

市区町村名：村山市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
え	駅西	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
お	大淀	全域	—	1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.1	純 2.1	—	—
か	河島	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 3.3	純 5.1	—	—	—	—
こ	基点	全域	—	1.1	—	—	—	純 2.1	—	—
し	白鳥	全域	—	1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.1	純 2.1	—	—
す	杉島	都市計画法上の用途地域	—	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 3.3	純 5.1	—	—	—	—
た	田沢	全域	—	1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.8	純 2.8	—	—
	楯岡荒町1～2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
	楯岡五日町	全域	—	路線	周比準	—	—	—	—	—
	楯岡大沢川	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	楯岡北町1～2丁目	全域	—	1.1	純 3.3	純 6.3	—	純 2.1	—	—
	楯岡新高田	全域	—	路線	周比準	—	—	—	—	—
	楯岡新町1～4丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
	楯岡楯	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	比準	—	—
	楯岡俵町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
	楯岡鶴ヶ町1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 3.3	純 6.3	—	純 2.1	—	—
	楯岡十日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—
	楯岡中町	全域	—	路線	周比準	—	—	比準	—	—
	楯岡馬場	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
	楯岡東沢	全域	—	路線	—	周比準	—	—	—	—
	楯岡笛田1丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
	楯岡笛田2～4丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準	—	—
		上記以外の地域	—	1.1	純 3.3	純 6.3	—	純 2.1	—	—
	楯岡二日町	全域	—	路線	周比準	周比準	比準	—	—	—
	楯岡晦日町	全域	—	路線	—	—	—	—	—	—

市区町村名：村山市

村山税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
た	楯岡湯沢	全域	%	1.1	純 3.3	純 6.3	純 2.1	純 2.1			
		楯岡	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.5	—	—			
	上記以外の地域	1.1		純 3.3	純 6.3	純 2.1	純 2.1				
	楯山	都市計画法上の用途地域	30	1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.3	純 2.1	純 2.1			
	ち	中央1～2丁目	都市計画法上の用途地域	—	路線	周比準	周比準	—	比準		
			上記以外の地域	30	1.1	周比準	周比準	—	比準		
		1 主要地方道寒河江村山線沿い 県道村山大石田線沿い	1.1		周比準	周比準	—	比準			
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.3	純 6.3	—	純 2.1				
	と	土生田	全域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.1	純 2.1		
富並		全域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.8	純 2.8			
な	長島	全域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.1	純 2.1			
	名取	全域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.1	純 2.1			
に	西郷	全域		1.1	純 3.3	純 5.1	—	—			
は	林崎	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.3	純 2.1	純 2.1			
も	本飯田	全域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 2.1	純 2.1			
ゆ	湯沢	農業振興地域内の農用地区域		—	純 3.3	純 4.5	—	—			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 6.3	純 2.1	純 2.1			
	上記以外の村山市	都市計画法上の用途地域		1.1	周比準	周比準	比準	比準			
		上記以外の地域		1.1	純 3.3	純 5.1	純 1.4	純 1.4			