

市区町村名：帯広市

帯広税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	愛国町	農業振興地域内の農用地区域	%			純 4.4	純 5.5	純 6.4		
		上記以外の地域	30	1.1	中 41	中 99	中 99			
い	稲田町	市街化区域	—	路線		比準	比準			
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域			純 4.4					
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 41	中 99	中 99			
お	大川町	全域	—	路線						
		大空町1～12丁目	30	1.1						
		大通北1・2丁目	—	路線		比準				
		大通南1～34丁目	—	路線						
か	川西町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.4	純 5.5	純 6.4		
		上記を除く国道236号沿い、道道川西芽室音更線沿い及び道道上札内帯広線沿い	30	1.1	中 41	中 99	中 99			
		上記以外の地域	30	1.1	中 41	中 99	中 99			
く	空港南町	農業振興地域内の農用地区域				純 4.4		純 6.4		
		上記以外の地域	30	1.1	中 41	中 99	中 99			
こ	公園東町1～5丁目	全域	—	路線						
し	白樺16条西	全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		全域	—	路線						
		新町西1～9丁目	—	路線						
		新町東1～12丁目	—	路線						
		自由が丘1～7丁目	—	路線						
せ	清流西1～4丁目	全域	—	路線		比準	比準	比準		
		全域	—	路線		比準	比準	比準		
た	大正本町西1条	全域	30	1.1						
		全域	30	1.1						
		全域	30	1.1						
に	西1～17条北	市街化区域	—	路線		比準				
		市街化区域								

市区町村名：帯広市

帯広税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
に	西18～25条北	1 都市計画法上の第一種住居地域及び準住居地域	—	路線		比準				
		2 西24条北1丁目の国道38号沿い	30	1.1						
		3 上記以外の地域	30	1.2	比準					
		市街化調整区域								
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 5.5			
		2 上記を除く十勝川以北	30	1.1	純 11	純 5.5				
		3 上記以外の地域	30	1.1	中 33	中 99				
		市街化区域								
		1 西18～25条南の1丁目の内、都市計画法上の工業、準工業及び工業専用地域	30	1.1	比準					
		2 上記以外の地域	—	路線	比準	比準				
	市街化調整区域									
		1 農業振興地域内の農用地区域				純 11	純 5.5	純 6.4		
		2 上記以外の地域	30	1.1	中 33	中 99	中 99			
は	柏林台北町1～5丁目	全域	—	路線						
	柏林台中町1～5丁目	全域	—	路線						
	柏林台西町1～5丁目	全域	—	路線						
	柏林台東町1～5丁目	全域	—	路線						
	柏林台南町1～7丁目	全域	—	路線						
ひ	東1～12条北	市街化区域	—	路線	比準					
		市街化調整区域	30	1.1						
	東1～15条南	市街化区域	—	路線	比準	比準				
		市街化調整区域	30	1.1	中 33					
へ	別府町	南13線通沿い	30	1.3	純 4.4	純 5.5	純 6.4			
		上記以外の地域	30	1.1	純 4.4	純 5.5	純 6.4			
み	緑ヶ丘	全域	—	路線						
	緑ヶ丘1～3条通	全域	—	路線						
	緑ヶ丘7～9丁目	全域	—	路線						

市区町村名：帯広市

帯広税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
み	緑ヶ丘東通西	全域	—	路線							
	緑ヶ丘東通東	全域	—	路線							
	南の森西1～10丁目	市街化区域	—	路線							
		市街化調整区域	30	1.1							
	南の森東1～4丁目	全域	—	路線							
	南町南	農業振興地域内の農用地区域				純 4.4		純 6.4			
		6線	30	1.1	中 41	中 99	中 99				
		上記以外の地域	30	1.1	中 41	中 99	中 99				
	よ	依田町	全域	—	路線						
		上記以外	全域	30	1.1	純 4.4	純 5.5	純 6.4			