

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
い	一本木1～3丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
	泉郷元後沢	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
	泉郷元沢渡	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
	泉郷元万善寺	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
	板垣新田	上記以外の地域	1.1	—	純 7.5	—	純 2.1			
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.5	—	—			
	猪野沢	全域	1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
	お	大林1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	
農業振興地域内の農用地区域			—	純 2.8	純 5.5	—	—			
大森1～2丁目		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
温泉町1～3丁目		上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	—	比準		
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 5.5	—	—			
太田新田		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域								
若木		1 一部	—	路線	—	周比準	比準	比準		
		2 上記以外の地域	1.1	—	周比準	比準	比準			
農業振興地域内の農用地区域		上記以外の地域	1.1	—	純 7.5	純 2.1	純 2.1			
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.5	—	—			
か	蟹沢	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 11	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域								
	1 一部	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 7.5	—	—				
		上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 11	純 2.1	純 2.1			
	こ	小林1丁目	都市計画法上の用途地域							
			1 一部	—	路線	—	周比準	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	—	周比準	—	—			

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
こ	小林1丁目	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
		上記以外の地域	1.1	純	11	—	—	—	—	
こ	小林2丁目	都市計画法上の用途地域	1.1	—	周比準	—	比準	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	—	純 11	—	純 2.1	—	—	
		郡山	農業振興地域内の農用地区域	—	純 2.8	純 7.5	—	—	—	
こ	郡山	上記以外の地域	1.1	純 2.8	純 11	—	純 2.1	—	—	
		農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 5.5	—	—	—	—	
さ	鷺の宿	上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 11	—	—	—	—	
		全域	—	路線	周比準	—	—	—	—	
さ	鷺ノ森1丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 11	—	—	—	—	
さ	鷺ノ森2丁目	農業振興地域内の農用地区域	—	純 4.1	純 5.5	—	—	—	—	
		上記以外の地域	1.1	純 4.1	純 11	—	—	—	—	
さ	さくらんぼ駅前 1～3丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
		全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
し	下川原1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
	白水1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準	—	
	新田町1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準	—	
	神町北1～5丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準	—	
	神町中央1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
	神町西1～5丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準	—	
	神町西6丁目	全域	1.1	—	純 7.5	—	—	—	—	
	神町東1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
	神町東3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
		1 一部	—	路線	—	周比準	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	—	周比準	—	—	—	—	
	上記以外の地域	1.1	—	純 7.5	—	—	—	—		
	神町東4丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	
	神町南1～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	—	周比準	—	—	—	

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
し	神町南1～3丁目	上記以外の地域	%	1.1	—	純 7.5	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 7.5	—	—	—	—
	島大堀	上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 11	—	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.5	—	—	—	—
ち	中央1～5丁目	上記以外の地域		1.1	—	純 7.5	—	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.5	—	—	—	—
	中央西	全域	—	路線	—	周比準	比準	比準	—	—
		全域	—	路線	—	周比準	—	比準	—	—
な	中央東1～3丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	純 2.1	純 2.1	—	—
	中央南1～2丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.5	—	—	—	—
ぬ	中島新田	上記以外の地域		1.1	—	純 7.5	—	—	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.5	—	—	—	—
	長瀬	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 2.1	純 5.5	—	純 2.1	—	—
の	沼沢	全域		1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 7.5	—	—	—	—
	野川	全域		1.1	純 2.8	純 5.5	純 2.1	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 2.8	純 7.5	—	—	—	—
ひ	野田	上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 11	—	純 2.1	—	—
		農業振興地域内の農用地区域		—	—	純 5.5	—	—	—	—
	東根元東根	都市計画法上の用途地域		—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—
		1 一部		1.1	周比準	周比準	比準	比準	—	—
ほ	本町	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—	—	—
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	純 2.1	純 2.1	—	—
	本丸北1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
本丸北2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—	
	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—	—	—	
	上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	—	純 2.1	—	—	

市区町村名：東根市

村山税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本丸西1～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	—	純 2.1			
	本丸東	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	純 2.1	純 2.1			
	本丸南1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	比準			
	本丸南2～3丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	純 2.1	純 2.1			
	み	三日町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
		宮崎1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
宮崎2～3丁目		都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準			
		1 一部		—	路線	周比準	周比準	—	比準		
		2 上記以外の地域		1.1	周比準	周比準	—	比準			
宮崎4～5丁目		農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	—	—			
		宮崎4～5丁目	農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—		
よ		四ツ家1丁目	全域	—	路線	—	周比準	—	—		
		六田1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
			六田	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準	
			農業振興地域内の農用地区域		—	純 4.1	純 5.5	—	—		
	上記以外の東根市	上記以外の地域		1.1	純 4.1	純 11	純 2.1	純 2.1			
		都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 2.8	純 7.5	純 2.1	純 2.1			