

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	井戸	2 上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 15	中 7.3	中 7.3	—	—
		井ノ口	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	井辺	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—
		2 農用地区域	—	純 8.3	純 14	—	—	—	—	—
		3 上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道沿い	40	1.0	中 26	中 40	中 12	中 12	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
	伊太祈曾	イ 宮井川より北側の地域	40	1.0	中 11	中 21	中 6.0	中 6.0	—	—
		ロ 上記以外の地域	40	1.1	中 10	中 18	純 3.2	純 3.2	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—
	市小路	1 阪和自動車道より西側の地域	50	1.1	中 14	中 36	中 11	中 11	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 34	中 9.4	中 9.4	—	—
		農用地区域	—	純 8.9	純 12	—	—	—	—	—
磯の浦	上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 県道と歌山橋本線沿い	40	1.2	中 38	中 42	中 17	中 17	—	—	
	2 上記以外の県道沿い	40	1.2	中 27	中 37	中 11	中 11	—	—	
岩橋	3 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 25	純 4.1	純 4.1	—	—	
	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
岩橋	市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 24	純 13	純 13	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
	1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—	
	2 農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
岩橋	(1) 県道沿い	—	純 17	純 24	—	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	—	純 14	純 18	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
い	岩橋	3 上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		(1) 県道沿い	50	1.0	中	31中	47中	17中	17	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	15中	32中	12中	12	—	—
う	上野町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	上町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	植松丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	宇治家裏	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	宇治鉄砲場	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	宇治袋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	宇治藪下	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	宇須1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—	
	打越町	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—	
	上野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域									
		(1) 県道沿い		—	純	13純	24	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域		—	純	8.5純	17	—	—	—	—
2 上記以外の区域											
(1) JR 阪和線より南側の地域											
イ 県道沿い	50	1.1	中	27中	43中	14中	14	—	—		
ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	16中	32中	11中	11	—	—		
(2) 上記以外の地域											
イ JR 阪和線と阪和自動車道の間 の地域	50	1.0	中	14中	30中	14中	14	—	—		
ロ 上記以外の地域	50	1.0	中	13中	25純	10純	10	—	—		
宇田森	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	40	1.0	中	13中	22中	11中	11	—	—	
内原	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域	50	1.1	中	14中	27中	4.1中	4.1	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
う	梅原	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	中	15	中	21	純	9.1	純	9.1
え	餌差町1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
		榎原	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
	江南	県道沿い	40	1.1	中	21	中	29	中	9.9	中	9.9
		上記以外の地域	40	1.2	中	9.1	中	22	中	3.7	中	3.7
お	尾崎丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	小野町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	男野芝丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	雄松町1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	岡南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	岡北ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	岡織屋小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	岡円福院東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	岡円福院西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	岡山丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	小倉	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—	
		市街化調整区域										
		1 紀ノ川河川敷		—	—	中	11	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.2	中	14	中	18	中	21	中	21	
大川	全域	40	1.2	中	15	中	27	純	13	純	13	
大垣内	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—		
	市街化調整区域											
	1 農用地区域		—	純	8.3	純	12	—	—	—		
	2 上記以外の区域											
	(1) 県道沿い	40	1.1	中	21	中	31	中	29	中	29	
(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	14	中	19	中	20	中	20		
大河内	農用地区域	—	純	6.1	純	10	—	—	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大河内	上記以外の区域	%								
		1 県道沿い	40	1.2	中	12中	20中	9.8中	9.8	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	9.4中	15純	2.4純	2.4	—	—
	大谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	8.5中	14純	6.4純	6.4	—	—
	太田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	太田1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	奥須佐	農用地区域	—	純	4.7純	10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2	中	15中	24中	10中	10	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道岩出海南線より西側の地域	40	1.1	中	9.6中	18中	4.1中	4.1	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.1	中	9.6中	18純	3.7純	3.7	—	—	
	落合	全域	40	1.0	中	8.4中	14純	5.5純	5.5	—	—
	か	嘉家作丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
駕町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
片岡町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
徒町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
加納町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
加納		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
梶取		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
川辺		紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	
		国道24号線沿い	40	1.1	中	26中	44	—	—	—	—
		県道沿い	40	1.1	中	21中	37中	8.3中	8.3	—	—
	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	19中	6.2中	6.2	—	—	
金谷	農用地区域	—	純	8.3純	12	—	—	—	—		
	上記以外の区域	40	1.0	中	9.7中	14純	12純	12	—	—	
上三毛	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北新金屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北新元金屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北新中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北新七軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北新博労町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北甚五兵衛丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北大工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北田辺丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北中間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北土佐丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地裏田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地榎丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地上六軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地中六軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地下六軒丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地田町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北ノ新地分銅丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北汀丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	木広町2～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	久右衛門丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	金龍寺丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	北出島1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	北出島	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	北中島1丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
	北島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	北島	市街化調整区域	%	—	—	中 11	—	—	—	—	
		狐島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	木ノ本	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	中 10	中 18	純 6.6	純 6.6	—	—	
	紀三井寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—	純 10	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道42号線より西側の地域	50	1.1	中 22	中 26	中 11	中 11	—	—	
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 19	中 9.0	中 9.0	—	—	
		吉礼	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
			市街化調整区域								
		1 農用地区域		—	純 8.9	純 18	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 県道沿い	40	1.1	中 19	中 31	中 11	中 11	—	—	
		(2) 県道和歌山橋本線より北側の地域	40	1.2	中 12	中 21	純 4.4	純 4.4	—	—	
		(3) 上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 23	中 4.6	中 4.6	—	—	
		北	農用地区域		—	純 8.9	純 13	—	—	—	—
			上記以外の区域								
		1 国道24号線沿い	40	1.1	中 28	中 41	—	—	—	—	
2 上記以外の地域		40	1.2	中 13	中 22	中 6.8	中 6.8	—	—		
北野	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
	市街化調整区域										
	1 JR阪和線より南側の地域	50	1.1	中 17	中 26	中 12	中 12	—	—		
	2 上記以外の地域										
	(1) JR阪和線と阪和自動車道の間の地域	50	1.1	中 12	中 24	中 7.2	中 7.2	—	—		
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 24	純 4.5	純 4.5	—	—		
北別所	全域	40	1.0	中 9.3	中 21	純 4.3	純 4.3	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
き	九番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
く	九家ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	楠右衛門小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	久保丁1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	蔵小路	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	黒田	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	黒田1・2丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	楠見中	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	杭ノ瀬	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	栗栖	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	13純	18	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 国道沿い	50	1.0 中	34中	49中	29中	29	—	—	—
		(2) 県道沿い	50	1.0 中	33中	45中	20中	20	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1 中	16中	25中	9.5中	9.5	—	—	—
	桑山	県道沿い	40	1.1 中	24中	34中	14中	14	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.1 中	8.3中	20中	7.7中	7.7	—	—	—
	楠本	市街化区域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域		—純	7.1純	12	—	—	—	—	—
		2 上記以外の区域									
		(1) 紀ノ川河川敷		—	—中	11	—	—	—	—	—
		(2) 国道24号線沿い	50	1.1 中	30中	42	—	—	—	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1 中	13中	21	—	—	—	—	—
	黒岩	農用地区域		—純	6.3純	11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2 中	10中	19中	13中	13	—	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
く	黒岩	2 上記以外の地域	40	1.2	中 8.8	中 18	純 2.4	純 2.4	—	—
		黒谷	40	1.2	中 10	中 19	中 12	中 12	—	—
	口須佐	上記以外の地域	40	1.1	中 9.4	中 18	純 2.7	純 2.7	—	—
		農用地区域	—	—	純 7.6	純 13	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.2	中 17	中 23	中 12	中 12	—	—
		2 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 県道岩出海南線より西側の地域	40	1.2	中 13	中 19	中 5.8	中 5.8	—	—
	(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 19	純 5.7	純 5.7	—	—	
	け	下町	全域	—	路線	—	—	—	—	—
毛革屋丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	
源蔵馬場1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	
毛見		市街化区域	—	—	—	—	—	—	—	
こ	小人町	1 マリーナシティ	50	1.2	—	—	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	小人町南ノ丁	市街化調整区域	50	1.1	中 8.8	中 16	中 3.8	中 3.8	—	—
		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		小松原5・6丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—
		小松原通1～5丁目	—	路線	—	—	—	—	—	—
		五番丁	—	路線	—	—	—	—	—	—
		木挽丁	—	路線	—	—	—	—	—	—
		米屋町	—	路線	—	—	—	—	—	—
		小雑賀	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
小雑賀1～3丁目	—	路線	比準	比準	—	—	—	—		
神前	古屋	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
こ	神前	1 県道沿い	50	1.0	中 38	中 48	中 24	中 24	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.0	中 16	中 39	中 9.2	中 9.2	—	—	
	小瀬田	県道沿い	40	1.1	中 21	中 27	中 8.8	中 8.8	—	—	
		上記以外の地域	40	1.0	中 12	中 20	中 4.2	中 4.2	—	—	
	木枕	農用地区域	—	—	純 7.3	純 12	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 県道沿い	40	1.1	中 41	中 44	中 16	中 16	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 12	中 19	純 3.7	純 3.7	—	—	
	神波	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 農用地区域	—	—	純 8.1	純 15	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域	50	1.1	中 11	中 20	—	—	—	—	
さ	雑賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	雑賀道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	雑賀屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	雑賀屋町東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	材木丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森片町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森新道	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森堂前丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鷺ノ森明神丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	作事丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	三番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
さ	雑賀崎	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域									
	境原	1 県道沿い	50	1.2	—	—	中 20	中 20	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.3	中 20	中 25	中 16	中 16	—	—	
		農用地区域		—	純 6.0	純 10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2	中 11	中 21	中 6.3	中 6.3	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 9.6	中 12	中 2.4	中 2.4	—	—	
	栄谷	市街化区域									
		1 通称 ふじと台	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	坂田	市街化調整区域	50	1.1	中 15	中 18	純 23	純 23	—	—	
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
1 農用地区域											
(1) 県道沿い			—	純 19	純 28	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域			—	純 14	純 20	—	—	—	—		
2 上記以外の区域											
(1) 県道沿い		50	1.2	中 40	中 43	中 22	中 22	—	—		
(2) 上記以外の地域											
里	イ 県道三田三葛線より北側の地域	50	1.1	中 22	中 31	中 9.1	中 9.1	—	—		
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 28	中 7.5	中 7.5	—	—		
	国道24号線沿い	40	1.1	中 24	中 44	—	—	—	—		
	県道沿い	40	1.1	中 19	中 42	—	—	—	—		
山東中	上記以外の地域	40	1.0	中 11	中 24	—	—	—	—		
	県道沿い	40	1.2	中 21	中 31	中 9.8	中 9.8	—	—		
	上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 19	純 2.5	純 2.5	—	—		
し	七番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
し	島	1 農用地区域	%	—	純 9.4	純 14	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
		(1) 紀ノ川河川敷		—	—	中 11	—	—	—	—	
			(2) 国道24号線沿い	50	1.1	中 30	中 42	—	—	—	—
			(3) 上記以外の地域	50	1.1	中 15	中 23	中 6.7	中 6.7	—	—
	下三毛	農用地区域		—	純 7.6	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.0	中 21	中 30	中 31	中 31	—	—	
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.2	中 15	中 20	中 16	中 16	—	—	
			(2) 上記以外の地域	40	1.2	中 15	中 20	純 12	純 12	—	—
	下和佐	農用地区域		—	純 9.8	純 13	—	—	—	—	
		上記以外の区域	40	1.1	中 16	中 25	中 5.8	中 5.8	—	—	
	新庄	農用地区域		—	純 7.0	純 11	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
1 県道沿い		40	1.1	中 21	中 30	中 31	中 31	—	—		
2 上記以外の地域											
		(1) 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.1	中 13	中 20	中 17	中 17	—	—	
		(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 20	純 14	純 14	—	—	
新和歌浦	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域	50	1.2	中 22	中 32	中 15	中 15	—	—		
す	数寄屋丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	鈴丸丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	駿河町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	杉ノ馬場1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	住吉町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	砂山南1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	
	頭陀寺	全域	40	1.2	中 9.6	中 16	純 3.4	純 3.4	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
せ	専光寺門前丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	船場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	関戸1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	善明寺	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
そ	相坂	市街化調整区域	50	1.1	中	12中	14純	11純	11	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	40	1.2	中	14中	28中	8.8中	8.8	—	—
	園部	市街化調整区域	40	1.1	中	8.2中	20中	5.5中	5.5	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	14中	15純	6.5純	6.5	—	—
た	鷹匠町1～7丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—	
	匠町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	畳屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	田中町2～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	谷町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	田尻	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 農用地区域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		(1) 県道沿い	—	純	21純	30	—	—	—	—	
		(2) 上記以外の地域	—	純	15純	22	—	—	—	—	
2 上記以外の区域		50	1.2	中	39中	43中	22中	22	—	—	
イ 県道三田三葛線より北側の地域	50	1.2	中	23中	34中	9.1中	9.1	—	—		
ロ 上記以外の地域	50	1.0	中	20中	26中	7.5中	7.5	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
た	田野	全域	50	1.3	中 22	中 32	中 17	中 17	—	—
	田屋	農用地区域	—	純 7.5	純 9.2	—	—	—	—	
		上記以外の区域	—	—	中 11	—	—	—	—	
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	
	田屋	2 国道24号線沿い	40	1.1	中 21	中 24	中 20	中 20	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.1	中 13	中 17	中 14	中 14	—	—
		滝畑	全域	40	1.1	中 6.5	中 9.3	純 3.8	純 3.8	—
	谷	農用地区域	—	—	純 9.1	純 17	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中 26	中 40	中 7.8	中 7.8	—	—
2 上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—	
(1) JR阪和線より南側の地域		40	1.1	中 11	中 18	中 5.6	中 5.6	—	—	
(2) 上記以外の地域	40	1.1	中 11	中 17	純 3.9	純 3.9	—	—		
ち	茶屋ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	茶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	築港1～6丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
つ	つつじが丘1～7丁目	全域	50	1.1	—	—	—	—	—	—
	津秦	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
て	出口甲賀丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	出口新端ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	出口中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	出口端ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	伝法橋南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	手平1～6丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—
	手平出島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	出水	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
	出島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
て	出島	1 紀ノ川河川敷	%	—	—	中 11	—	—	—	—	
		2 国道24号線沿い	50	1.0	中 33	中 47	中 28	中 28	—	—	
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 17	中 33	中 9.8	中 9.8	—	—	
	寺内	阪和自動車道より西側の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 30	中 45	中 9.1	中 9.1	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 21	中 31	中 6.0	中 6.0	—	—	
			上記以外の地域	40	1.1	中 15	中 28	純 5.0	純 5.0	—	—
	と	道場町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		徳田木丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		土佐町1～3丁目	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—
友田町2～5丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
土入		全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
な		中之店南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		中之店北ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		中之店中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		七曲り	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
		鍋屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	中之島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	中 11	—	—	—	—	—	
	中	市街化区域									
		1 通称 ふじと台	50	1.1	比準	比準	比準	比準	—	—	
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中 14	中 22	純 14	純 14	—	—	
中島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—		
中筋日延	農用地区域			—	純 9.8	純 19	—	—	—	—	
	上記以外の区域										
	1 国道24号線・県道沿い	40	1.1	中 24	中 42	中 8.4	中 8.4	—	—		
		2 上記以外の地域	40	1.1	中 12	中 20	中 7.6	中 7.6	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中野	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	永穂	紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	—	
		国道24号線沿い	40	1.1	中	30	中	42	—	—	—	—
		上記以外の地域	40	1.0	中	12	中	23	中	5.9	中	5.9
	永山	農用地区域	—	純	7.3	純	12	—	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	29	中	33	中	16	中	16
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	12	中	15	純	2.7	純	2.7
	鳴神	市街化区域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	19	中	34	中	16	中	16
	に	新高町	全域	—	路線	—	—	比準	—	—	—	—
		新留丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
西鍛冶屋町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西河岸町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西釘貫丁1～3丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西藏前丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西小二里1～3丁目		全域	—	路線	—	—	比準	比準	—	—	—	
西紺屋町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西坂ノ上丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西大工町		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西高松1・2丁目		全域	—	路線	—	—	比準	—	—	—	—	
西仲間町1・2丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西長町1～4丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西汀丁		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西布経丁1～6丁目		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西ノ店		全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
西旅籠町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		
二番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
に	西浜	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域	50	1.1	中	22中	30中	17中	17	—	—
	西浜1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		仁井辺	県道沿い	40	1.1	中	21中	28中	8.8中	8.8	—
	西	上記以外の地域	40	1.1	中	9.9中	19中	4.5中	4.5	—	—
		阪和自動車道より西側の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中	33中	55中	14中	14	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	16中	36中	6.6中	6.6	—	—
	西田井	上記以外の地域	40	1.2	中	13中	27純	6.1純	6.1	—	—
		農用地区域	—	純	9.1純	10	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	
	西庄	2 国道24号線沿い	40	1.1	中	29中	41	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	40	1.2	中	13中	22中	7.5中	7.5	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
ぬ	布引	市街化調整区域	50	1.2	中	11中	18純	12純	12	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
	1 農用地区域	—	純	18純	27	—	—	—	—		
ね	祢宜	2 上記以外の区域	50	1.1	中	26中	49	—	—	—	—
		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域									
		1 農用地区域	—	純	8.1純	13	—	—	—	—	
		2 上記以外の区域									
(1) 紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—			
(2) 県道沿い	40	1.0	中	29中	40中	8.2中	8.2	—	—		
(3) 上記以外の地域											
イ 宮井川より北側の地域	40	1.0	中	14中	21中	5.0中	5.0	—	—		

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
ね	祢宜	ロ 上記以外の地域	40	1.1	中	13	中	18	純	2.1	純	2.1	—	—
		納定	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—			
		直川	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
		市街化調整区域												
		1 JR阪和線より南側の地域												
		(1) 紀ノ川河川敷	—	—	中	11	—	—	—	—	—			
		(2) 県道沿い	50	1.2	中	39	中	52	中	32	中	32	—	—
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	27	中	21	中	21	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.0	中	11	中	17	純	4.3	純	4.3	—	—
		野崎	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—				
延時	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—						
は	橋丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	—			
	橋向丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷榎丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷円福院東ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷円福院西ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷雁木丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷葛屋丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷新道丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷千体仏丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷中ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷東ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷西ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷端ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷兵庫ノ丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	畑屋敷袋町	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	八番丁	—	路線	—	—	—	—	—	—	—				
	馬場	40	1.2	中	13	中	28	中	8.8	中	8.8	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ひ	東田中	上記以外の区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道沿い	40	1.1	中	21中	27中	31中	31	—	—
		2 上記以外の地域									
		(1) 県道岩出海南線より北側の地域	40	1.0	中	14中	19中	18中	18	—	—
		(2) 上記以外の地域	40	1.0	中	14中	19純	12純	12	—	—
	平井	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.1	中	12中	15純	15純	15	—	—
	平尾	農用地区域	—	—	純	7.3純	14	—	—	—	—
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.2	中	18中	26純	8.2純	8.2	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.2	中	12中	17純	4.8純	4.8	—	—
	平岡	国道24号線・県道沿い	40	1.1	中	25中	32中	9.1中	9.1	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	13中	18中	6.6中	6.6	—	—
	弘西	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
市街化調整区域											
1 農用地区域		—	—	純	11純	18	—	—	—	—	
2 上記以外の区域											
(1) JR 阪和線より南側の地域											
イ 県道沿い		50	1.1	中	22中	37中	22中	22	—	—	
ロ 上記以外の地域		50	1.1	中	17中	26中	17中	17	—	—	
(2) 上記以外の地域											
	イ JR 阪和線と阪和自動車道の間の地域	50	1.2	中	16中	22中	7.9中	7.9	—	—	
	ロ 上記以外の地域	50	1.1	中	11中	19純	5.9純	5.9	—	—	
広原	県道沿い	40	1.1	中	25中	38中	9.9中	9.9	—	—	
	上記以外の地域	40	1.1	中	12中	19中	2.6中	2.6	—	—	
ふ	吹屋町1～5丁目	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	吹上1～5丁目	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	福町	—	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
ほ	布施屋	1 農用地区域	%	純	純	純	純	純	純	純	純	
		2 上記以外の区域										
		(1) 紀ノ川河川敷		—	—	中	11	—	—	—	—	
		(2) 県道沿い	50	1.1	中	27	中	36	中	22	中	22
		(3) 上記以外の地域	50	1.1	中	11	中	19	中	13	中	13
ま	真砂丁1丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	松江	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江北1～7丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江中1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江西1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松江東1～4丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松ヶ丘1～3丁目	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
	松島	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	—	—	—	中	12	—	—	—	—	
	松原	県道沿い	40	1.2	中	13	中	28	中	7.7	中	7.7
	上記以外の地域	40	1.0	中	8.2	中	19	中	4.0	中	4.0	
み	湊桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊北町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊紺屋町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊御殿1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊通丁北1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊通丁南1～4丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	湊	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
	湊1～5丁目	全域	—	路線	比準	比準	—	—	—	—	—	
	湊本町1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	三沢町1～4丁目	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	比準	—	—	
	美園町2～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	
	三木町台所町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	三木町中ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	三木町堀詰	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	三木町南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	三筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南相生丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南牛町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南桶屋町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南片原1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南休賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南雑賀町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南細工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南材木丁1～3丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南大工町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南田辺丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南甚五兵衛丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南中間町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南汀丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	—
	南出島	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	—
	南畑	農用地区域	—	—	純 6.6	純 11	—	—	—	—	—
		上記以外の区域									
	1 県道沿い		40	1.2 中	12中	22中	8.2中	8.2	—	—	
	2 上記以外の地域		40	1.2 中	9.4中	19純	2.9純	2.9	—	—	
三葛	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域		40	1.1 中	10中	20中	3.1中	3.1	—	—	
満屋	市街化区域		—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	市街化調整区域										
	1 紀ノ川河川敷		—	—	中 11	—	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域		50	1.0 中	15中	19中	18中	18	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	深山	全域	40	1.2	中 15	中 27	純 16	純 16	—	—	
	明王寺	県道沿い	40	1.2	中 11	中 17	純 6.6	純 6.6	—	—	
		上記以外の地域	40	1.1	中 7.4	中 11	純 4.6	純 4.6	—	—	
む	六筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	向	全域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
	六十谷	市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域									
		1 紀ノ川河川敷	—	—	中 11	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 16	純 15	純 15	—	—	
も	元寺町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町東ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町西ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町南ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元寺町北ノ丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元博労町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	元町奉行丁1・2丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	森小手穂	阪和自動車道より西側の地域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 34	中 45	中 13	中 13	—	—	
		2 上記以外の地域	40	1.2	中 17	中 36	中 7.3	中 7.3	—	—	
	上記以外の地域	40	1.2	中 14	中 29	純 6.5	純 6.5	—	—		
本脇		市街化区域	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—	
		市街化調整区域	50	1.2	中 15	中 22	純 9.3	純 9.3	—	—	
本渡		農用地区域	—	純 6.4	純 14	—	—	—	—	—	
		上記以外の区域									
		1 県道沿い	40	1.1	中 20	中 35	中 8.8	中 8.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	中 13	中 24	中 3.6	中 3.6	—	—		
や	山吹丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	屋形町1～5丁目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や	藪ノ丁	全域	—	路線	—	比準	比準	比準	—	—	
	山蔭丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	柳丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	葉勝寺	県道沿い	40	1.1	中	15中	28中	7.8中	7.8	—	—
		上記以外の地域	40	1.1	中	9.1中	20中	4.3中	4.3	—	—
	矢田	全域	40	1.1	中	9.4中	15純	3.8純	3.8	—	—
	山口西	農用地区域	—	—	純	8.8純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	27中	40中	8.4中	8.4	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	12中	20中	7.0中	7.0	—	—
ゆ	湯屋谷	農用地区域	—	—	純	9.6純	17	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	22中	33純	7.4純	7.4	—	—
	2 上記以外の地域	40	1.1	中	11中	17純	4.5純	4.5	—	—	
よ	四番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	四筋目	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	寄合町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	万町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	
	吉田	全域	—	路線	—	比準	—	—	—	—	
	吉原	農用地区域	—	—	純	7.8純	11	—	—	—	—
		上記以外の区域	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		1 県道沿い	40	1.1	中	24中	41中	12中	12	—	—
		2 上記以外の地域	40	1.1	中	8.9中	17中	3.7中	3.7	—	—
	吉里	市街化区域	—	—	路線	比準	比準	比準	比準	—	—
市街化調整区域		—	—	—	—	—	—	—	—	—	
1 県道沿い		40	1.2	中	12中	24中	9.8中	9.8	—	—	
	2 上記以外の地域	40	1.2	中	9.8中	17中	4.1中	4.1	—	—	
ろ	六番丁	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—	

市区町村名：和歌山市

和歌山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等										
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼				
わ	和田	(1) 県道沿い	50	1.1	中	32	中	37	中	18	中	18	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	35	中	7.8	中	7.8	—	—
		2 上記以外の地域												
		(1) 県道沿い	50	1.2	中	29	中	35	中	15	中	15	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	22	中	34	中	7.8	中	7.8	—	—