

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
お	近江	農業振興地域内の農用地区域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		上記以外の地域		1.1	中	11	中	9.1	—	—		
		大塚		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—		
	大寺	1 農業振興地域内の農用地区域		1	純	5.4	純	6.4	—	—		
				2 上記以外の地域	1.1	中	11	中	9.1	純	2.7	純
		上記以外の地域		1.1	純	5.4	純	6.4	純	2.7	純	2.7
		市街化区域		1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
				市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域		1.1	中	7.4	中	9.1	純	2.7	純	2.7
	上記以外の地域			1.1	純	5.2	純	6.4	純	2.7	純	2.7
	30			1.1	比	準	比	準	比	準	比	準
	き	北垣		市街化調整区域	—	—	純	6.4	—	—		
1 農業振興地域内の農用地区域			1.1	—	中	9.1	純	2.7	純	2.7		
2 上記以外の地域			1.1	—	純	6.4	純	2.7	純	2.7		
上記以外の地域		1.1	純	5.2	純	6.4	純	2.7	純	2.7		
		市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—			
ね	根際	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	7.4	中	9.1	純	2.7	純	2.7	
		2 上記以外の地域	1.1	純	5.4	純	6.4	純	2.7	純	2.7	
		上記以外の地域	1.1	純	5.2	純	6.4	純	2.7	純	2.7	
	市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準		
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—			
		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中	7.4	中	9.1	純	2.7	純	2.7	
2 上記以外の地域	1.1	純	5.4	純	6.4	純	2.7	純	2.7			
	上記以外の地域	1.1	純	5.4	純	6.4	純	2.7	純	2.7		
	30	1.1	比	準	比	準	比	準	比	準		
み	三河尻	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.4	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中	11	中	9.1	純	2.7	純	2.7	
		宮の前	農業振興地域内の農用地区域	—	—	—	—	—	—			
	上記以外の地域	1.1	中	11	中	9.1	—	—				
		市街化区域	1.1	中	11	中	9.1	—	—			
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—			
も	元宮	農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	6.4	—	—				
		上記以外の地域	1.1	中	11	中	9.1	—	—			
		山辺	市街化区域	1.1	比	準	比	準	比	準		
や	山辺	上記以外の地域	1.1	純	5.4	純	6.4	純	2.7	純	2.7	
		市街化調整区域	—	—	—	—	—	—	—			

市区町村名：東村山郡山辺町

山形税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
や よ	山辺	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 5.2	純 6.4	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1	中 13	中 9.1	純 2.7	純 2.7	—	—		
	要害	市街化調整区域		30	—	純 5.4	純 6.4	—	—	—	
		1 農業振興地域内の農用地区域	1.1		中 7.4	中 9.1	純 2.7	純 2.7	—	—	
		2 上記以外の地域	1.1		純 5.4	純 6.4	純 2.7	純 2.7	—	—	
		上記以外の地域			1.1	純 5.4	純 6.4	純 2.7	純 2.7	—	—
		市街化区域			1.1	比準	比準	比準	比準	—	—
		市街化調整区域			1.1	純 3.8	純 2.2	—	—	—	—
	上記以外の山辺町	1 農業振興地域内の農用地区域	1.1	中 13	中 9.1	純 2.7	純 2.7	—	—		
		2 上記以外の地域	1.1	純 3.8	純 2.2	純 2.7	純 2.7	—	—		
		上記以外の地域		1.1	純 3.8	純 2.2	純 2.7	純 2.7	—	—	