

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順         | 町（丁目）又は大字名  | 適用地域名           | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|------------|-------------|-----------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|            |             |                 |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| あ          | 相野谷         | 全域              | %     | 1.1             | 純 1.5 | 純 2.6 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|            | 茜平 1～5丁目    | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | あけぼの 1～3丁目  | 一部              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            |             | 上記以外の地域         | 30    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | あけぼの北 1～2丁目 | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | 旭町          | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | 網地浜         | 全域              |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|            | 鮎川大町        | 全域              |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|            | 鮎川浜         | 全域              |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|            | 鮎川浜丁        | 全域              |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| い          | あゆみ野 1～5丁目  | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | 飯野          | 全域              |       | 1.3             | 純 1.5 | 純 3.2 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|            | 泉町 1～4丁目    | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | 伊勢町         | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            | 鑄銭場         | 全域              | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
|            | 井内          | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            |             | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 3.5 | 純 5.9 | —     | —     |    |    |
|            | 2 上記以外の地域   |                 | 1.1   | 中 4.7           | 中 13  | 純 1.8 | 純 1.8 |       |    |    |
|            | 伊原津 1～2丁目   | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| う          | 宇田川町        | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| え          | 駅前北通り 1～4丁目 | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| お          | 大瓜          | 市街化区域           |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|            |             | 市街化調整区域         |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|            |             | 1 農業振興地域内の農用地区域 |       | —               | 純 4.2 | 純 5.9 | —     | —     |    |    |
|            | 2 上記以外の地域   |                 | 1.1   | 中 4.0           | 中 8.8 | 純 1.8 | 純 1.8 |       |    |    |
|            | 大街道北 1～4丁目  | 全域              | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| 大街道西 1～3丁目 | 全域          | —               | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順                | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名                     | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-------------------|------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|                   |            |                           |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| お                 | 大街道東1～4丁目  | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 | %     | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|                   |            | 上記以外の地域                   | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 大街道南1～5丁目  | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |       | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|                   |            | 上記以外の地域                   | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 大手町        | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 大橋1～3丁目    | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 大原浜        | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|                   | 大宮町        | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 大森         | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.5 | 純 3.2 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|                   | 大谷川浜       | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|                   | 雄勝町        | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.8 | 純 2.6 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| 尾崎                | 全域         |                           | 1.1   | 純 1.5           | 純 2.1 | 純 1.7 | 純 1.7 |       |    |    |
| か                 | 開北1～4丁目    | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 鹿妻北1～3丁目   | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 鹿妻本町       | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 鹿妻南1～5丁目   | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   | 門脇         | 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |       | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|                   |            | 青葉西、青葉東、元浦屋敷              |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | 1 市街化区域                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|                   |            | (1) 一部                    | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   |            | (2) 上記以外の地域               | 30    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|                   |            | 2 市街化調整区域                 |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| (1) 農業振興地域内の農用地区域 |            | —                         | 純 3.2 | 純 5.9           | —     | —     |       |       |    |    |
| (2) 上記以外の地域       | 30         | 1.1                       | 中 7.1 | 中 14            | 純 1.7 | 純 1.7 |       |       |    |    |
| 二番谷地              | 全域         | —                         | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 北北上運河より南側の地域      |            |                           |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 市街化区域           | 30         | 1.1                       | 比準    | 比準              | 比準    | 比準    |       |       |    |    |

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名              | 適用地域名               | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------|-------------------------|---------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|           |                         |                     |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| か         | 門脇                      | 2 市街化調整区域           | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 9.6 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|           |                         | 上記以外の地域             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           | 門脇町1～5丁目                | 1 市街化区域             | 30    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           |                         | 2 市街化調整区域           | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 14  | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|           |                         | 石巻南浜津波復興祈念公園等事業施行地区 |       | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|           |                         | 上記以外の地域             |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |                         | 1 市街化区域             | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           |                         | 2 市街化調整区域           | 30    | 1.1             | 中 7.1 | 中 14  | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
|           | 鹿又                      | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.9 | 純 3.1 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|           | 釜谷                      | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.5 | 純 2.1 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
| 川口町1～3丁目  | 湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                     | 個別    | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    |       |    |    |
|           | 上記以外の地域                 | —                   | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| き         | 北上町                     | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 1.9 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | 北境                      | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.5 | 純 3.2 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | 北村                      | 全域                  |       | 1.0             | 純 1.5 | 純 4.8 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|           | 給分浜                     | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 1.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| く         | 十八成浜                    | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| こ         | 小網倉浜                    | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | 向陽町1～5丁目                | 全域                  | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
|           | 穀町                      | 全域                  | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 後生橋                     | 全域                  | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 小淵浜                     | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 1.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | 小船越                     | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.5 | 純 3.2 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | さ                       | 幸町                  | 全域    | —               | 路線    | —     | —     | —     | —  |    |
| 魚町1～3丁目   |                         | 全域                  | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    |    |    |
| さくら町1～5丁目 |                         | 全域                  | —     | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
| 鮫浦        |                         | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| 皿貝        |                         | 全域                  |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順       | 町（丁目）又は大字名                | 適用地域名           | 借地権割合                     | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----------|---------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|          |                           |                 |                           | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| さ        | 沢田                        | 市街化区域           | %                         | 1.2             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|          |                           | 市街化調整区域         |                           |                 |       |       |       |       |    |    |
|          |                           | 1 農業振興地域内の農用地区域 |                           | —               | 純 3.5 | 純 5.9 | —     | —     |    |    |
|          |                           | 2 上記以外の地域       |                           | 1.1             | 中 4.7 | 中 13  | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
|          | し                         | 塩富町1～2丁目        | 全域                        | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |
|          |                           |                 | 潮見町                       | —               | 路線    | —     | —     | —     | —  |    |
|          |                           | 重吉町             | 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 | —               | 個別    | —     | —     | —     | —  |    |
|          |                           |                 | 上記以外の地域                   |                 |       |       |       |       |    |    |
|          |                           |                 | 1 一部                      | —               | 路線    | —     | —     | —     | —  |    |
|          |                           |                 | 2 上記以外の地域                 | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
| 清水田浜     |                           | 全域              |                           | 1.1             | 純 1.7 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| 清水町1～2丁目 |                           | 全域              | —                         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| 新栄1～2丁目  |                           | 全域              |                           | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| 新境町1～2丁目 |                           | 全域              | —                         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| 新成1～3丁目  | 全域                        | 30              | 1.1                       | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 新館1～3丁目  | 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                 | 個別                        | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    |       |    |    |
|          | 上記以外の地域                   | 30              | 1.1                       | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 新橋       | 全域                        | —               | 路線                        | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| す        | 水明北1～3丁目                  | 全域              | —                         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|          | 水明南1～2丁目                  | 全域              | —                         | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|          | 須江                        | しらすぎ台1～3丁目      |                           | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|          |                           | 上記以外の地域         |                           |                 |       |       |       |       |    |    |
| 1 市街化区域  |                           | 1.1             | 比準                        | 比準              | 比準    | 比準    |       |       |    |    |
|          | 2 市街化調整区域                 |                 |                           |                 |       |       |       |       |    |    |
|          | (1) 農業振興地域内の農用地区域         | —               | 純 1.9                     | 純 2.6           | —     | —     |       |       |    |    |
|          | (2) 上記以外の地域               | 1.1             | 純 2.0                     | 純 2.6           | 純 1.6 | 純 1.6 |       |       |    |    |
| 未広町      | 全域                        | —               | 路線                        | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順      | 町（丁目）又は大字名                | 適用地域名                     | 借地権割合                      | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|---------|---------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|         |                           |                           |                            | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| す       | 住吉町1～2丁目                  | 全域                        | —                          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| せ       | 千石町                       | 全域                        | —                          | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
| た       | 大門町1～4丁目                  | 湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区   |                            | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|         |                           | 上記以外の地域                   | —                          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|         | 立町1～2丁目                   | 全域                        | —                          | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
|         | 田道町1～2丁目                  | 全域                        | —                          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|         | 垂水町1～3丁目                  | 全域                        | —                          | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|         | ち                         | 中央1～3丁目                   | 中央二丁目地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                 | 個別    | —     | —     | —     | —  |    |
| 上記以外の地域 |                           |                           | —                          | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
| つ       | 築山1～4丁目                   | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                            | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|         |                           | 上記以外の地域                   | —                          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| て       | 貞山1～5丁目                   | 全域                        | —                          | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| と       | 泊浜                        | 全域                        | —                          | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| な       | 中浦1～2丁目                   | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                            | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|         |                           | 上記以外の地域                   |                            |                 |       |       |       |       |    |    |
|         | 1 一部                      | —                         | 路線                         | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
|         | 2 上記以外の地域                 | 30                        | 1.1                        | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 中里1～7丁目 | 全域                        | —                         | 路線                         | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 中島      | 全域                        | —                         | 1.1                        | 純 1.4           | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |
| 中島町     | 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                           | 個別                         | —               | —     | —     | —     |       |    |    |
|         | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |                           | 個別                         | —               | —     | —     | —     |       |    |    |
|         | 上記以外の地域                   | —                         | 路線                         | —               | —     | —     | —     |       |    |    |
| 中瀬      | 全域                        | —                         | 路線                         | —               | —     | 比準    | 比準    |       |    |    |
| 長面      | 全域                        | —                         | 1.1                        | 純 1.2           | 純 1.4 | 純 1.1 | 純 1.1 |       |    |    |
| 中野      | 全域                        | —                         | 1.1                        | 純 1.5           | 純 2.1 | 純 1.7 | 純 1.7 |       |    |    |

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順        | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                     | 借地権割合         | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|-----------|------------|---------------------------|---------------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|           |            |                           |               | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| な         | 長浜町        | 全域                        | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 中屋敷1～2丁目   | 上釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |               | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|           |            | 上記以外の地域                   | 30            | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 流留         | 市街化区域                     |               |                 |       |       |       |       |    |    |
|           |            | 1 一部                      | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           |            | 2 上記以外の地域                 |               | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           |            | 市街化調整区域                   |               | 1.1             | 中 4.7 | 中 13  | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
|           | 成田         | 全域                        |               | 1.0             | 純 1.5 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | 南光町1～2丁目   | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |               | 個別              | —     | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|           |            | 上記以外の地域                   | —             | 路線              | —     | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| に         | 新山浜        | 全域                        |               | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | 錦町         | 全域                        | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 西浜町        | 全域                        |               | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|           | 西山町        | 全域                        | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | ぬ          | 沼津                        | 農業振興地域内の農用地区域 |                 | —     | 純 3.5 | 純 5.9 | —     | —  |    |
|           |            | 上記以外の地域                   |               | 1.1             | 中 4.7 | 中 13  | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
| のぞみ野1～5丁目 |            | 全域                        | —             | 路線              | —     | 比準    | —     | —     |    |    |
| は         | 羽黒町1～2丁目   | 全域                        | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 八幡町1～2丁目   | 全域                        | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 浜松町        | 全域                        | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           | 針岡         | 全域                        |               | 1.1             | 純 1.5 | 純 2.2 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|           | ひ          | 東中里1～3丁目                  | 全域            | —               | 路線    | 比準    | 比準    | 比準    | 比準 |    |
| 東福田       |            | 全域                        |               | 1.1             | 純 1.5 | 純 3.2 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| 雲雀野町1～2丁目 |            | 全域                        | —             | 路線              | —     | —     | —     | —     |    |    |
| 日和が丘1～4丁目 |            | 市街化区域                     | —             | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|           |            | 市街化調整区域                   | 30            | 1.1             | —     | —     | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
| 広瀬        |            | 市街化区域                     |               | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |

市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順 | 町(丁目)又は大字名 | 適用地域名                     | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |       |       |       |       |    |    |
|----|------------|---------------------------|-------|-----------------|-------|-------|-------|-------|----|----|
|    |            |                           |       | 宅地              | 田     | 畑     | 山林    | 原野    | 牧場 | 池沼 |
| ひ  | 広淵         | 上記以外の地域                   | %     | 0.9             | 純 2.0 | 純 2.6 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
| ふ  | 福地         | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.5 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 二子1～3丁目    | 全域                        |       | 1.1             | —     | —     | —     | —     |    |    |
|    | 双葉町        | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |       | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
| へ  | 長渡浜        | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
|    | 不動町1～2丁目   | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 蛇田         | 市街化区域                     |       |                 |       |       |       |       |    |    |
| ま  |            | 1 一部                      | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                 | 30    | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    |            | 市街化調整区域                   |       |                 |       |       |       |       |    |    |
|    |            | 1 農業振興地域内の農用地区域           |       | —               | 純 3.2 | 純 5.9 | —     | —     |    |    |
|    |            | 2 上記以外の地域                 |       | 1.1             | 中 4.0 | 中 9.6 | 純 1.8 | 純 1.8 |    |    |
|    | 前網浜        | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.2 | 純 2.1 | 純 1.1 | 純 1.1 |    |    |
| み  | 前谷地        | 全域                        |       | 1.4             | 純 1.5 | 純 2.6 | 純 1.6 | 純 1.6 |    |    |
|    | 馬鞍         | 全域                        |       | 1.1             | 純 1.4 | 純 2.1 | 純 1.7 | 純 1.7 |    |    |
|    | 松並1～2丁目    | 全域                        | —     | 路線              | —     | —     | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 松原町        | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 丸井戸1～3丁目   | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 万石町        | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 三河町        | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |       | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|    | 上記以外の地域    | —                         | 路線    | 比準              | 比準    | 比準    | 比準    |       |    |    |
| み  | 水押1～3丁目    | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 美園1～3丁目    | 全域                        |       | 1.1             | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 三ツ股1～4丁目   | 下釜南部地区被災市街地復興土地区画整理事業施行地区 |       | 個別              | 個別    | 個別    | 個別    | 個別    |    |    |
|    |            | 上記以外の地域                   | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |
|    | 三和町        | 全域                        | —     | 路線              | 比準    | 比準    | 比準    | 比準    |    |    |





市区町村名：石巻市

石巻税務署

| 音順 | 町（丁目）又は大字名 | 適用地域名   | 借地権割合 | 固定資産税評価額に乗ずる倍率等 |            |            |        |        |    |    |
|----|------------|---|-------|-----------------|------------|------------|--------|--------|----|----|
|    |            |   |       | 宅地              | 田          | 畑          | 山林     | 原野     | 牧場 | 池沼 |
| わ  | 渡波         | 1 農業振興地域内の農用地区域                                     | %     | 倍<br>—          | 倍<br>純 4.2 | 倍<br>純 5.9 | 倍<br>— | 倍<br>— | 倍  | 倍  |
|    |            | 2 上記以外の地域   | —     | 1.1 中           | 4.7 中      | 8.8 純      | 1.8 純  | 1.8 純  |    |    |
|    | 渡波町1～3丁目   | 全域  | —     | 路線              | 比準         | 比準         | 比準     | 比準     |    |    |
|    | 和潤         | 全域  | —     | 1.1 純           | 1.9 純      | 2.7 純      | 1.6 純  | 1.6 純  |    |    |
|    | 上記以外の石巻市   | 荻浜、折浜、狐崎浜、小竹浜、小積浜、侍浜、竹浜、田代浜、月浦、福貴浦、牧浜、桃浦<br>上記以外の地域 | 1.1 純 | 3.2 純           | 2.6 純      | 1.8 純      | 1.8 純  |        |    |    |
|    |            |   | 1.1   | 比準              | 比準         | 比準         | 比準     |        |    |    |
|    |            |   | 1.1   | 中               | 3.3 中      | 8.8 純      | 1.8 純  | 1.8 純  |    |    |
|    |            |   | 1.1   | 純               | 3.2 純      | 2.6 純      | 1.8 純  | 1.8 純  |    |    |
|    |            |   | 1.1   | 中               | 3.3 中      | 8.8 純      | 1.8 純  | 1.8 純  |    |    |
|    |            |   | 1.1   | 純               | 3.2 純      | 2.6 純      | 1.8 純  | 1.8 純  |    |    |