

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
あ	阿島	全域	50	1.1	純 8.0	純 11	純 0.9	純 0.9		
	阿島1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 12	中 14	純 0.9	純 0.9		
い	泉池町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	泉宮町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
	磯浦町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
う	一宮町1・2丁目	上記以外の地域	50	1.1	純 2.2	純 3.1	純 1.1	純 1.1		
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		宇高町1～5丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 88	中 100	—	—	
え	上原1～4丁目	市道新田松神子線沿い								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 31	純 39	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 45	中 58	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 25	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 36	—	—		
お	大江町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 市道上部東西線沿い	50	1.1	中 28	中 45	—	—		
え	江口町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 20	中 30	純 0.9	純 0.9		
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		王子町	全域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	
お	大島	全域	50	1.1	—	—	—	—		
		全域	50	1.1	—	純 3.0	純 1.1	純 1.1		
		大生院	国道11号沿い							
え	大生院	1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 42	純 48	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 50	中 59	—	—		
		上記以外の地域								

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
お	大生院	1 農業振興地域内の農用地区域	%	—	純 7.9	純 13	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 13	中 19	純 0.9	純 0.9	—	—	
	御蔵町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 14	中 22	純 1.0	純 1.0	—	—	
	落神町	全域	50	1.1	中 7.7	中 12	純 1.1	純 1.1	—	—	
	か	金子	全域	50	1.1	純 2.2	純 3.0	純 1.0	純 1.0	—	—
		上泉町	国道 1 1 号沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		観音原町	県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 20	中 25	—	—	—	—
	上記以外の地域		50	1.1	中 9.4	中 13	純 1.1	純 1.1	—	—	
き	菊本町 1・2 丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
	喜光地町 1 丁目	国道 1 1 号沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	喜光地町 2 丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	岸の上町 1・2 丁目	全域	50	1.1	中 26	中 35	純 1.0	純 1.0	—	—	
	北内町 1～4 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	
		上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	
		1 市道駅裏角野線沿い	50	1.1	中 61	中 82	—	—	—	—	
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 36	純 1.0	純 1.0	—	—		
	北新町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
清住町	全域	50	1.1	中 8.8	中 12	純 1.1	純 1.1	—	—		
く	楠崎 1・2 丁目	J R 予讃線以北の地域	50	1.1	中 24	中 32	—	—	—	—	
		上記以外の地域	50	1.1	中 7.8	中 11	純 1.1	純 1.1	—	—	
	久保田町 1～3 丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	
上記以外の地域		—	—	—	—	—	—	—	—		
1 市道新明土橋線沿い及び市道金栄橋通り線沿い	—	—	路線	中 38	中 46	—	—	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
く	久保田町1～3丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 36	—	—			
	黒島	全域	50	1.1	純 5.2	純 7.1	純 1.0	純 1.0			
	黒島1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
		上記以外の地域	50	1.1	中 6.4	中 7.6	純 1.1	純 1.1			
	こ	神郷1・2丁目	J R 予讃線以北の地域								
			1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 63	中 76	—	—		
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 18	中 25	—	—		
			上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 14	純 1.1	純 1.1		
	河内町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—			
	光明寺1・2丁目	全域	50	1.1	中 11	中 14	純 1.1	純 1.1			
国領1丁目	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
さ	寿町	都市計画法上の用途地域の定められている地域									
		1 国道11号新居浜バイパス沿い及び市道駅裏角野線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—			
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 34	—	—			
		郷	全域	50	1.1	中 6.8	中 10	純 0.9	純 0.9		
さ	郷1～5丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—			
		上記以外の地域									
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 82	中 114	—	—			
		2 県道多喜浜泉川線沿い	50	1.1	中 55	中 68	—	—			
		3 上記以外の地域									
さ	西連寺町1・2丁目	(1) J R 予讃線以北の地域	50	1.1	中 23	中 31	純 1.2	純 1.2			
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 7.5	中 12	純 1.2	純 1.2			
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準			
さ	西連寺町1・2丁目	上記以外の地域									
		1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中 63	中 80	—	—			

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
			%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍
さ	西連寺町1・2丁目	2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 38	純 1.1	純 1.1		
	坂井町1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 市道駅裏角野線沿い	—	路線	中 65	中 88	—	—		
	桜木町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 38	—	—		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—		
		上記以外の地域								
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 88	中 114	—	—		
		2 市道新居浜港田の上線沿い	50	1.1	中 38	中 52	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 40	—	—		
	沢津町1～3丁目	市道新田松神子線沿い	50	1.1	中 53	中 62	—	—		
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純 20	純 26	—	—		
	し	繁本町	2 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 34	—	—	
全域			—	路線	周比準	周比準	—	—		
七宝台町		全域	50	1.1	中 21	中 30	純 1.1	純 1.1		
東雲町1～3丁目		都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 32	中 42	純 1.0	純 1.0		
篠場町		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域								
		1 市道上部東西線沿い	50	1.1	中 30	中 50	—	—		
清水町		2 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 32	純 1.1	純 1.1		
		都市計画法上の用途地域の定められている地域								
		1 市道新田松神子線沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準		
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 36	純 1.1	純 1.1		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
し	下泉町1・2丁目	全域	50	1.1	中	24	中	34	—	—	—	—
	庄内町1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域										
		1 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	25	純	35	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	34	中	46	—	—	—	—
		2 上記以外の地域										
	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	20	純	30	—	—	—	—	
	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	41	—	—	—	—	
	城下町	全域	50	1.1	中	21	中	34	—	—	—	—
	新須賀町1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域										
1 市道新居浜港田の上線沿い、市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い												
(1) 農業振興地域内の農用地区域			—	純	23	純	31	—	—	—	—	
(2) 上記以外の地域		—	路線	中	32	中	42	—	—	—	—	
2 上記以外の地域												
(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	22	純	30	—	—	—	—		
(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	30	中	39	—	—	—	—		
新田町1～3丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—	
す 角野	全域	50	1.1	中	17	中	30	—	—	—	—	
	角野新田町1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	17	中	30	純 1.0	純 1.0	—	—
せ 瀬戸町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	1 市道駅裏角野線沿い及び市道下泉本郷線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	—	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等						
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼
せ	瀬戸町	上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 34	—	—	—	—
そ	惣開町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
た	大永山	全域	50	1.1	純 2.2	純 3.0	純 0.9	純 0.9	—	—
	高木町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 市道神明土橋線沿い及び市道原地庄内線沿い	—	路線	中 34	中 42	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 30	中 40	—	—	—	—
	高田1・2丁目	県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 74	中 95	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 18	純 24	—	—	—	—
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	—	—	—	—
	高津町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		上記以外の地域								
		1 市道新居浜港田の上線沿い	50	1.1	中 38	中 52	—	—	—	—
		2 上記以外の地域								
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純 23	純 29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 38	—	—	—	—
	滝の宮町	県道新居浜港線沿い及び市道駅前滝の宮線沿い	—	路線	中 51	中 65	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 38	純 1.1	純 1.1	—	—
	多喜浜1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
		上記以外の地域								
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 42	中 52	—	—	—	—
		2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 37	中 45	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	50	1.1	中 22	中 28	純 1.0	純 1.0	—	—
	立川町	全域	50	1.1	—	純 2.4	純 0.9	純 0.9	—	—

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
た	田所町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中 73	中 90	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 市道新居浜駅菊本線沿い、市道宗像筋線沿い及び市道繁本田所線沿い										
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	26	純 35	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	—	路線	中 32	中 42	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域										
		イ 農業振興地域内の農用地区域	—	純	21	純 30	—	—	—	—		
		ロ 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 36	—	—	—	—		
	種子川町	全城	50	1.1	中 10	中 15	純 1.1	純 1.1	—	—		
	種子川山	全城	50	1.1	純 2.2	純 3.0	純 0.9	純 0.9	—	—		
つ	田の上1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
		上記以外の地域										
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 56	中 66	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域										
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	純	23	純 30	—	—	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 29	中 38	—	—	—	—		
		と	土橋1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
				1 国道11号沿い及び市道神明土橋線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
				2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—
				上記以外の地域								
1 市道神明土橋線沿い	—			路線	中 35	中 51	—	—	—	—		
2 上記以外の地域	50			1.1	中 30	中 48	—	—	—	—		
	東田1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
と	東田1～3丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 46	中 58	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 11	中 17	純 1.1	純 1.1	—	—	
	徳常町	全域	路線	—	周比準	周比準	—	—	—	—	
			周比準	—	—	—	—	—	—		
	外山町	国道11号沿い	路線	—	中 96	中 111	—	—	—	—	
			周比準	—	—	—	—	—	—		
		国道11号新居浜バイパス沿い	—	路線	中 42	中 52	—	—	—	—	
	な	中須賀町1・2丁目	上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 34	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 34	—	—	—	—
			2 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 34	—	—	—	—
		中筋町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
上記以外の地域			—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
1 市道駅裏角野線沿い			50	1.1	中 56	中 85	—	—	—	—	
中西町		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		1 県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中 52	中 81	—	—	—	—	
中萩町		国道11号沿い	50	1.1	中 25	中 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 25	中 34	—	—	—	—	
中村	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	1 国道11号沿い	50	1.1	—	—	純 1.0	純 1.0	—	—		
中村1丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	1 国道11号沿い	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
中村2～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
	1 市道上部東西線沿い	50	1.1	中 33	中 53	—	—	—	—		
		2 上記以外の地域	50	1.1	中 27	中 33	純 1.0	純 1.0	—	—	

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
な	中村松木1・2丁目	市道神明土橋線沿い	—	路線	中	32	中	45	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	27	中	38	—	—		
に	長岩町	県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中	30	中	36	—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	25	—	—		
に	新居浜乙	全域	50	1.1	純	2.2	純	3.0	純	0.9	純	0.9
		西泉町	50	1.1	周比準		周比準		—	—		
に	西喜光地町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準		周比準		—	—		
		上記以外の地域	50	1.1	中	32	中	39	—	—		
に	西の土居町1・2丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準		周比準		市比準	市比準		
		上記以外の地域	—	路線	中	52	中	70	—	—		
に	西原町1～3丁目	1 県道新居浜港線沿い及び市道原地庄内線沿い	—	路線	中	42	中	58	—	—		
		2 市道金栄橋通り線沿い	—	路線	中	34	中	45	純	1.1	純	1.1
に	西町	3 上記以外の地域	50	1.1	中	34	中	45	純	1.1	純	1.1
		全域	—	路線	周比準		周比準		—	—		
に	荷内町	全域	—	路線	周比準		周比準		—	—		
		全域	50	1.1	純	8.0	純	9.5	純	1.1	純	1.1
は	萩生	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準		周比準		市比準	市比準		
		上記以外の地域	50	1.1	中	40	中	52	—	—		
は	八幡1～3丁目	1 国道11号沿い	50	1.1	中	12	中	31	純	0.8	純	0.8
		2 JR予讃線以北の地域	50	1.1	中	19	中	35	純	0.8	純	0.8
は	八幡1～3丁目	3 上記以外の地域	50	1.1	中	19	中	35	純	0.8	純	0.8
		都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準		周比準		—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
は	八幡1～3丁目	上記以外の地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍		
		1 市道新田松神子線沿い	50	1.1	中	41	中	55	—	—		
		2 上記以外の地域										
	垣生	(1) 農業振興地域内の農用地区域		—	純	19	純	24	—	—		
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	23	中	33	—	—		
	垣生	全域	50	1.1	純	2.1	純	3.6	純	1.0	純	1.0
	垣生1～6丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 農業振興地域内の農用地区域		—	純	18	純	23	—	—		
	ひ	平形町	2 上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	36	純	1.0	純
全域			—	路線	周比準	周比準		—	—			
ふ	船木	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域										
		1 国道11号沿い	50	1.1	中	41	中	55	純	7.7	純	7.7
		2 客谷川以北の地域	50	1.1	中	25	中	30	純	0.9	純	0.9
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	21	中	25	純	0.9	純	0.9
へ	別子山	全域	50	1.1	純	2.0	純	2.3	純	1.0	純	1.0
ほ	星越町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準				
		上記以外の地域	50	1.1	中	20	中	25	純	1.1	純	1.1
	星原町	都市計画法上の用途地域の定められている地域		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準			
1 国道11号沿い及び市道駅裏角野線沿い		—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準					
2 上記以外の地域		50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準					
上記以外の地域												
ほ	星原町	1 国道11号沿い	—	路線	中	90	中	105	—	—		
		2 国道11号新居浜バイパス沿い	—	路線	中	41	中	48	—	—		
		3 上記以外の地域	50	1.1	中	25	中	33	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町（丁目）又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等							
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼	
ほ	本郷1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	%	倍	倍	倍	倍	倍	倍	倍	
		1 国道11号沿い及び県道新居浜港線沿い	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		2 上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—	
	ま	前田町	上記以外の地域	50	1.1	中 23	中 41	—	—	—	—
			全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—
		政枝町1～3丁目	県道新居浜港線沿い、市道駅前滝の宮線沿い、市道神明土橋線沿い及び市道横水西松木線沿い	—	路線	中 31	中 43	—	—	—	—
			上記以外の地域	50	1.1	中 28	中 38	—	—	—	—
		又野1～3丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—
			上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
			1 JR予讃線以北の地域	—	—	—	—	—	—	—	—
(1) 県道壬生川新居浜野田線沿い	50		1.1	中 58	中 73	—	—	—	—		
松木町	(2) 上記以外の地域	50	1.1	中 26	中 35	—	—	—	—		
	2 上記以外の地域	50	1.1	中 10	中 15	純 1.1	純 1.1	—	—		
	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
松の木町	上記以外の地域	50	1.1	中 31	中 40	—	—	—	—		
	全域	50	1.1	中 27	中 33	—	—	—	—		
松原町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		
松神子1～4丁目	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	—	—	—	—		
	上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—		
	1 県道壬生川新居浜野田線沿い	50	1.1	中 58	中 64	—	—	—	—		
	2 県道新居浜東港線沿い	50	1.1	中 37	中 45	—	—	—	—		
み	港町	3 上記以外の地域	50	1.1	中 24	中 30	—	—	—	—	
		全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
		南小松原町	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	
宮西町	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—		

市区町村名：新居浜市

新居浜税務署

音順	町(丁目)又は大字名	適用地域名	借地権割合	固定資産税評価額に乗ずる倍率等								
				宅地	田	畑	山林	原野	牧場	池沼		
み	宮原町	県道新居浜別子山線沿い	50	1.1	中	56	中	84	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	26	中	37	—	—	—	—
や	八雲町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		上記以外の地域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—
		1 県道壬生川新居浜野田線沿い	—	路線	中	75	中	92	—	—	—	—
		2 市道新居浜駅菊本線沿い及び市道宗像筋線沿い	—	路線	中	33	中	40	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	26	純	35	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	—	路線	中	33	中	40	—	—	—	—
		3 上記以外の地域	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		(1) 農業振興地域内の農用地区域	—	—	純	22	純	29	—	—	—	—
		(2) 上記以外の地域	50	1.1	中	28	中	35	—	—	—	—
	山田町	全域	50	1.1	中	15	中	20	純	1.0	純	1.0
	山根町	都市計画法上の用途地域の定められている地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	中	14	中	18	純	1.0	純	1.0
よ	横水町	県道新居浜港線沿い	—	路線	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
		上記以外の地域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
	吉岡町	全域	50	1.1	周比準	周比準	市比準	市比準	—	—	—	—
わ	若水町1・2丁目	全域	—	路線	周比準	周比準	—	—	—	—	—	—