	純 1.0	純 1.0	—	—
ひ	直柱	全域		1.1	純 1.9	純 3.7	純 0.9	純 0.9	—	—
や	八尺鏡野	国道42号線沿い	40	1.2	中 15	中 17	中 5.5	中 5.5	—	—
		上記以外の地域	30	1.2	純 1.9	純 3.0	純 0.8	純 0.8	—	—
ゆ	湯川	国道42号線沿い	40	1.2	周比準	周比準	中 6.4	中 6.4	—	—
		上記以外の地域	40	1.2	中 6.9	中 17	純 0.8	純 0.8	—	—
		上記以外		1.1	純 1.8	純 3.2	純 0.8	純 0.8	—	—